

RADA GMINY
62-402 Ostrowite
ul. Lipowa 2 woj. wielkopolskie
tel. 63 2765160

U C H W A Ł A NR XII/106/2025

RADY GMINY OSTROWITE z dnia 6 marca 2025 r.

w sprawie przyjęcia „Programu Opieki nad Zabytkami Gminy Ostrowite na lata 2025-2028”

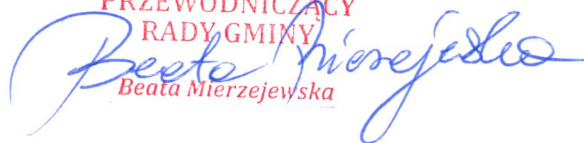
Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 9 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 87 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1292 ze zm.)

u c h w a l a się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się „Program Opieki nad Zabytkami Gminy Ostrowite na lata 2025-2028”, zaopiniowany pozytywnie przez Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ostrowite.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.
2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Beata Mierzejewska

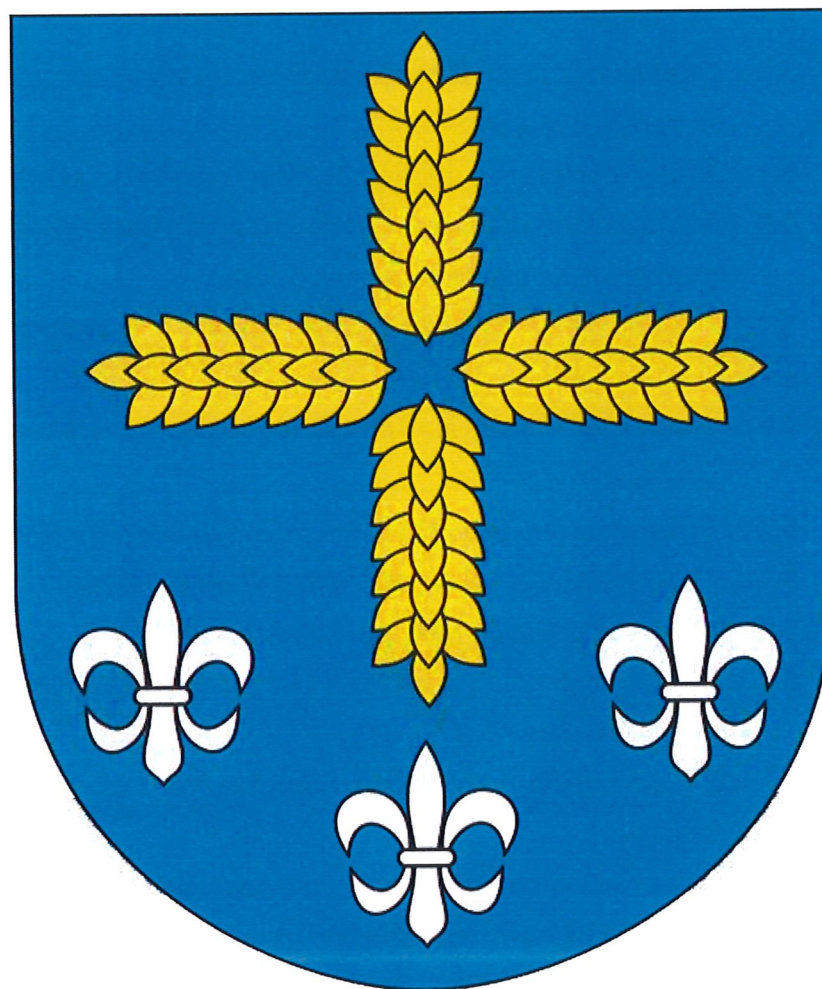
RADA GMINY
62-402 Ostrowite
ul. Lipowa 2 woj. wielkopolskie
tel. 63 2765160

Załącznik
do Uchwały Nr XII/106/2025
RADY GMINY OSTROWITE
z dnia 6 marca 2025 r.

