

RADA GMINY
62-402 OSTROWITE
ul. Lipowa 2, woj. wielkopolskie
tel. 63 276 51 61

U C H W A Ł A NR XXI/212/2020

RADY GMINY OSTROWITE z dnia 25 lutego 2020 r.

w sprawie zatwierdzenia Sołeckiej Strategii Rozwoju Sołectwa Kosewo w Gminie Ostrowite

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym
(Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.)

u c h w a l a s i ę , c o n a s t ę p u j e :

§ 1. Zatwierdza się Sołecką Strategię Rozwoju Sołectwa Kosewo w Gminie Ostrowite
przyjętą Uchwałą Nr 03/2020 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Kosewo z dnia 20 lutego
2020 roku w brzmieniu stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ostrowite.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Andrzej Świątek

RADA GMINY
62-402 OSTROWITE
ul. Lipowa 2, woj. wielkopolskie
tel. 63 276 51 61

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXI/212/2020
RADY GMINY OSTROWITE
z dnia 25 lutego 2020 r.

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU SOŁECTWA KOSEWO w Gminie Ostrowite

Luty 2020 r.

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP
2. KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI
3. ANALIZA ZASOBÓW
4. ANALIZA SWOT
5. ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJOWEGO WSI
6. WIZJA WSI
7. PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ODNOWY WSI
8. PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI

1. WSTĘP

Przygotowana Strategia Rozwoju Wsi Kosewo i Tomiszewo posłuży mieszkańcom do systematycznych prac związanych z aplikowaniem o środki z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, Wielkopolskiej Odnowy Wsi oraz innych źródeł zewnętrznych.

2. KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI wraz ze sprawozdaniem z wizji w terenie

Gmina: Ostrowite Sołectwo: Kosewo

Faza odnowy	Zakres działań	*	Rozwój organizacji	*	Sterowanie rozwojem	*
A Inicjalna	Brak działań		Istnieje tylko rada sołecka		Brak planowanych działań w wymiarze całej wsi	
	Działania fragment. lub dotyczące wąskiej grupy		Rozproszone działania organizacji			
	Działania spontaniczne		Zawiązana grupa odnowy wsi	X	Opracowywanie planu i programu odnowy dla całej wsi	X
	Porządkowanie wsi	X				
	Projekty startowe (z programu krótkoterminowego)	X				
B Początkowa	Przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi i integrowanie wokół pierwszych przedsięwzięć	X	Podjmuje się kroki na rzecz skoordynowania działań organizacji we wsi		Planowanie w krótkim horyzoncie czasowym	X
	Różnorodne projekty (z programu długoterminowego) nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb		Liczna grupa odnowy wsi (skupia przedstawicieli organizacji i instytucji)		Systematyczne planowanie działań, (np. roczne plany rzeczowo-finansowe, kalendarze imprez)	
			Zawiązane stowarzyszenie na rzecz rozwoju (odnowy) wsi		Wykorzystanie gminnych instrumentów wsparcia	

	Pobudzenie mieszkańców do odnowy własnych posesji		Skoordynowane działania organizacji obecnych we wsi	Proste instrumenty komunikacji wewnętrznej	
C Zaawansowane	Projekty jakościowo zmieniające kluczowe obszary życia oraz kształtujące strukturę wsi		„Koalicja” organizacji i instytucji na rzecz odnowy wsi	Projektowanie działań (projekty)	
	Projekty wyróżniające wieś, kształtuje się centrum wiejskie		Liczne stowarzyszenie odnowy wsi	Pozyskiwanie środków zewnętrznych	
	Powszechne zaangażowanie mieszkańców w projekty publiczne		Animacja aktywności poszczególnych grup mieszkańców	Systematyczne planowanie rozwoju (aktualizowanie planu i programu odnowy wsi)	
	Powszechna odnowa prywatnych posesji			Rozwinięta komunikacja wewnętrzna	
D Całościowa	Lokalnie oraz regionalnie powiązane ze sobą projekty wywołujące efekt synergiczny (nacisk na tworzenie miejsc pracy)		Stowarzyszenie odnowy wsi instytucją rozwoju lokalnego (Centrum Aktywności Lokalnej)	Promocja wsi	Kompleksowe i szczegółowe planowanie przestrzenne

