

Dot. pisma nr KPS.PP.6721.5.2024
z dnia 8 listopada 2024 i 27 listopada 2024 r.

WYKAZ WNIOSKÓW
do projektu planu ogólnego Gminy Ostrowite

Część A. Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Proponycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta Gminy Ostrowite		Uzasadnienie
				wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1.	15 grudnia 2024 r.	Nr 1	działka nr ewid. 29/4, obręb Siemno		wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (parametry) Uzasadnienie: Działki położone poza obszarem uzupełniania zabudowy (zachowano przeznaczenie z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego)
2.	15 grudnia 2024 r.	Nr 2	działka nr ewid. 51/30, obręb Giewartów	wniosek uwzględniony		Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkalniowej jednorodzinnej
3.	19 listopada 2024 r.	Nr 3	działki nr ewid. 43/4, 43/6, 43/7, 43/8, obręb Skrzyńska		wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej
						Uzasadnienie: Działki położone poza obszarem uzupełniania zabudowy (zachowano przeznaczenie z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego)
4.	11 listopada 2024 r.	Nr 4	działki nr ewid. 259, 260, obręb Siernieże Wielkie		wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej
						Uzasadnienie: Działki położone poza obszarem uzupełniania zabudowy

5.	19 listopada 2024 r.	Nr 5	działka nr ewid. 40/8, obręb Kania		wniosek nieuwzględniony	Wniosekowane przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej Uzasadnienie: Działka położona poza obszarem uzupełniania zabudowy (zachowano przeznaczenie z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego) Wniosekowane przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej
6.	19 listopada 2024 r.	Nr 6	działka nr ewid. 64/25, obręb Lipnica		wniosek uwzględniony	Wniosekowane przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej
7.	30 grudnia 2024	Nr 7	działka nr ewid. 90, obręb Tomaszewo		wniosek nieuwzględniony	Wniosekowane przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej
8.	27 grudnia 2024	Nr 8	działka nr ewid. 24/1, obręb Jarotki		wniosek nieuwzględniony	Uzasadnienie: Działka położona poza obszarem uzupełniania zabudowy (zachowano przeznaczenie z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego) Wniosekowane przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej (parametry)
9.	27 grudnia 2024	Nr 9	działka nr ewid. 24/1, obręb Jarotki		wniosek nieuwzględniony	Uzasadnienie: Działka położona poza obszarem uzupełniania zabudowy (zachowano przeznaczenie z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego) Wniosekowane przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej (parametry)
10.	27 grudnia 2024 r.	Nr 10	działki nr ewid. 22, 292/1, obręb Jarotki		wniosek nieuwzględniony	Uzasadnienie: Działka położona poza obszarem uzupełniania zabudowy (zachowano przeznaczenie z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego) Wniosekowane przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej (parametry)
11.	30 grudnia 2024 r.	Nr 11	działka nr ewid. 228/2, obręb Kosewo		wniosek uwzględniony	Uzasadnienie: Działki położone poza obszarem uzupełniania zabudowy (zachowano przeznaczenie z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego) Wniosekowane przeznaczenie terenu: Zmiana przebiegu drogi
12.	30 grudnia 2024 r.	Nr 12	działka nr ewid. 100, obręb Stara Olszyna		wniosek nieuwzględniony	Wniosekowane przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej
						Uzasadnienie: Działki położone poza obszarem uzupełniania

					zabudowy (zachowano przeznaczenie z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego)
13.	30 grudnia 2024 r.	Nr 13	działka nr ewid. 224, obręb Stara Olszyna	wniosek uwzględniony częściowo	Wniosekowane przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej Uzasadnienie: Pozostała część działki położona poza obszarem uzupełniania zabudowy
14.	30 grudnia 2024 r.	Nr 14	działka nr ewid. 106/6, obręb Tomaszewo	wniosek uwzględniony częściowo	Wniosekowane przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej Uzasadnienie: Pozostała część działki położona poza obszarem uzupełniania zabudowy
15.	30 grudnia 2024 r.	Nr 15	działki nr ewid. 3, 4/2, obręb Tomaszewo	wniosek nieuwzględniony	Uzasadnienie: Pozostała część działki położona poza obszarem uzupełniania zabudowy Wniosekowane przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej
16.	29 listopada 2024 r.	Nr 16	Obszar objęty planem ogólnym	wniosek uwzględniony częściowo	Uzasadnienie: Działki położone poza obszarem uzupełniania zabudowy Wniosekowane przeznaczenie terenu: teren elektroenergetyczny, magazyn energii
17.	21 listopada 2024 r.	Nr 17	działki nr ewid. 35/2, 27, 98, obręb Tomaszewo	wniosek uwzględniony częściowo	Uzasadnienie: W planie ogólnym dopuszczono możliwość lokalizacji elektrowni słonecznych w wybranych strefach planistycznych Wniosekowane przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej
18.	21 listopada 2024 r.	Nr 18	działka nr ewid. 6/8, obręb Lipnica	wniosek uwzględniony	Uzasadnienie: Część działek położona poza obszarem uzupełniania zabudowy (zachowano przeznaczenie z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego)
19.	5 grudnia 2024 r.	Nr 19	działka nr ewid. 260, obręb Siemietcze Wielkie	wniosek nieuwzględniony	Uzasadnienie: Usunięcie rowu melioracyjnego Wniosekowane przeznaczenie terenu: teren zabudowy usługowej
20.	2 grudnia 2024 r.	Nr 20	działki nr ewid. 81/4, 81/5, obręb Kania	wniosek uwzględniony częściowo	Uzasadnienie: Działka położona poza obszarem uzupełniania zabudowy Wniosekowane przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zagrodowej
					Uzasadnienie:

					Część działek położona poza obszarem uzupełniania zabudowy (zachowano przeznaczenie z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego)
21.	18 grudnia 2024 r.	Nr 21	działka nr ewid. 2/2, obręb Sieniecze Małe	wniosek uwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren zabudowy zagrodowej
22.	18 grudnia 2024 r.	Nr 22	działka nr ewid. 50/16, obręb Giewartów	wniosek uwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
23.	31 grudnia 2024 r.	Nr 23	działka nr ewid. 160, obręb Giewartów	wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren zabudowy letniskowej (parametry)
					Uzasadnienie: Działka położona poza obszarem uzupełniania zabudowy
24.	31 grudnia 2024 r.	Nr 24	działki nr ewid. 137, 138, obręb Siemno	wniosek uwzględniony częściowo	Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (parametry)
					Uzasadnienie: Część działek położona poza obszarem uzupełniania zabudowy (zachowano przeznaczenie z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego)
25.	31 grudnia 2024 r.	Nr 25	działka nr ewid. 253, obręb Ostrowite	wniosek uwzględniony częściowo	Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (parametry)
					Uzasadnienie: Część działki położona poza obszarem uzupełniania zabudowy (zachowano przeznaczenie z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego)
26.	31 grudnia 2024 r.	Nr 26	działka nr ewid. 169/18, obręb Skrzyńska	wniosek uwzględniony częściowo	Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (parametry)
					Uzasadnienie: Zachowano parametry z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
27.	31 grudnia 2024 r.	Nr 27	działka nr ewid. 99/3, obręb Skrzyńska	wniosek uwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren zabudowy usługowej (parametry)
28.	19 listopada 2024 r.	Nr 28	zgodnie z wykazem działek	wniosek uwzględniony częściowo	Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren elektrowni słonecznych, magazynu energii
					Uzasadnienie: W planie ogólnym dopuszczono możliwość lokalizacji elektrowni słonecznych w wybranych strefach planistycznych
29.	31 grudnia 2024 r.	Nr 29	działka nr ewid. 193/7, obręb Kosewo	wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (parametry)
					Uzasadnienie:

					Zachowano parametry z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
30.	31 grudnia 2024 r.	Nr 30	działka nr ewid. 46/1, obręb Skrzyńska	wniosek nieuwzględniony	Wniosekowane przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (parametry)
31.	31 grudnia 2024 r.	Nr 31	działka nr ewid. 193/6, obręb Skrzyńska	wniosek uwzględniony częściowo	Uzasadnienie: Działka położona poza obszarem uzupełniania zabudowy
32.	31 grudnia 2024 r.	Nr 32	działka nr ewid. 160, obręb Ostrowite	wniosek uwzględniony częściowo	Uzasadnienie: Zachowano parametry z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wniosekowane przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (parametry)
33.	31 grudnia 2024 r.	Nr 33	działka nr ewid. 191, obręb Stara Olszyna	wniosek uwzględniony częściowo	Uzasadnienie: Część działki położona poza obszarem uzupełniania zabudowy (zachowano przeznaczenie z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego) Wniosekowane przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
34.	31 grudnia 2024 r.	Nr 34	działka nr ewid. 159/2, obręb Giewartów	wniosek nieuwzględniony	Uzasadnienie: Pozostała część działki położona poza obszarem uzupełniania zabudowy Wniosekowane przeznaczenie terenu: teren zabudowy letniskowej
35.	23 grudnia 2024 r.	Nr 35	działka nr ewid. 3, 4/2, obręb Giewartów	wniosek uwzględniony częściowo	Uzasadnienie: Działka stanowi grunt leśny. Wniosekowane przeznaczenie terenu: teren zabudowy letniskowej
36.	23 grudnia 2024 r.	Nr 36	działka nr ewid. 257, obręb Kąpieł	wniosek uwzględniony częściowo	Uzasadnienie: Część działek położona poza obszarem uzupełniania zabudowy Wniosekowane przeznaczenie terenu: teren zabudowy zagrodowej
37.	23 grudnia 2024 r.	Nr 37	działki nr ewid. 66/1, 68/1, 69/1, obręb Napruszewo	wniosek nieuwzględniony	Uzasadnienie: Pozostała część działki położona poza obszarem uzupełniania zabudowy Wniosekowane przeznaczenie terenu: teren elektrowni słonecznej