PROGRAM OPIEKI NAD ZABYTKAMI

GMINY OSTROWITE

NA LATA 2025 – 2028



OSTROWITE 2024/2025

SPIS TREŚCI	str.
Wstęp.....	4
1. Położenie i krótka charakterystyka gminy.....	5
2. Cel opracowania gminnego programu opieki nad zabytkami	10
3. Podstawa prawna opracowania gminnego programu opieki nad zabytkami – zadania i kompetencje organu gminy w zakresie ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.....	10
4. Uwarunkowania prawne ochrony i opieki nad zabytkami w Polsce	12
5. Uwarunkowania zewnętrzne ochrony zasobów dziedzictwa kulturowego.....	20
5.1. Strategiczne cele polityki państwa w zakresie ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.....	20
5.1.1. Strategia rozwoju kapitału społecznego 2030.....	20
5.1.2. Strategia na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030 r.).....	22
5.1.3. Krajowy program ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.....	23
5.2. Relacje gminnego programu opieki nad zabytkami z opracowaniami wykonanymi na poziomie województwa.....	25
5.2.1 Strategia rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku.....	25
5.2.2. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego	26
5.2.3. Program opieki nad zabytkami województwa wielkopolskiego.....	29
5.2.4. Audyt krajobrazowy województwa wielkopolskiego.....	30
6. Zasoby dziedzictwa i krajobrazu kulturowego gminy.....	32
6.1. Zabytki nieruchome o najwyższym znaczeniu dla gminy wpisane do rejestru zabytków.....	32
6.2. Wykaz zabytków nieruchomych znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków.....	33
6.3. Zabytki ruchome wpisane do rejestru zabytków.....	35
6.4. Krajobraz kulturowy – obszarowe wpisy do rejestru zabytków (układy urbanistyczne, parki kulturowe, parki krajobrazowe).....	36
6.5. Zabytki archeologiczne.....	36
6.5.1. Stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków.....	37
6.5.2. Stanowiska archeologiczne o własnej formie krajobrazowej.....	37
6.5.3. Opis koncentracji stanowisk archeologicznych łącznie z ich funkcją i krótką analizą chronologiczną, uwarunkowania fizjograficzne.....	37

6.5.4. Stan zachowania zabytków archeologicznych oraz istotne zagrożenia dla zabytków archeologicznych.....	42
7. Dziedzictwo niematerialne.....	44
8. Uwarunkowania wewnętrzne ochrony zasobów dziedzictwa i krajobrazu kulturowego.....	47
8.1. Uwarunkowania wynikające ze <i>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy</i>	47
8.2. Uwarunkowania wynikające z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy.....	50
8.3. Uwarunkowania wynikające z ochrony przyrody i równowagi ekologicznej.....	72
8.4. Plan ochrony zabytków na wypadek konfliktu zbrojnego i sytuacji kryzysowych.....	74
9. Charakterystyka i ocena stanu zachowania obiektów wpisanych do rejestru zabytków.....	75
10. Obszary największego zagrożenia dla zabytków w gminie.....	79
11. Kierunki działań dla realizacji gminnego programu opieki nad zabytkami.....	81
11.1. Gminna ewidencja zabytków.....	81
11.2. Edukacja i promocja w zakresie ochrony zabytków.....	82
11.3. Działania zmierzające do poprawy stanu zachowania dziedzictwa kulturowego.....	83
11.4. Podejmowanie przedsięwzięć umożliwiających tworzenie miejsc pracy związanych z opieką nad zabytkami.....	84
11.5. Określenie zasobów zabytkowych, które można wykorzystać do tworzenia np. tras turystycznych, ścieżek dydaktycznych itp.....	85
12. Instrumentarium realizacji gminnego programu opieki nad zabytkami.....	88
13. Monitoring działania gminnego programu opieki nad zabytkami.....	89
14. Niektóre zewnętrzne źródła finansowania gminnego programu opieki nad zabytkami	90

Wstęp

Dziedzictwo kulturowe to ważny czynnik życia i działalności każdego człowieka. Stanowi ono dorobek materialny i duchowy poprzednich pokoleń, jak również dorobek naszych czasów. Zawiera w sobie wszystkie skutki środowiskowe wynikające z interakcji pomiędzy ludźmi a otoczeniem na przestrzeni dziejów. Dziedzictwo kulturowe jest narodowym dobrem i stanowić winno istotny fragment działalności społeczeństwa obywatelskiego. Jako dzieło człowieka ma charakter uniwersalny lub lokalny. W jednym i drugim przypadku jest predysponowane do odegrania zasadniczej roli w polityce regionalnej państwa oraz działalności samorządowych regionów i subregionów. Muszą one uznać potrzebę ochrony historycznych wartości regionów oraz pielęgnowanie tradycji lokalnych za podstawowy warunek tożsamości społecznej. Dziedzictwo bowiem tworzy i rozwija poczucie narodowej tożsamości i bezpośredniego związku człowieka z krajem, regionem, miejscowością.