	Ukształtowane „centrum wiejskie”		Rozwój wsi oparty na aktywności kluczowych grup mieszkańców (rolników, przedsiębiorców, młodzieży, kobiet) i stowarzyszeń	Powszechny udział grup mieszkańców w strategicznym planowaniu rozwoju	
	Świadome kształtowanie czynników rozwoju (np. wykorzystania odnawialnych energii)				
	Projekty kreujące „wieś tematyczną”				
	Dostosowanie projektów prywatnych do programu odnowy wsi			Instrumenty wsparcia działań prywatnych	

3. ANALIZA ZASOBÓW

ANALIZA ZASOBÓW – część I					
RODZAJ ZASOBU*		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
P R Z Y R O D N I C Z Y	Walory krajobrazu, rzeźby terenu	Krajobraz nizinny, jezioro polodowcowe			X
	Stan środowiska	Czyste środowisko			X
	Walory klimatu	-			
	Walory szaty roślinnej	Dwa dęby szypułkowe – pomniki przyrody	X		
	Cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	NATURA 2000, Powidzki Park Krajobrazowy			X
	Świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Zwierzęta leśne, ptastwo wodne			X
	Wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Jezioro Powidzkie i Kosewskie, prywatne stawy			X
	Wody podziemne	-			
	Gleby	Gleby piaszczysto- gliniaste kl. IV-VI	X		
	Kopaliny	-			
K U L T U R O	Walory architektury	-			
	Walory przestrzeni wiejskiej publicznej	-			
	Walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	-			

W Y	Zabytki i pamiątki historyczne	Zespół pałacowo-parkowy z II poł. XIX w. zajmowany przez Starostwo Powiatowe	X		
	Osobliwości kulturowe	-			
	Miejsca, osoby i przedmioty kultu	-			
	Święta, odpusty, pielgrzymki	-			
	Tradycje, obrzędy, gwara	-			
	Legendy, podania i fakty historyczne	-			
	Przekazy literackie	-			
	Ważne postacie i przekazy historyczne	-			
	Specyficzne nazwy	-			
	Specyficzne potrawy	Pyrczok, święto ziemniaka			X
	Dawne zawody	-			
	Zespoły artystyczne, twórcy	-			

ANALIZA ZASOBÓW – część II

RODZAJ ZASOBU*		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
O B I E K T Y I T E	Działki pod zabudowę mieszkaniową	Występują działki na terenach prywatnych	X		
	Działki pod domy letniskowe	Występują działki na terenach prywatnych	X		
	Działki pod zakłady usługowe i przemysł	Występują działki na terenach prywatnych	X		
	Pustostany mieszkaniowe	-			
	Pustostany poprzemysłowe	-			

R E N Y	Tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerz, kuźnie, młyny, itp.)	-			
I N F. S P O Ł E C Z N A	Place publicznych spotkań, festynów	Plac zabaw, teren przy świetlicy wiejskiej			X
	Salę spotkań, świetlice, kluby	Świetlica wiejska			X
	Miejsca uprawiania sportu	Boisko wiejskie, plac zabaw, zestawy do ćwiczeń			X
	Miejsca rekreacji	Plaża nad jeziorem Powidzkim, plac zabaw			X
	Ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	Szlak rowerowy dookoła jeziora Powidzkiego			X
	Szkoły	-			
	Przedszkola	-			
	Biblioteki	-			
	Placówki opieki Społecznej	-			
	Placówki służby zdrowia	-			
I N F. T E C H N I C Z N A	Wodociągi, kanalizacja	Częściowo występuje wodociąg, kanalizacji brak		X	
	Drogi (nawierzchnia, oznakowanie, oświetlenie)	Drogi powiatowe i gminne w bardzo złym stanie, oświetlenie częściowe			X
	Chodniki, parkingi, przystanki	Przystanek szkolny i PKS, chodnik ok. 200 m			X
	Sieć telefoniczna i dostępność Internetu	Pełnia telefonia kablowa, dobry zasięg wszystkich sieci	X		
	Telefonia komórkowa	Wszystkie sieci	X		

