**UMOWA Nr OO.ZP.272.51.2022 WZÓR**

zawarta w dniu ………………2022 roku w Ostrowitem pomiędzy:

**Gminą Ostrowite** , zwaną dalej "Zamawiającym", reprezentowaną przez:,   
**Pana Mateusza Wojciechowskiego - Wójta Gminy Ostrowite**

przy kontrasygnacie

**Skarbnika Gminy - Pani Jolanty Rzemyszkiewicz.**

a

firmą prowadzącą działalność gospodarczą:………….…………………………………  
z siedzibą**: …………………………, ………………..**

NIP: …………………….REGON: …………………

zwaną dalej" Wykonawcą"

reprezentowaną przez:…………………………….

**Zamawiający i Wykonawca są także w dalszej części Umowy zwani łącznie „Stronami” a każdy z osobna „Stroną”.**

**Niniejsza umowa jest w dalszej jej części zwana „Umową”.**

**Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego, nr postępowania OO.ZP.272.51.2021 (dalej jako „Postępowanie”).**

o treści następującej:

**§1**

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.

**Opracowanie dokumentacji drogowej Giewartów – Siernicze Małe**

Zakres opracowanych prac projektowych obejmuje:

Wykonanie dokumentacji projektowo budowlanej dla zadania.: **Opracowanie dokumentacji drogowej Giewartów – Siernicze Małe.**

**Etap I**

1. **Wizja lokalna w terenie, inwentaryzacja istniejącej infrastruktury i pomiary kontrolne**
2. **Uzyskanie aktualnych map do celów projektowych 1:500 lub dokładniejszych**
3. **Uzyskanie warunków technicznych, uzgodnień**
4. **Opracowanie i przekazanie do zatwierdzenia przez Inwestora dokumentacji projektowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami wraz z wymaganymi uzgodnieniami i pozwoleniami, w zakresie umożliwiającym uzyskanie zgłoszenia budowy w Starostwie Powiatowym**

**Etap II**

1. **Opracowanie i przekazanie do zatwierdzenia przez Inwestora projektów wykonawczych w formie planów, rysunków, opisów lub innych dokumentów umożliwiających ich wykonania**
2. **Opracowanie i i przekazanie do zatwierdzenia przez Inwestora szczegółowych STWiORB. Specyfikację techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych muszą być spójne z projektem budowlanym, wykonawczym i przedmiarem robót**
3. **Pełnienie nadzoru autorskiego podczas prowadzenia robót budowlanych do czasu zakończenia budowy**
4. **Dokumentacja projektowo – kosztorysowa powinna zawierać optymalne rozwiązania funkcjonalno – użytkowe, materiałowe i kosztowe oraz niezbędne rysunki szczegółowe**
5. **Wymagane ilości opracowań projektowych, które należy przekazać Zamawiającemu:**
6. **Projekt budowlany – 4 egzemplarze + wersja elektroniczna (opisy pdf, rysunki pdf i dwg)**
7. **Projekt Wykonawczy – 3 egzemplarze + wersja elektroniczna (opisy pdf, rysunki pdf i dwg)**
8. **Pozostałe opracowania – 2 egzemplarze + wersja elektroniczna**

Na Wykonawcy spoczywa obowiązek:

a) przygotowania materiałów do projektowania wraz z aktualnymi mapami do celów projektowych

b) uzyskania niezbędnych uzgodnień opracowań projektowych,

c) uzyskania uzgodnień w formie decyzji, postanowień lub opinii wydanych przez właściwe jednostki organizacyjne, wymagane przepisami szczególnymi konieczne do wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji administracyjnych objętych przedmiotem zamówienia, wg obowiązujących przepisów oraz opracowanie materiałów związanych z ich uzyskaniem

d) uzyskania informacji o stanie prawnym terenu inwestycji oraz uzyskanie zgody na wejście w teren i przez tereny inne niż tereny Inwestora,

e) zapewnienia sprawdzenia dokumentacji pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności lub rzeczoznawcę budowlanego,

f) projektu docelowej i czasowej organizacji ruchu wraz z zatwierdzeniem,

g) przygotowania dokumentów niezbędnych do złożenia kompletnego wniosku o uzyskanie decyzji administracyjnych objętych przedmiotem zamówienia, wydawanych przez właściwe organy,