Dziedzictwo kulturowe jest podstawowym warunkiem trwania społeczności lokalnych, a zarazem stanowi atrakcyjny produkt rynkowy i czynnik rozwoju gospodarczego. Zmieniająca się rzeczywistość społeczna i ekonomiczna oraz wolny rynek gospodarczy stwarzają poważne niebezpieczeństwo dla wszystkich składników dziedzictwa kulturowego. Zatem konieczne jest znalezienia kompromisu pomiędzy kanonami ochrony, a wymogami życia i prawami ekonomii, mając na uwadze, że mieszkańcy gminy są spadkobiercami i depozytariuszami ukształtowanego w długim procesie historycznym dorobku kulturowego poprzednich pokoleń. Należy więc pamiętać, że dziedzictwo kulturowe podlega ochronie i powinno być obejmowane jak najszerzymi formami zabezpieczeń, gdyż właśnie w oparciu o elementy własnego dziedzictwa jednostka identyfikuje się z daną społecznością, jej wartościami i celami, może aktywnie się w niej rozwijać. Wobec tego niezwykle ważne jest rozumienie dziedzictwa i traktowanie dziedzictwa jako wartości nadrzędnej, ponadczasowej, niezależnej od tego, kto był jej twórcą, właścicielem czy opiekunem.

Ochronę zabytków definiuje się jako ogół działań mających na celu zapewnienie zabytkom: trwania *dum mundus durat* (jak długo będzie istniał świat); uczestnictwa w kształtowaniu świadomości indywidualnej i społecznej; wypełniania roli składnika współkształtującego środowisko człowieka. Zabytki są bowiem nie tylko śladem przeszłości, ale także cennym składnikiem kultury współczesnej, przyczyniającym się do kształtowania przyjaznego człowiekowi

środowiska jego życia, a ich zachowanie, ochrona i konserwacja jest działaniem w ważnym interesie publicznym ze względu na znaczenie zabytków w procesie edukacji, humanizacji społeczeństwa, jego kulturowej identyfikacji, wreszcie także znaczenie dla sfery ekonomii i gospodarki.

Ochrona dziedzictwa kulturowego gminy Ostrowite związana jest z jego interpretacją oraz efektywnym zarządzaniem jego zasobami zgodnie z ideą zrównoważonego rozwoju. Dziedzictwo bowiem, jako wspólne dobro i czynnik prorozwojowy, ma służyć współczesnym i przyszłym pokoleniom. Konstytucyjny obowiązek ochrony dziedzictwa kulturowego spoczywa na administracji państwa, na samorządzie terytorialnym, na właścicielach lub użytkownikach zasobów oraz na wszystkich uczestnikach procesów społecznych, edukacyjnych, artystycznych, naukowych czy gospodarczych. Dziedzictwo kulturowe gminy jest jej wartością, która zauważona i odpowiednio wyeksponowana w strategiach i planach, może zostać wykorzystana w procesach rozwoju regionalnego.

Program opieki nad zabytkami gminy Ostrowite na lata 2025-2028 jest programem dotyczącym realizacji zadań publicznych w zakresie ochrony i kształtowania dziedzictwa kulturowego gminy, określa jego zasoby i podstawowe kierunki działań dla zachowania i poprawy jego stanu zachowania oraz wskazuje prawne uwarunkowania jego ochrony, służąc także szeroko pojętej współpracy między poszczególnymi podmiotami odpowiedzialnymi za obiekty zabytkowe.

Niniejszy dokument jest aktualizacją *Programu opieki nad zabytkami gminy Ostrowite na lata 2020-2023* przyjętego Uchwałą Nr XXVIII Rady Gminy Ostrowite z dnia 29 września 2020 r.