	inne	-			
ANALIZA ZASOBÓW – część III					
RODZAJ ZASOBU*		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
GOSPODARKA ROLNICZWO	Miejsca pracy (gdzie, ile?)	-			
	Znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	Stolarstwo – 2 szt., małe firmy budowlane		X	
	Gastronomia	Mała gastronomia czynna sezonowo – 2 szt.			X
	Miejsca noclegowe	Pole namiotowe, wynajem prywatnych pokoi			X
	Gospodarstwa rolne	Gospodarstwa ok. 8 ha			X
	Uprawy, hodowle	Zboża, kukurydza, facelia		X	
	Możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	-			
	Zasoby odnawialnych energii	-			
ŚRODKI FINANSOWE I POZYSKIWA NIE FUNDUSZY	Środki udostępniane przez gminę	Fundusz sołecki, środki z GOPS			X
	Środki wypracowywane	-			
MIESZKAŃCY (KAPITAŁ)	Autorytety i znane postacie we wsi	-			
	Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	-			

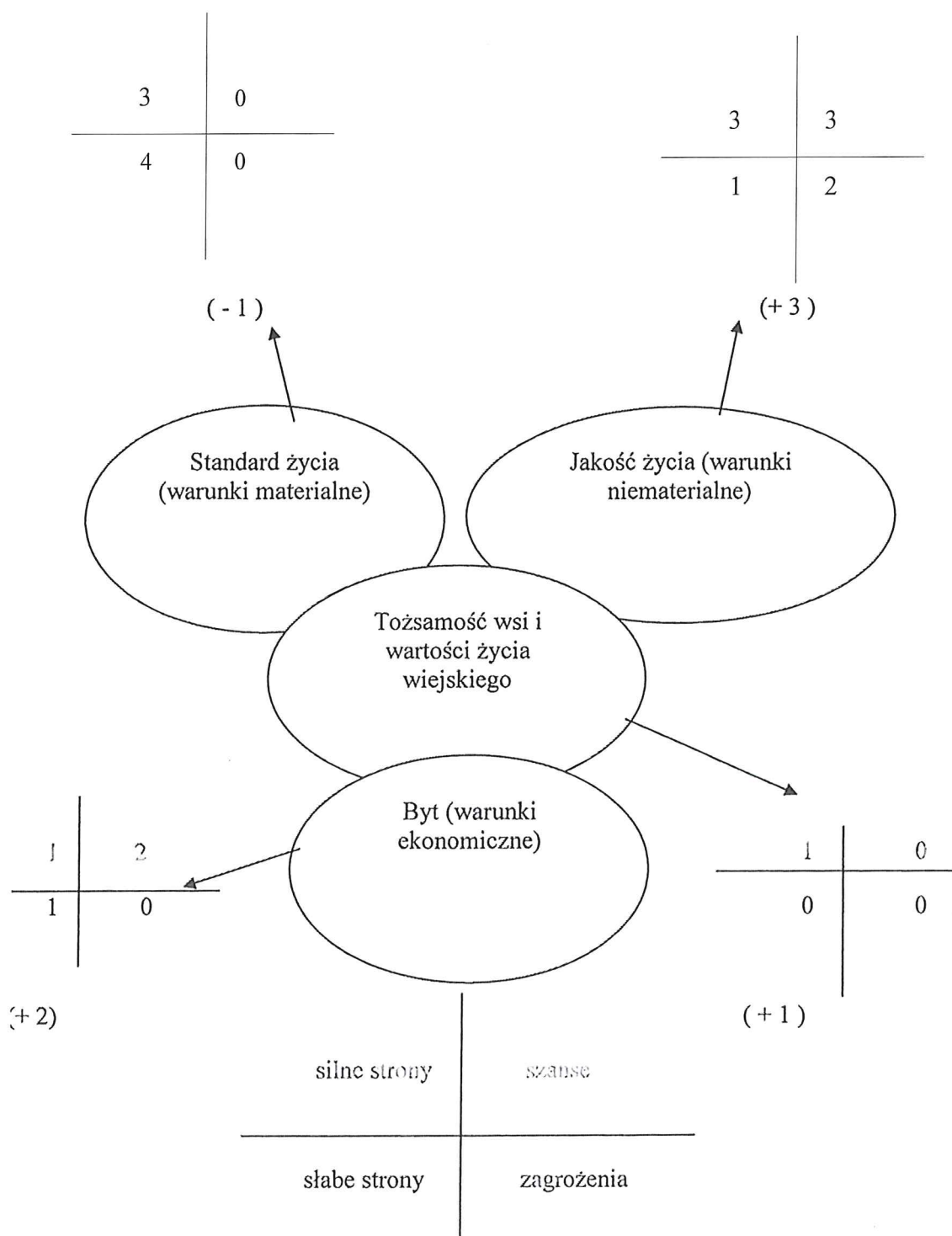
AL SPOŁE CZNY I LUDZ KI)	Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach m.in. studenci	-			
	Przedsiębiorcy, sponsorzy	-			
	Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	Studenci informatyki			X
	Pracownicy nauki	-			
	Związki i stowarzyszenia	Stowarzyszenie „Dwa Dęby”, OSP			X
	Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	-			
	Współpraca zagraniczna i krajowa	-			
INFOR MACJ E DOSTĘ ONE O WSI	Publikatory, lokalna prasa	-			
	Książki, przewodniki	-			
	Strony www	-			