			działka nr ewid. 210/3, 225/1, 238/2, obręb Sienicze Wielkie			W planie ogólnym dopuszczono możliwość lokalizacji elektrowni słonecznych w wybranych strefach planistycznych
38.	4 grudnia 2024 r.	Nr 38	obszar objęty planem ogólnym	wniosek uwzględniony częściowo		Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej teren zabudowy usługowej obszar uzupełniania zabudowy
39.	20 grudnia 2024 r.	Nr 39	działka nr ewid. 134/3, obręb Ostrowite	wniosek uwzględniony		Uzasadnienie: W planie ogólnym ustalono strefy planistyczne oraz obszary uzupełniania zabudowy na podstawie obowiązujących przepisów prawa oraz wniosków złożonych do projektu planu ogólnego
40.	20 grudnia 2024 r.	Nr 40	działka nr ewid. 35/1, 37, 45, obręb Giewartów	wniosek uwzględniony częściowo		Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (parametry)
41.	20 grudnia 2024 r.	Nr 41	działka nr ewid. 47/2 obręb Giewartów	wniosek uwzględniony		Uzasadnienie: W planie ogólnym ustalono strefy planistyczne na podstawie obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego; część działek położona poza obszarem uzupełniania zabudowy Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren zabudowy zagrodowej (parametry)

mgr Mateusz Wojciechowski

Mateusz Wojciechowski

e

Część B. Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres instytucji lub organu	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta Gminy Ostrowie		Uzasadnienie
				wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1.	-	Gmina Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna w miejscu	-	-		
2.	-	Wójt Gminy Kazimierz Biskupi pl. Wolności 1, 62-530 Kazimierz Biskupi	-	-		
3.	-	Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew, pl. Kościuski 5, 62-540 Kleczew	-	-		
4.	-	Wójt Gminy Powidz ul. 29-go Grudnia 24, 62-430 Powidz	-	-		
5.	-	Wójt Gminy Słupca ul. Sienkiewicza 16, 62-400 Słupca	-	-		
6.	-	Marszałek Województwa Wielkopolskiego – Geolog Wojewódzki, al. Niepodległości 34, 61-714 Poznań	-	-		
7.	-	Starosta Słupecki ul. Poznańska 20, 62-400 Słupca	-	-		
8.	-	Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny ul. Noskowskiego 23 61-705 Poznań	-	-		
9.	10 grudnia 2024 r.	Komendant Państwowej Straży Pożarnej w Słupcy ul. Ratajczaka 1, 62-400 Słupca	obszar objęty planem ogólnym	wniosek uwzględniony		
10.	6 grudnia 2024 r.	Komendant Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu, ul. Maszalska 3, 61-767 Poznań	obszar objęty planem ogólnym	wniosek uwzględniony		
11.	16 grudnia 2024 r.	Wojewódzki Inspektor Ochrony	obszar objęty planem	wniosek uwzględniony		