1. Położenie i krótka charakterystyka gminy

Gmina Ostrowite położona jest w środkowo-wschodniej części województwa wielkopolskiego, w odległości ok. 90 km od Poznania. Posiada status wiejskiej i administracyjnie należy do powiatu słupeckiego, którego jest jedną z ośmiu tworzących go gmin, położoną w środkowo-północnej części, graniczącą z powiatem konińskim, w odległości ok. 16 km od stolicy powiatu, Słupcy. Siedzibą władz samorządowych i lokalnym centrum handlowo-usługowym gminy jest największy ośrodek osadniczy, zamieszkiwana przez 760 osób miejscowość Ostrowite, rozlokowana przy drodze wojewódzkiej nr 262, która w średniowieczu posiadała status miasta. W latach 1975–1998 gmina należała do ówczesnego województwa konińskiego.

Powierzchnia gminy wynosi 104,4 km², co stanowi 12,4% powierzchni powiatu. Użytki rolne zajmują ok. 80% obszaru gminy, stąd jej zdecydowanie rolniczy charakter, a lasy – 8,6 %, których większe kompleksy występują głównie w północno - zachodniej części gminy, wzdłuż rynny jezior Powidzkiego, Kosewskiego i Skrzyńki, oraz w południowo-zachodniej części gminy, w rejonie Mieczownicy. Wskaźnik lesistości jest znacznie niższy od średniej dla powiatu słupeckiego (15,2%), dla całego kraju (29,5%), a także dla Wielkopolski (25,7%). Niemal cały obszar gminy objęty jest ochroną przyrodniczą. Około 33% powierzchni w północno - zachodniej części gminy leży w obrębie Powidzkiego Parku Krajobrazowego, natomiast 90% terytorium gminy obejmuje Powidzko - Bieniszewski Obszar Chronionego Krajobrazu. Część terenów chronionych należy do sieci Natura 2000 – jest to obszar specjalnej ochrony siedlisk Pojezierze Gnieźnieńskie (PLH300026), obejmujący m.in. największe i najgłębsze w Wielkopolsce jezioro Powidzkie z podwodnymi łąkami ramienic. Przebiega tędy również Europejska Sieć Ekologiczna EKONET-Polska. Oprócz rolniczych gmina spełnia również funkcje rekreacyjno-turystyczne.

Gminę zamieszkuje 4908 osób (wg danych z 31 grudnia 2023 r.), czyli 8% ludności powiatu. Gęstość zaludnienia wynosi 47 os./km². Strukturę osadniczą tworzy 21 wsi sołeckich: Doły, Giewartów, Giewartów-Holendry, Gostuń, Grabina, Izdebno, Jarotki, Kania, Kąpiel, Kosewo, Mieczownica, Naprusewo, Ostrowite, Przeclaw, Sienno, Siernicze Małe, Siernicze Wielkie, Skrzyńka, Szyszłowo, Stara Olszyna, Tomaszewo, obejmujących 36 miejscowości. Gmina sąsiaduje z czterema jednostkami samorządowymi należącymi do dwóch powiatów:

- od wschodu z gminą Kleczew (powiat koniński),
- od południowego wschodu z gminą Kazimierz Biskupi (powiat koniński),
- od południa z gminą Słupca (powiat słupecki),
- od zachodu z gminą Powidz (powiat słupecki).

Jednostki osadnicze gminy łączy sieć dróg gminnych o łącznej długości ponad 210 km oraz 5 odcinków dróg powiatowych o długości 38 km. Przez tereny gminne przebiegają też drogi wojewódzkie o długości 17,6 km: w układzie południkowym DW 262 łącząca Szyszłowo – Orchowo – Gębice - z Kwieciszewem w gminie Mogilno; DW nr 263 relacji Słupca - Ślesin - Sompolno - Kłodawa - Dąbie, która zapewnia dostęp do drogi krajowej nr 92 oraz równoległej do niej autostrady A2, jak również do linii kolejowej Berlin – Moskwa, mające wpływ na łatwy dojazd do gminy. Gmina jest położona w zasięgu lotniska

wojskowego w Powidzu.

