

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Termin do złożenia wniosku*	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	KW 33500 103/1	0,0851 ha	Lipnica	Działka niezabudowana położona na skraju wsi pomiędzy dwoma jeziorami tj. Powidzkim oraz Naprusewskim.	31.03.2014r.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem 5.18 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**.	21.700,00 zł +23% VAT
2.	KW 33500 103/2	0,0260 ha	Lipnica	Działka niezabudowana położona na skraju wsi pomiędzy dwoma jeziorami tj. Powidzkim oraz Naprusewskim.	31.03.2014r.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem 5.18 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**.	6,600,00 zł +23% VAT
3.	KW 33500 103/3	0,0882 ha	Lipnica	Działka niezabudowana położona na skraju wsi pomiędzy dwoma jeziorami tj. Powidzkim oraz Naprusewskim.		W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem 5.18 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**.	22.500,00 zł +23% VAT
4.	KW 33500 103/4	0,0840 ha	Lipnica	Działka niezabudowana położona na	31.03.2014r.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka	21.100,00 zł +23% VAT

				skraju wsi pomiędzy dwoma jeziorami tj. Powidzkim oraz Naprusewskim.		oznaczona jest symbolem 5.18 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**.	
5.	KW 33500 103/5	0,1033 ha	Lipnica	Działka niezabudowana położona na skraju wsi pomiędzy dwoma jeziorami tj. Powidzkim oraz Naprusewskim.	31.03.2014r.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem 5.18 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**.	26.400,00 zł +23% VAT
6.	KW 34554 135/32 135/20	1,3600 ha 0,0760 ha	Naprusewo	Działki położone są na skraju wsi, która uzyskała status miejscowości o korzystnych właściwościach klimatycznych i walorach krajobrazowych. Działki zabudowane budynkiem pałacowym wraz z pozostałościami parku dworskiego.	31.03.2014r.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działki oznaczone są symbolem 9.2 MRj – teren zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej** 9.1 ZP – teren zieleni parkowej. Nieruchomości znajdują się w gminnej ewidencji zabytków.	120.100,00 zł +23% VAT
7.	KW 23972 57/2	0,9504 ha	Siernicze Wielkie	Działka położona w Centrum wsi, zabudowana budynkiem wykorzystywany wcześniej do celów oświatowych,	31.03.2014r.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem 10.1 UK – teren usług kultury, 10.1 UH – teren usług handlu. Sposób zagospodarowania:	168.400,00 zł +23% VAT  Cenę nieruchomości wpisanej do rejestru

				budynek wpisany do rejestru zabytków pod nr 277/19 z dnia 30.04.1984r. Na działce znajdują się staw oraz drzewa.		zgodnie z ustaleniami Konserwatora Zabytków.	zabytków obniża się o 50%
--	--	--	--	--	--	--	---------------------------

\* Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2.

\*\* Na wniosek nabywcy istnieje możliwość zmiany przeznaczenia działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

**Wykaz podano do publicznej wiadomości w dniach od dnia 17.02.2014r. do dnia 10.03.2014r.**

Ostrowite, dnia 14.02.2014r.

Sporządziła

Ewa Rajtakowska