Zasoby — wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi.

4. ANALIZA SWOT

SILNE STRONY (atuty wewnętrzne)	SŁABE STRONY (słabości wewnętrzne)
1.Atrakcyjne położenie miejscowości T 2.Budynek świetlicy — S 3.Prężnie działające Stowarzyszenie „Dwa Dęby” 4.Prężnie działająca drużyna WOPR - J 5.Prężnie działające OSP — J 6.Możliwość budownictwa mieszkaniowego i letniskowego — B 7.Rozwinięta baza turystyczna — B 8.Dobry dojazd do miejscowości — S 9.Miejsca zabaw dla dzieci i młodzieży - S	1.Migracja młodych ludzi — B 2.Brak kanalizacji — S 3.Brak miejsc parkingowych — S 4.Brak dostępu sołectwa do jeziora — J 5.Brak chodników — S 6.Słabe zaangażowanie mieszkańców na rzecz sołectwa — J 7.Brak środków finansowych na rozwój sołectwa — B 8.Brak ścieżki rowerowej -
SZANSE (okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)	ZAGROŻENIA (zagrożenie płynące z otoczenia)
1.Fundusz sołecki — J 2.Środki z Urzędu Marszałkowskiego J 3.Napływ ludności sezonowo — B 4.Możliwość adaptacji parku przy jeziorze 5.Bliskość jeziora - B	1.Słaba współpraca z gminą — J 2.Brak współpracy ze Starostwem Powiatowym - J

5. ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJOWEGO WSI



Najmocniejszym obszarem sołectwa Kosewo jest jakość życia. Mieszkańcy nie są zintegrowani, brak młodych osób do współpracy. Spowodowane to jest również brakiem

odpowiedniego miejsca do realizacji wydarzeń integrujących sołectwo. Właśnie standard wsi jest najsłabszym punktem Kosewa. Sołectwo nie posiada na swoim terenie budynków użyteczności publicznej. Drogi, chodniki czy świetlica wiejska są w bardzo złym stanie technicznym, wymagającym remontu.

Kluczową inwestycją (wymagającą pilnej realizacji) dla sołectwa, służącą przede wszystkim ochronie głównego waloru sołectwa - Jeziora Powidzkiego oraz Powidzkiego Parku Krajobrazowego - jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Kosewo. Jest też także pilna potrzeba budowy sieci wodociągowej w miejscowości Tomiszewo.