Według regionalizacji fizycznogeograficznej, obszar gminy położony jest w granicach makroregionu Pojezierze Wielkopolskie, w mezoregionie Wysoczyzna Gnieźnieńska, nad jeziorem Powidzkim rozciągającym się wzdłuż zachodniej granicy gminy. Młodoglacjalna rzeźba terenu jest bardzo zróżnicowana, jednak jego deniwelacja wynosi tylko 25,15 m. Najwyżej położony punkt znajduje się na szczycie jednego z pagórków w obrębie moreny czołowej, pomiędzy miejscowościami Tomiszewo i Giewartów Holendry (jego rzędna wynosi 121,4 m n. p. m), najniższy punkt znajduje się w południowo-zachodniej części gminy na brzegu rzeki Mieszna - rzędna 96,25 m n. p. m. W południowej i zachodniej części gminy dominującym elementem krajobrazu jest wał spiętrzony moreny czołowej, dochodzącej na zachodzie do brzegów Rynny Powidzkiej, wypełnionej wodami Jeziora Powidzkiego o pow. 1036 ha i mającej swoją kontynuację na zachodnim brzegu tego jeziora. Na przedpolu tego wału w południowo-zachodniej części gminy powierzchnię dennomorenowej wysoczyzny przykrywa sandr, rozcięty przez Rynnę Powidzką, na południe od Jeziora Powidzkiego wykorzystywaną przez rzekę Mieszna, odprowadzającą wody z jeziora na południe do Warty. Centralną i wschodnią część gminy zajmuje falista i płaska wysoczyzna dennomorenowa, rozcięta w części wschodniej dwoma rynnami o przebiegu południowym - Koziegłowską i Ostrowicką. Północną część gminy zajmuje sandr, na którego powierzchni, w północnej części wzdłuż brzegu Rynny Powidzkiej występuje wał ozowy o charakterystycznym dla tych form krętym przebiegu i nierównej linii grzbietowej. Dla północno - wschodnich części gminy charakterystyczne są terasy sandrowe występujące od Rynny Powidzkiej do rynny jezior Kosewskiego i Kańskiego i na południe od rynny tych jezior, do podnóży wału czołowo-morenowego i wysoczyzny falistej.

Wody powierzchniowe rynien jeziornych uzupełniają cieki rzeczne: rzeka Mieszna – prawy dopływ Warty, wypływająca z jeziora Powidzkiego w kierunku południowym, Struga Ostrowicka – uchodząca równoleżnikowo do jeziora Koziegłowskiego, Kanał Kosewski – łączący jeziora Kańskie, Kosewskie i Powidzkie, Sucha Rzeka – w południowej części gminy przepływająca południkowo w kierunku Słupcy, a także kilka zbiorników małej retencji. Gmina Ostrowite posiada udokumentowane złoża surowców mineralnych, które nie są eksploatowane. W rejonie wsi Jarotki występuje złożo węgla brunatnego („Pątnów III”). Udokumentowane są także złoża pisków i torfów.

Badania archeologiczne i pozyskane artefakty wskazują, iż tereny gminy były miejscem osadnictwa od czasów prehistorycznych. Sieć osadnicza rozwijała się stosownie do uwarunkowań przyrodniczych. Źródła pisane dowodzą, iż w okresie panowania pierwszych Piastów tereny dzisiejszej gminy należały do kasztelanii łądzkiej. Wiadomo, iż Ostrowite pierwotnie było wsią szlachecką. W 1252 r. stało się własnością kapituły gnieźnieńskiej, stąd zapewne wywodzi się dawna nazwa wsi - Ostrowite Kapitulne, co odnaleźć można w dokumentach kościelnych. Parafia powstała na przełomie XIII i XIV w. W 1372 r. Ostrowite otrzymało prawa miejskie, jednak fakt położenia na uboczu dawnego szlaku handlowego wiodącego z Poznania do Warszawy, utrudniające komunikację z innymi miejscowościami usytuowanie Jeziora Powidzkiego i konkurencja sąsiednich miast, przeszkodziły w rozwoju miasta. Tereny Ostrowitego pod koniec XVI w. leżały w powiecie gnieźnieńskim województwa kaliskiego. Do miejscowości o średniowiecznej metryce należy też, obecnie znany jako atrakcyjna miejscowość turystyczna, Giewartów wzmiankowany w 1296 r., w 1364 r. wymieniane było Kosewo, również w XIV w. pojawiła się informacja o Naprusewie, a w 1419 r. o Mieczownicy.