		Środowiska w Poznaniu, ul. Czarna Rola 4, 61-625 Poznań	ogólnym			
12.	-	Prezes Państwowej Agencji Atomistyki ul. Nowy Świat 6/12, 00-400 Warszawa	-	-		
13.	-	Centralny Port Komunikacyjny Sp. z o.o., Aleje Jerozolimskie 142b, 02-305 Warszawa	-	-		
14.	5 grudnia 2024 r.	Nadleszczycy Nadleśnictwa „Konin”, ul. Gajowa 2, 62-510 Konin	obszar objęty planem ogólnym	wniosek uwzględniony		
15.	9 grudnia 2024 r.	Nadleszczycy Nadleśnictwa Gniezno, ul. Wrzesińska 83, 62-200 Gniezno	obszar objęty planem ogólnym	wniosek uwzględniony		
16.	2 grudnia 2024 r.	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. Oddział w Poznaniu, ul. Marcelińska 70, 60-354 Poznań	obszar objęty planem ogólnym	wniosek uwzględniony		
17.	16 grudnia 2024 r.	Koncern Energetyczny ENERGIA S.A. O/Kalisz, al. Wolności 8, 62-800 Kalisz	obszar objęty planem ogólnym	wniosek uwzględniony		
18.	2 grudnia 2024 r.	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu, ul. Grobla 15, 61-859 Poznań	obszar objęty planem ogólnym	wniosek uwzględniony		
19.	23 grudnia 2024 r.	Oden SA, Oddział PCNiG w Zielonej Górze ul. Boh. Westerplatte 15, 65-034 Zielona Góra	obszar objęty planem ogólnym	wniosek uwzględniony		
20.	11 grudnia 2024 r.	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Poznaniu, ul. Za Grobla 8 61-860 Poznań	obszar objęty planem ogólnym	wniosek uwzględniony		
21.	6 grudnia 2024 r.	PERN S.A. ul. Wyszogrodzka 133, 09-410 Płock	obszar objęty planem ogólnym	wniosek uwzględniony		
22.	-	EuRoPol GAZ S.A. ul. Topiel 12, 00-342 Warszawa	-	-		
23.	9 grudnia 2024 r.	Minister Rolnictwa i Rozwoju	obszar objęty planem	wniosek uwzględniony		

		Wsi ul. Wspólna 30, 00-930 Warszawa	ogólnym			
24.	-	Wojewoda Wielkopolski Al. Niepodległości 18, 61-713 Poznań	-	-		
25.	13 grudnia 2024 r.	Zarząd Województwa Wielkopolskiego Al. Niepodległości 34, 61-714 Poznań	obszar objęty planem ogólnym	wniosek uwzględniony		
26.	-	Zarząd Powiatu Ślupskiego ul. Poznańska 20, 62-400 Ślupca	-	-		
27.	13 grudnia 2024 r.	Zarząd Województwa Wielkopolskiego (w zakresie audytu krajobrazowego) Al. Niepodległości 34, 61-714 Poznań	obszar objęty planem ogólnym	wniosek uwzględniony		
28.	27 grudnia 2024 r.	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu ul. Kościuszki 57, 61-891 Poznań	obszar objęty planem ogólnym	wniosek uwzględniony		
29.	18 grudnia 2024 r.	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu, ul. Chlebowa 4/8, 60-101 Poznań	obszar objęty planem ogólnym	wniosek uwzględniony		
30.	-	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy ul. Marcinkowskiego 1, 85-056 Bydgoszcz	-	-		
31.	2 stycznia 2025 r.	Wielkopolski Wojewódzki Konservator Zabytków, Wielkopolski Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu, Delegatura w Koninie, Al. 1 Maja 7, 62-510 Konin	obszar objęty planem ogólnym	wniosek uwzględniony		
32.	-	Minister Klimatu i Środowiska, ul. Wawelska 52/54, 00-922 Warszawa	-	-		
33.	-	Dyrektor Okręgowego Urzędu Górnictwego w Poznaniu, ul. Gdwińska 45, 61-016 Poznań	-	-		

34.	19 grudnia 2024 r.	Centrałne Wojskowe Centrum Rekrutacji. Ośrodek Zamiejscowy w Poznaniu ul. Solna 21, 61-736 Poznań	obszar objęty planem ogólnym	wniosek uwzględniony		
35.	-	Agencja Bezpieczeństwa Wewnętrznego ul. Rolna 53 61-487 Poznań	-	-		
36.	-	Agencja Wywiadu ul. Miłobędzka 55, 02-634 Warszawa	-	-		
37.	-	Komenda Wojewódzka Policji, ul. Kochanowskiego 2a, 60-844 Poznań	-	-		
38.	--	Komenda Powiatowa Policji w Słupcy, ul. Poznańska 13, 62-400 Słupca	-	-		
39.		Nadodrzański Oddział Straży Granicznej, ul. Poprzeczna 1, 66-600 Krosno Odrzańskie	-	-		
40.	4 grudnia 2024 r.	Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich ul. Wilczak 51, 61-623 Poznań	obszar objęty planem ogólnym	wniosek uwzględniony		
41.	-	Zarząd Dróg Powiatowych w Słupcy z siedzibą w Słoneczycach, Słoneczyc 22, 62-420 Sierzalkowo	-	-		
42.	-	Prezes Urzędu Transportu Kolejowego, Al. Jerozolimskie 134, 02-305 Warszawa	-	-		

43.	-	Prezes Urzędu Lotnictwa Cywilnego ul. M. Piłsa 2, 02-247 Warszawa	-	-		
-----	---	---	---	---	--	--

Załączniki:

- wnioski wymienione w wykazie

Ostrowie, dnia 22 czerwca 2026 r.

WÓJT

Mateusz Wojciechowski
Mateusz Wojciechowski