6. WIZJA WSI (hasłowa i opisowa):

Hasłowa:

„Mieszkaniec Kosewa zadowolony, gdy turysta wyspany i najedzony”

Opisowa:

Kosewo to piękna wieś położona w Powidzkim Parku Krajobrazowym, do której przybywa bardzo dużo nowych mieszkańców. Mieszkańcy wspólnie spotykają się na zrewitalizowanej plaży w okresie letnim, natomiast w ciągu roku spotkania odbywają się w wyremontowanej świetlicy. Mieszkańcy i turyści spacerują alejkami w parku wiejskim. Turyści odwiedzający sołectwo mają bardzo dużą ilość atrakcji w postaci sportów wodnych, zawodów strażackich. W sołectwie rozwinęła się baza noclegowa i gastronomiczna. Dzięki dużej ilości turystów napędzających gospodarkę wszyscy mieszkańcy są zadowoleni i uśmiechnięci.

7.PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ODNOWY WSI

Wizja wsi (hasłowa): „Mieszkaniec Kosewa zadowolony, gdy turysta wyspany i najedzony”

I.PLAN ROZWOJU					II. Program rozwoju
1.CELE Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	2.Co nam pomoże osiągnąć cele?		3.Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?	
	ZASOBY których użyjemy	ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy		
		A.TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO			
1.Kultywowanie tradycji regionalnych i historycznych	- świetlica wiejska - studenci informatyki	- atrakcyjne położenie geograficzne miejscowości - park wiejski	- brak środków finansowych - brak integracji w sołectwie	1. Spotkanie ze starostą powiatu słupeckiego ws. Przekazania działki pod plażę ogólnodostępną. 2. Wykonanie planu, mapy sołectwa z zaznaczeniem ważnych miejsc. 3. Zorganizowanie konkursu nt. historii miejscowości, wystawy fotograficznej „Kosewo dawniej i dziś” 4. Wydanie folderu z historią sołectwa.	
B.STANDARD ŻYCIA					
1.Poprawa infrastruktury rekreacyjnej i technicznej na terenach wsi	-miejsce do zagospodarowania przy świetlicy wiejskiej, -świetlica wiejska. - droga powiatowa	-fundusz sołecki -aktywnie działające OSP i stowarzyszenie	-brak środków finansowych -słaba współpraca z gminą	1.Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w miejscowości Tomiszewo. 2.Zakup samochodu pożarniczego. 3. Gazyfikacja miejscowości. 4. Ścieżka rowerowa Kosewo – Giewartów. 5. Nawierzchnia asfaltowa ul. Tylna	

2. Poprawa ochrony środowiska na terenie wsi	-jezioro -Powidzki Park Krajobrazowy -las	-jezioro -Powidzki Park Krajobrazowy -las	-brak środków finansowych	1. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Kosewo. Jest to kluczowa inwestycja dla rozwoju sołectwa, gdyż przyczyni się do ochrony środowiska (w tym w szczególności akwenu Jeziora Powidzkiego oraz obszaru Powidzkiego Parku Krajobrazowego) 2. Budowa zrzutów nieczystości z jachtów 6. na terenie j. Powidzkiego 3. Spotkanie z właścicielami posesji przylegających do linii brzegowej ws. Zanieczyszczanie jeziora
C. JAKOŚĆ ŻYCIA				
1. Poprawa integracji mieszkańców wsi	-świetlica wiejska -jezioro -mieszkańcy zintegrowani	-aktywne OSP i stowarzyszenia -studenci informatyki	-brak środków finansowych	1. Organizacja zlotów motocyklowych, 2. Organizacja wydarzeń kulturalnych na wsi: -rajd rowerowy -Dzień Dziecka -kulig -turniej piłki plażowej sołectw -balu karnawałowego
D. BYT				
1. Promocja miejscowości i jeziora Powidzkiego	-świetlica wiejska -jezioro -Powidzki Park Krajobrazowy -rozwinęta baza turystyczna - agroturystyka	-jezioro -agroturystyka	-brak środków finansowych -brak dostępu do jeziora	1. Spotkanie ze Starostą powiatu słupeckiego ws. Przekazania działki pod plażę ogólnodostępną

8. PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI na okres dwóch lat.

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu	Czy nas stać na realizację (tak/nie)?		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólny wyjazd	Wycieczka na Termy Maltańskie	TAK	TAK	1+1+2+2+2=8	4
Na czym nam najbardziej zależy?	Rekreacja	Publiczny dostęp do jeziora	NIE	NIE	5+4+3+4+5=21	1
Co nam najbardziej przeszkadza?	Zanieczyszczanie jeziora nieczystościami	Budowa sieci kanalizacyjnej w Kosewie Budowa punktu zrzutu nieczystości z jachtów	NIE	NIE	2+3+5+5+3=18	3
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Bezpieczny dojazd do sołectwa dla cyklistów	Budowa ścieżki rowerowej	TAK	TAK	4+5+4+3+4=20	2
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Wspólne spotkanie	Zorganizowanie spotkania z właścicielami posesji przy jeziorze	TAK	TAK	3+2+1+1+1=8	4
Na realizację jakiego projektu planujemy pozyskać środki zewnętrzne? Z jakich źródeł?	Planujemy pozyskać środki na budowę sieci kanalizacyjnej w Kosewie oraz budowę sieci wodociągowej w miejscowości Tomiszewo. Środki będą pochodziły z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020					

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Andrzej Świątek

RADA GMINY
62-402 OSTROWITE
ul. Lipowa 2, woj. wielkopolskie
tel. 63 276 51 61

U C H W A Ł A NR XXI/209/2020

RADY GMINY OSTROWITE z dnia 25 lutego 2020 r.

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Giewartów na lata 2020 – 2028

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym
(Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.)

u c h w a ł a s i ę, c o n a s t ę p u j e:

§ 1. Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Giewartów na lata 2020 – 2028 przyjęty Uchwałą Nr 01/2020 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Giewartów z dnia 20 lutego 2020 roku w brzmieniu stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ostrowite.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Andrzej Świętek

RADA GMINY
62-402 OSTROWITE
ul. Lipowa 2, woj. wielkopolskie
tel. 63 276 51 61

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXI/209/2020
RADY GMINY OSTROWITE
z dnia 25 lutego 2020 r.

PLAN ODNOWY

MIEJSCOWOŚCI

GIEWARTÓW

NA LATA 2020-2028

SPIS TREŚCI

Wstęp

1. Charakterystyka miejscowości Giewartów
2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości
3. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Giewartów
4. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną
5. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cech funkcjonalno-przestrzenne.

WSTĘP

Plan Odnowy Miejscowości Giewartów został przygotowany z inicjatywy i przez mieszkańców wsi.