W końcu XVIII w. ziemie te dostały się pod zabór rosyjski. Na terenie obecnej gminy, przez wsie Anastazewo, Naprusewo i Jezioro Powidzkie, przebiegała wówczas granica z zaborem pruskim. W czasie Powstania Styczniowego 1863 r. między Mieczownicą i Dobroszłowem wojska rosyjskie rozgromiły dwa oddziały powstańców, dowodzonych przez pułkownika Kazimierza Mielęckiego i przez porucznika Nepomucena Marczyńskiego, natomiast w marcu 1864 r. na polach między Ostrowitem a wsią Kąpiel doszło do potyczki wojsk carskich z oddziałem powstańców, którymi dowodził rotmistrz Franciszek Budziszewski, z racji nierównych sił zakończonych jednak klęską Polaków. W czasie I wojny światowej omawiane tereny znalazły się pod okupacją cesarskich Niemiec, natomiast podczas II wojny światowej tereny gminy wcielono do Okręgu Rzeszy „Kraj Warty”. Okres okupacji to wywózki do obozów koncentracyjnych i na roboty przymusowe, wysiedlenia, liczne represje, również ofiary śmiertelne. 15 września 1941 r. w Ostrowitem Niemcy rozstrzelali 15 Polaków. Po wyzwoleniu przez wojska radzieckie w styczniu 1945 r., rozpoczął się nowy etap przemian społeczno-gospodarczych w realiach 2 poł. XX i początku XXI w. Obecnie podejmowane działania samorządu podnoszą atrakcyjność gminy dla mieszkańców, turystów i inwestorów.

O przeszłości i dawnych wydarzeniach historycznych tych ziem świadczą

też miejsca pamięci i pomniki, które wpisane są nie tylko w świadomość lokalnej społeczności, ale także w krajobraz kulturowy gminy, np. zbiorowa mogiła powstańcza i obelisk upamiętniający Powstańców Styczniowych 1863 r. w miejscowości Mieczownica, ostatnio zrewitalizowany. W Ostrowitem przed budynkiem szkolnym znajduje się głaz z tablicą poświęconą „...rodakom, którzy walczyli i ginęli za Polskę Niepodległą” – powstańcom styczniowym poległym na polach Kąpiela i Ostrowitego, żołnierzom ochotnikom z lat 1918-1920 i tym, którzy zginęli w latach 1939 – 1945. W Giewartowie, na skwerze przed kościołem, usytuowany jest pomnik złożony z połączonych głazów narzutowych, na których umieszczono rzymskie liczby oznaczające kolejne stulecie istnienia tej miejscowości, natomiast na tutejszym cmentarzu umieszczono głaz z tablicą pamiątkową ku czci Marcina Wituckiego i innych uczestników powstania styczniowego. W Salamonowie ustawiono kontury dawnych budek wartowniczych z tablicą informacyjną, jako „Pamiętka przekraczania granic w miejscu dawnych granic zaborów/ zabór rosyjski - zabór pruski”.

Warto dodać, iż tereny gminy związane są z biografią zapisanych w jej historii osób, np.: Franciszek Tylman, ur. 2.01.1885 r. w Ostrowitem, zm. w 1945 r., społecznik m.in., organizator OSP we wsi Kąpiel, radny, wójt, poseł reprezentujący Narodowe Zjednoczenie Ludowe na Sejm Ustawodawczy 1919-1922 i V kadencji (1938-1939) w II Rzeczypospolitej. Za działalność społeczną odznaczony został Srebrnym Krzyżem Zasługi.

W krajobrazie kulturowym gminy występują też małe obiekty kultowe – kapliczki, figury i krzyże przydrożne, mocno splecione z polską kulturą i obyczajowością, świadczące nie tylko o religijności mieszkańców tego terenu, ale i o bogactwie tutejszej kultury ludowej. Znajdują się one m.in. w miejscowościach: Giewartów – wśród kilku obiektów w tej miejscowości także figura św. Jana Nepomucena, Gostuń, Jarotki, Mieczownica, Naprusewo, Siernicze Wielkie, Siernicze Małe, Skrzynka, Tomiszewo. Kilka kapliczek zostało ujętych w gminnej ewidencji zabytków.

Specyficzną kategorią miejsc tworzących krajobraz kulturowy są cmentarze, które podlegają ochronie niezależnie od stanu zachowania oraz bez względu na charakter wyznaniowy. W miejscowościach Giewartów i Ostrowite znajdują się czynne parafialne cmentarze rzymskokatolickie, natomiast nieczynne cmentarze ewangelickie, będące świadectwem wielokulturowości tych ziem, znajdują się w miejscowościach: Brzozogaj, Doły, Kierz, Skrzynka. Od kilku lat przed dniem Wszystkich Świętych są one porządkowane przez uczniów

szkoły w Giewartowie, przy wsparciu strażaków i członków Wspólnoty „Skandal Krzyża”.

