

RADA GMINY
62-402 OSTROWITE
ul. Lipowa 2, woj. wielkopolskie
tel. 63 276 51 61

U C H W A Ł A NR XXXVI/335/2021

RADY GMINY OSTROWITE z dnia 12 kwietnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 182/1 położonej w miejscowości Giewartów Holendry, obręb Giewartów Holendry

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 w zw. z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.)

u c h w a ł a s i ę, c o n a s t ę p u j e:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Ostrowite o pow. 0,0382 ha, położonej w miejscowości Giewartów Holendry oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 182/1, dla której Sąd Rejonowy w Słupcy prowadzi księgę wieczystą KW KN1S/00039274/1, w drodze bezprzetargowej.

§ 2. Szczegółowe oznaczenie gruntu, o którym mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ostrowite.

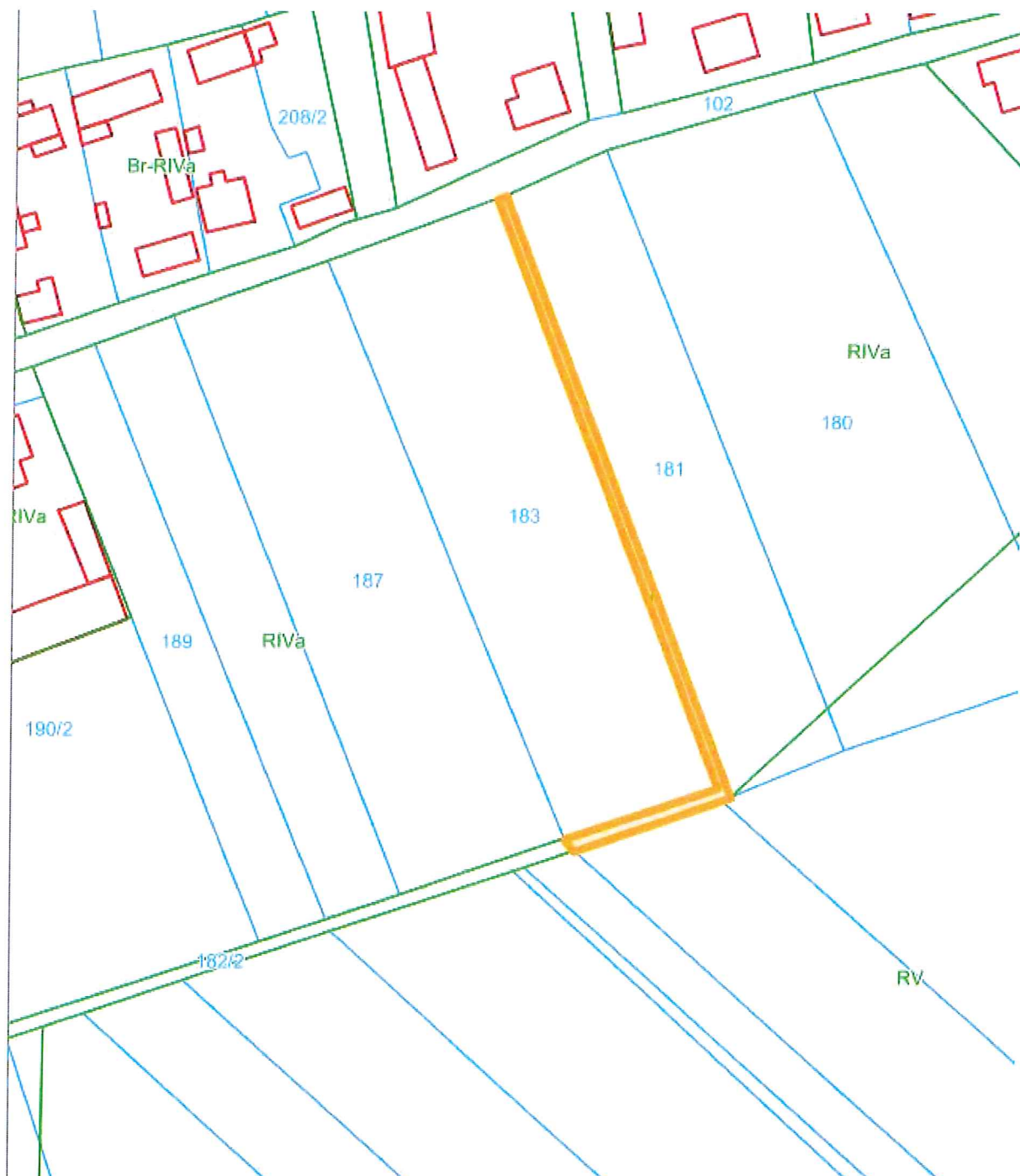
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**


Andrzej Świątek

RADA GMINY
62-402 OSTROWITE
ul. Lipowa 2, woj. wielkopolskie
tel. 63 276 51 61

Załącznik
do Uchwały Nr XXXVI/335/2021
RADY GMINY OSTROWITE
z dnia 12 kwietnia 2021 r.



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Andrzej Świętek
Andrzej Świętek

RADA GMINY
62-402 OSTROWITE
ul. Lipowa 2, woj. wielkopolskie
tel. 63 276 51 61

Uzasadnienie


do Uchwały Nr XXXVI/335/2021

RADY GMINY OSTROWITE

z dnia 12 kwietnia 2021 r.

Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Ostrowite o pow. 0,0382 ha, położona w miejscowości Giewartów Holendry, oznaczona ewidencyjnie jako działka nr 182/1, dla której Sąd Rejonowy w Słupcy prowadzi księgę wieczystą KW KN1S/00039274/1 nie może być samodzielnie zagospodarowana zgodnie z przeznaczeniem w planie miejscowym, natomiast może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która zamierza tę nieruchomość nabyć. Z tego względu planowana jest sprzedaż przedmiotowej nieruchomości w trybie bezprzetargowym zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 r. ze zm.). Zbycie nastąpi zgodnie z zasadami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) za cenę nie niższą niż jej wartość rynkowa.

Mając na uwadze powyższe celem dokonania zbycia przedmiotowej nieruchomości konieczne jest uzyskanie zgody Rady Gminy Ostrowite. Zgodnie bowiem z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. wyrażania zgody na zbycie nieruchomości.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Andrzej Świętek