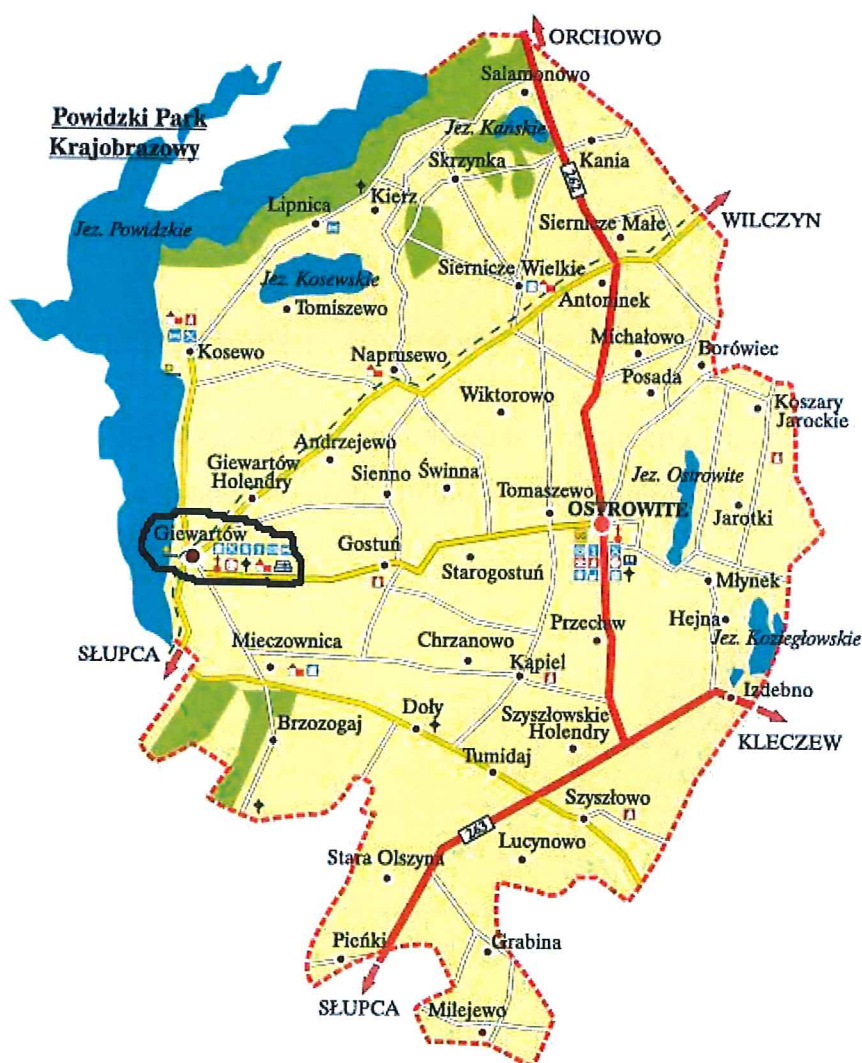
Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów służących odnowie miejscowości, ocenę jej mocnych i słabych stron, opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną oraz opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cech funkcjonalno-przestrzenne. Sporządzenie i przyjęcie takiego dokumentu jest niezbędne przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich oraz stanowić będzie wytyczne dla władz Gminy Ostrowite przy opracowywaniu kierunków rozwoju miejscowości Giewartów.

1. Charakterystyka miejscowości Giewartów

Wieś Giewartów przynależy administracyjnie do gminy wiejskiej - Ostrowite, jednej z ośmiu gmin powiatu słupeckiego. Położona jest w jej zachodniej części.

W latach 1975 – 1998 miejscowość administracyjnie należała do województwa konińskiego.

Rys. 1. Mapa Gminy Ostrowite



Źródło: Urząd Gminy Ostrowite.

Giewartów, ze względu na swe położenie nad brzegiem Jeziora Powidzkiego, jest popularnym ośrodkiem wczasowym dla plażowiczów, żeglarzy oraz miłośników nurkowania.



Zabudowa wsi ma charakter skupiskowy. Przez Giewartów przebiega – charakteryzująca się dużym natężeniem ruchu - droga powiatowa.



Wg stanu na dzień 20 lutego 2020 r., liczba zameldowanych na pobyt stały mieszkańców miejscowości Giewartów wynosi 605 osób.

2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

Giewartów, ze względu na swe położenie nad brzegiem Jeziora Powidzkiego, jest popularnym ośrodkiem wczasowym dla plażowiczów, żeglarzy oraz miłośników nurkowania.



We wsi znajdują się następujące zabytki nieruchome wpisane do krajowego rejestru zabytków:

- kościół parafialny pod wezwaniem Podwyższenia Krzyża z lat 1907-14
- kościół pod wezwaniem św. Rocha z 1811 roku;
- zespół pałacowy z ok. 1853 roku, w jego skład wchodzi pałac i park; na terenie parku rośnie okazały dąb Sokół, pochodzący z XIII wieku



Znaczna część miejscowości znajduje się na obszarze Powidzkiego Parku Krajobrazowego.

We wsi mieści się Szkoła Podstawowa im. Kornela Makuszyńskiego.



3. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Giewartów

Mocne strony	Słabe strony
- położenie miejscowości obok Jeziora Powidzkiego - dobra lokalizacja miejscowości - potencjał mieszkańców - świeże powietrze	-brak hali sportowej -położenie nieopodal ruchliwej drogi powiatowej

4. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną

Poniżej znajduje się opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji.