Wykształcony na przestrzeni wieków dorobek kultury materialnej, którego zasoby przetrwały w gminie do czasów obecnych, również dziedzictwo niematerialne – tradycja, zwyczaje, obrzędy, muzyka ludowa, postaci i zdarzenia historyczne - są wyrazem troski władz samorządowych, aby poznały je kolejne pokolenia, dają również podstawę do kreowania nowych propozycji turystycznych, promocyjnych i generujących wzmacnianie lokalnych więzi społecznych..

2. Cel opracowania gminnego programu opieki nad zabytkami

Nadrzędnym celem *Programu opieki nad zabytkami gminy Ostrowite na lata 2025-2028* jest ukierunkowanie działań samorządu gminnego na poprawę stanu zachowania i utrzymania zasobów dziedzictwa kulturowego gminy. Szczegółowe cele wynikają z ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Cele te określone zostały następująco:

- uwzględnienie uwarunkowań ochrony zabytków, w tym krajobrazu kulturowego i dziedzictwa archeologicznego, łącznie z uwarunkowaniami ochrony przyrody i równowagi ekologicznej,
- zahamowanie procesów degradacji zabytków i doprowadzenie do poprawy stanu ich zachowania,
- wyeksponowanie poszczególnych zabytków oraz walorów krajobrazu kulturowego,
- podejmowanie działań zwiększających atrakcyjność zabytków dla potrzeb społecznych, turystycznych i edukacyjnych oraz wspieranie inicjatyw sprzyjających wzrostowi środków finansowych na opiekę nad zabytkami,
- określenie warunków współpracy z właścicielami zabytków, eliminujących sytuacje konfliktowe związane z wykorzystywaniem tych zabytków,
- podejmowanie przedsięwzięć umożliwiających tworzenie miejsc pracy związanych z opieką nad zabytkami.

3. Podstawa prawna opracowania gminnego programu opieki nad zabytkami – zadania i kompetencje organu gminy w zakresie ochrony zabytków i opieki nad zabytkami

1. Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023, poz.

40 ze zmianami).

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 9 ustawy, do zadań własnych gminy należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty, w tym m.in. spraw kultury, w tym bibliotek gminnych i innych instytucji kultury oraz ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.

2. Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zmianami), która nakłada na gminę następujące obowiązki i uprawnienia:

- a) prawo utworzenia przez radę gminy (po uprzednim zasięgnięciu opinii konserwatora zabytków) parku kulturowego w celu ochrony krajobrazu kulturowego oraz zachowania wyróżniających się krajobrazowo terenów z zabytkami nieruchomymi charakterystycznymi dla miejscowej tradycji budowlanej i osadniczej (art. 16),
- b) obowiązek uwzględniania w strategii rozwoju gminy, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego ochrony zabytków i opieki nad zabytkami (art. 18 i 19),
- c) obowiązek uzgadniania projektów i zmian planów zagospodarowania przestrzennego z wojewódzkim konserwatorem zabytków (art. 20),
- d) obowiązek prowadzenia gminnej ewidencji zabytków w formie zbioru kart adresowych zabytków z terenu gminy, objętych wojewódzką ewidencją zabytków (art. 22 ust. 4),
- e) przyjmowanie zawiadomień o znalezieniu w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem oraz powiadomienie o tym fakcie wojewódzkiego konserwatora zabytków (art. 32 ust. 1 pkt 3 i ust. 2),
- f) przyjmowanie zawiadomień o przypadkowym znalezieniu przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem archeologicznym i powiadomienie o tym fakcie wojewódzkiego konserwatora zabytków (art. 33 ust. 1 i 2),
- g) sprawowanie opieki nad zabytkami, w tym finansowanie prac konserwatorskich i budowlanych przy zabytku, do którego gmina posiada tytuł prawny (art. 71 ust. 1 i 2)
- h) prawo udzielania przez organ stanowiący gminy, na zasadach określonych w podjętych uchwałach, dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym

się w gminnej ewidencji zabytków (art. 81),

i) obowiązek sporządzenia przez wójta gminy na okres 4 lat gminnego programu opieki nad zabytkami (art. 87 ust.1).

j) obowiązek sporządzenia i przedstawienia radzie gminy sprawozdania z realizacji programu (art. 87 ust. 5).