Zakres prac projektowych obejmuje w szczególności:

1. Opracowanie mapy do celów projektowych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;

2. Inwentaryzację stanu istniejącego;

3. Inwentaryzację zieleni i projektu gospodarki drzewostanem;

4. Dokumentację geotechniczną;

5. Projekt docelowej i czasowej organizacji ruchu wraz z zatwierdzeniem,

6. Projekt budowlany i wykonawczy (wszystkie branże) wraz opiniami, uzgodnieniami i decyzjami.

**§ 2**

Wykonawca wykona przedmiotu umowy samodzielnie bez udziału podwykonawców

**§ 3**

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie:

I etap: **1 miesiąc od dnia podpisania umowy**

II etap: **31.01.2023 roku**

**§ 4**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w następującej wysokości: …………………… **zł brutto (słownie: …………………………………………. złotych 00/100),** Określone w pkt 1 wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy.
2. Zamawiający dopuszcza dokonywanie płatności częściowych wynagrodzenia po wykonaniu każdego etapu.
3. Faktura obejmująca częściowe wynagrodzenie będzie mogła zostać wystawiona po sporządzeniu i podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego potwierdzającego wykonanie i odbiór opracowania.
4. Wynagrodzenie płatne będzie po wykonaniu przedmiotu Umowy wymienionego w § 1.
5. Podstawę wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonanie przedmiotu Umowy stanowić będzie obustronnie podpisany protokół zdawczo-odbiorczy kompletu dokumentacji, w wymaganej liczbie egzemplarzy, z wykazem opracowanej dokumentacji oraz pisemnym oświadczeniem, że jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej.
6. W przypadku konieczności dokonania korekt i uzupełnień dokumentacji Wykonawca będzie zobowiązany do nieodpłatnego ich dokonania w terminie 7 dni od otrzymania na piśmie wymagań Zamawiającego.

5.Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek ………………………………………… w terminie 14 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.

1. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 1 obejmuje również przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych i autorskich praw zależnych na polach eksploatacji obejmujących: utrwalanie, zwielokrotnienie technikami mechanicznymi, optycznymi, analogowymi i cyfrowymi, wprowadzenie do obrotu, wprowadzenie do pamięci komputera, za pomocą Internetu i innych sieci komputerowych.
3. Przeniesienie praw o których mowa w ust. 7 następuje z chwilą odbioru opracowania bez uwag.

**§ 5**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie wymagane prawem uprawnienia do   
    realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz normami. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot umowy w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
3. Zamawiający zobowiązany jest, na pisemny wniosek Wykonawcy , udostępnić mu   
    wszelkie dokumenty i dane związane z przedmiotem umowy będące w jego   
    posiadaniu, a mogące mieć wpływ na ułatwienie prac projektowych oraz na   
    poprawienie ich jakości.

**§ 6**

1. Odbiór dokumentacji nastąpi w siedzibie Zamawiającego po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego wraz z oświadczeniem Wykonawcy, że wymieniona w protokole dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

**§ 7**

1. Okres odpowiedzialności wykonawcy z tytułu rękojmi za wady dokumentacji strony ustalają na okres ……. miesięcy, licząc od daty protokolarnego odbioru dokumentacji.

2. Zamawiający ma prawo wyboru wykonania uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji.

3. Wady ujawnione w okresie objętym gwarancją i rękojmią będą usuwane przez Wykonawcę na jego koszt. O wykryciu wady Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie nie później niż w terminie 7 dni od daty ich ujawnienia, przesyłając Wykonawcy dokument określający wadę i termin jej usunięcia.

4. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie Zamawiający może powierzyć te czynności osobie trzeciej, na ryzyko i koszt Wykonawcy.

5. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji Zamawiający może żądać

odszkodowania za wszelkie szkody powstałe w wyniku zaistnienia wad.