[illegible]

	powiększanie kąpieliska, plaży, dowóz żwiru)									
10.	Wymiana zużytych opraw oświetlenia						x			

ad. 1

Szacunkowa wartość inwestycji: 1 300 000 zł

Źródło pochodzenia: Program Rozwoju Obszarów Wiejskich oraz budżet Gminy Ostrowite

Inwestycja przyczyni się do poprawy warunków życia mieszkańców Giewartowa oraz poprawy stanu środowiska naturalnego dzięki wyeliminowaniu problemów związanych z nielegalnym zrzutem ścieków oraz występowaniem nieszczelnych przydomowych szamb.

ad. 2

Szacunkowa wartość inwestycji: 2 200 000 zł

Źródło pochodzenia: Budżet Państwa i Budżet Gminy Ostrowite

Inwestycja przyczyni się do wzrostu turystyki w tym regionie

ad.3

Gazyfikacja miejscowości Giewartów

Szacunkowa wartość inwestycji: 2 000 000 zł

Źródło pochodzenia: Budżet NFOŚiGW i Budżet Gminy Ostrowite

Inwestycja przyczyni się do poprawy warunków życia mieszkańców.

ad.4

Utworzenie Ośrodka Kulturalnego (Kino za rogiem)

Szacunkowa wartość inwestycji: 500 000 zł

Źródło pochodzenia: Budżet Państwa i Budżet Gminy Ostrowite

Inwestycja przyczyni się do poprawy życia kulturalnego mieszkańców oraz wzrost letników w sezonie wypoczynkowym.

ad.5

Rozbudowa placu zabaw przy Ośrodku Zdrowia w Giewartowie oraz doposażenie go w sprzęt sportowy oraz zagospodarowanie terenów zielonych.

Szacunkowa wartość inwestycji: 20 000 zł

Źródło pochodzenia: Budżet Gminy Ostrowite oraz wkład własny mieszkańców.

ad 6.

Zaadaptowanie świetlicy wiejskiej do spotkań integracyjnych mieszkańców – wykonanie altany, zakup stolików, krzeseł itp.

Szacunkowa wartość inwestycji: 6 000 zł.

Źródło pochodzenia: Fundusz Sołecki

Realizacja inwestycji przyczyni się do poprawy życia kulturalnego mieszkańców sołectwa.

ad. 7.

Remont chodników i utworzenie terenów zielonych.

Szacunkowa wartość inwestycji: 12 000 zł

Źródło pochodzenia: Budżet Gminy Ostrowite

Realizacja działania przyczyni się do stworzenia warunków infrastrukturalnych do integrowania się społeczności i zwiększenia aktywności ruchowej i społecznej

ad 8.

Szacunkowa wartość inwestycji: 800 000 zł

Źródło pochodzenia: budżet Gminy Ostrowite

Realizacja tej inwestycji wpłynie na poprawę bezpieczeństwa osób korzystających z drogi Giewartów – Mieczownica oraz poprawi połączenie komunikacyjne pomiędzy tymi miejscowościami.

ad 9.

Szacunkowa wartość inwestycji: 50 000 zł

Źródło pochodzenia: budżet Gminy Ostrowite

Inwestycja przyczyni się do promocji Giewartowa oraz Gminy Ostrowite. Planowana jest ona na tak odległy termin ze względu na nieuregulowane prawnie kwestie własności działki na której planowane jest przedsięwzięcie.

ad.10

Szacunkowa wartość inwestycji: 15000 zł

Źródło pochodzenia: Budżet Gminy Ostrowite

Inwestycja przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa.

5. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne.

Obszarem o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców jest teren centralna część miejscowości (obok ronda). Znajduję się tam m.in. brzeg Jeziora Powidzkiego, plac zabaw, boisko wielofunkcyjne, kościół. Sąsiadujące położenie tych miejsc sprzyja organizacji różnorodnych imprez oraz zachęca mieszkańców Giewartowa i sąsiednich wsi do spędzania tam wolnego czasu, co pozytywnie wpływa na nawiązywanie kontaktów społecznych oraz promocję Gminy.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Andrzej Świątek