

RADA GMINY
62-402 Ostrowite
ul. Lipowa 2 woj. wielkopolskie
tel. 63 2765160

U C H W A Ł A N R XXVI/206/2026

RADY GMINY OSTROWITE z dnia 21 kwietnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy części składowej nieruchomości oznaczonej nr ewid. 274 oraz 229, obręb Mieczownica.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, z późn. zm.) oraz art. 37 § 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399)

uchwala się, co następuje:

- § 1.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy części składowej nieruchomości oznaczonej nr ewid. 274 oraz 229, obręb Mieczownica, stanowiącej sieć gazową średniego ciśnienia z Avrio Media Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Wrzesińskiej 1b, 62-025 Kostrzyn na okres 29 lat.
- § 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ostrowite.
- § 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Beata Mierzejewska
Beata Mierzejewska

RADA GMINY
62-402 Ostrowite
ul. Lipowa 2 woj. wielkopolskie
tel. 63 2765160

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXVI/206/2026

RADY GMINY OSTROWITE

z dnia 21 kwietnia 2026 r.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, zawarcie umów dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata następuje co do zasady w drodze przetargu, przy czym właściwy organ może wyrazić zgodę na odstąpienie od tego trybu.

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości oznaczonej nr ewid. 274 oraz 229, obręb Mieczownica, stanowiącej sieć gazową średniego ciśnienia, z Avrio Media Sp. z o.o. na okres 29 lat w trybie bezprzetargowym.

Odstąpienie od trybu przetargowego jest uzasadnione charakterem infrastruktury technicznej oraz koniecznością zapewnienia jej prawidłowej eksploatacji przez wyspecjalizowany podmiot.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Beata Mierzejewska
Beata Mierzejewska