**§ 8**

1. Strony ustalają stosowanie kar umownych w następujących przypadkach:

1.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary :

1. w wysokości 10 % wartości umownej brutto, określonej w § 4 ust.1, w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
2. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% wartości umownej brutto, określonej w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia do 3 dni roboczych opóźnienia, a powyżej 3 dni opóźnienia w wysokości 2% wartości umownej brutto za każdy dzień opóźnienia,
3. za opóźnienie w usunięciu wad i usterek, stwierdzonych podczas odbioru lub ujawnionych w okresie gwarancyjnym i rękojmi zawady, licząc od dnia wyznaczonego na usuniecie wad w wysokości 1 % wartości umownej brutto, określonej w § 4ust. 1, za każdy dzień opóźnienia do 3 dni roboczych opóźnienia, a powyżej 3 dni opóźnienia w wysokości 2% wartości umownej brutto za każdy dzień opóźnienia.
4. za nieuzasadnione odstąpienie Wykonawcy od umowy -w wysokości 10% wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 4 ust. 1.
   1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w razie nieuzasadnionego odstąpienia

Zamawiającego od niniejszej umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto

Wykonawcy określonego w § 4 ust. 1.

* 1. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego

wynagrodzenia.

* 1. Przy obliczaniu wysokości kar umownych nie uwzględnia się okresu weryfikacji

dokumentacji przez Zamawiającego.

* 1. W przypadku, gdy kary umowne nie pokrywają faktycznie poniesionych szkód, strony

mają prawo dochodzić, na zasadach ogólnych, odszkodowania uzupełniającego.

**§** **9**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w następujących przypadkach:
2. Wykonawca mimo pisemnego upomnienia nie wywiązuje się ze swoich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, w szczególności opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy;
3. Wykonawca mimo pisemnego upomnienia nie zastosuje się w wyznaczonym terminie do żądania zawartego w wezwaniu Zamawiającego, o naprawienie wad i usterek, które stwierdzone zostały podczas odbioru przedmiotu umowy.
4. Zamawiający może również odstąpić od umowy jeśli wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, stwierdzonego pisemnie przez strony.

**§** **10**

Całość dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z załącznikami, uzgodnieniami, pozwoleniami stanowi własność Zamawiającego. Wraz z przekazaniem Zamawiającemu dokumentacji, a także w razie odstąpienia od umowy albo jej rozwiązania Wykonawca, bez składania dodatkowego oświadczenia woli przenosi na Zamawiającego, niezależnie od wszelkich innych okoliczności, wszelkie autorskie prawa majątkowe związane   
z przekazaną dokumentacją objęte następującymi polami eksploatacji: utrwalenie, zwielokrotnienie dowolną techniką, wprowadzenie do obrotu, wprowadzenie do pamięci komputera, korzystania na własny użytek Zamawiającego, wprowadzania zmian w dokumentacji jeśli zajdzie taka potrzeba, wykonywania robót budowlanych na jej podstawie, opracowania dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wybór wykonawcy robót budowlanych. Powyższe przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje w stanie wolnym od obciążeń i praw osób trzecich i obejmuje także wszelkie późniejsze zmiany w dokumentacji dokonywane przez Wykonawcę.

1. Wynagrodzenie określone w § 4 ust. 1 umowy obejmuje wynagrodzenie za korzystanie   
   z praw autorskich na warunkach określonych w niniejszym paragrafie.

**§** **11**

Jako koordynatora ze strony Gminy w zakresie obowiązków wynikających z niniejszej umowy wyznacza się Pana Janusza Pawlaczyka.

**§ 12**

1. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania w tajemnicy informacji, danych i wiedzy bez względu na formę ich utrwalenia, stanowiących tajemnicę Zamawiającego uzyskanych w trakcie wykonywania umowy.
2. Uzyskane przez Wykonawcę, w związku z wykonywaniem umowy informacje nie mogą być wykorzystane do innego celu niż do realizacji umowy.

**§ 13**

1. Zmiana umowy wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnego aneksu.
2. Spory wynikłe na tle interpretacji lub wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie Wykonawca nie może dokonać cesji praw i obowiązków z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej.
4. W zakresie nie uregulowanym niniejszą umową mieć będą zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne przepisy mające związek z przedmiotem umowy.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

**……………………. ……………………..**

**KONTRASYGNATA**

**………………………**