4. Uwarunkowania prawne ochrony i opieki nad zabytkami w Polsce

Uregulowania prawne dotyczące ochrony zabytków i opieki nad zabytkami zawarte zostały w szeregu dokumentach:

Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 1997 r. Nr 78, poz. 483 ze zmianami)

Ustawa zasadnicza stanowi fundament systemu ochrony dziedzictwa kulturowego w Polsce. Zgodnie z art. 5 art. 6 ust. 1 Rzeczpospolita Polska strzeże dziedzictwa narodowego, zapewnia ochronę środowiska, kierując się zasadą zrównoważonego rozwoju oraz stwarza warunki upowszechniania i równego dostępu do dóbr kultury, będących źródłem tożsamości narodu polskiego, jego trwania i rozwoju. Każdy jest obowiązany do dbałości o stan środowiska i ponosi odpowiedzialność za spowodowane przez siebie jego pogorszenie. Zasady tej odpowiedzialności określa art. 86 ustawy.

Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zmianami)

Ustawa stanowi podstawę prawną ochrony dziedzictwa kulturowego w kraju, określa politykę zarządzania zabytkami, wyznacza główne zadania państwa i właścicieli obiektów zabytkowych. Szczegółowe zapisy określają przedmiot, zakres i formy ochrony i opieki nad zabytkami, zasady finansowania prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytkach, formy ochrony zabytków.

Użyte w art. 3 ustawy określenia oznaczają:

- 1) zabytek - nieruchomość lub rzecz ruchomą, ich części lub zespoły, będące dziełem człowieka lub związane z jego działalnością i stanowiące świadectwo minionej epoki bądź zdarzenia, których zachowanie leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną, artystyczną lub naukową;
- 2) zabytek nieruchomy - nieruchomość, jej część lub zespół nieruchomości, o których mowa w pkt 1;
- 3) zabytek ruchomy - rzecz ruchomą, jej część lub zespół rzeczy ruchomych, o których mowa w pkt 1;

- 4) zabytek archeologiczny - zabytek nieruchomy, będący powierzchnią, podziemną lub podwodną pozostałością egzystencji i działalności człowieka, złożoną z nawarstwień kulturowych i znajdujących się w nich wytworów bądź ich śladów albo zabytek ruchomy, będący tym wytworem;
- 5) instytucja kultury wyspecjalizowana w opiece nad zabytkami - instytucję kultury w rozumieniu przepisów o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, której celem statutowym jest sprawowanie opieki nad zabytkami;
- 6) prace konserwatorskie - działania mające na celu zabezpieczenie i utrwalenie substancji zabytku, zahamowanie procesów jego destrukcji oraz dokumentowanie tych działań;
- 7) prace restauratorskie - działania mające na celu wyeksponowanie wartości artystycznych i estetycznych zabytku, w tym, jeżeli istnieje taka potrzeba, uzupełnienie lub odtworzenie jego części, oraz dokumentowanie tych działań;
- 8) roboty budowlane - roboty budowlane w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego, podejmowane przy zabytku lub w otoczeniu zabytku;
- 9) badania konserwatorskie - działania mające na celu rozpoznanie historii i funkcji zabytku, ustalenie użytych do jego wykonania materiałów i zastosowanych technologii, określenie stanu zachowania tego zabytku oraz opracowanie diagnozy, projektu i programu prac konserwatorskich, a jeżeli istnieje taka potrzeba, również programu prac restauratorskich;
- 10) badania architektoniczne - działania ingerujące w substancję zabytku, mające na celu rozpoznanie i udokumentowanie pierwotnej formy obiektu budowlanego oraz ustalenie zakresu jego kolejnych przekształceń;
- 11) badania archeologiczne - działania mające na celu odkrycie, rozpoznanie, udokumentowanie i zabezpieczenie zabytku archeologicznego;
- 12) historyczny układ urbanistyczny lub ruralistyczny - przestrzenne założenie miejskie lub wiejskie, zawierające zespoły budowlane, pojedyncze budynki i formy zaprojektowanej zieleni, rozmieszczone w układzie historycznych podziałów własnościowych i funkcjonalnych, w tym ulic lub sieci dróg;
- 13) historyczny zespół budowlany - powiązaną przestrzennie grupę budynków wyodrębnioną ze względu na formę architektoniczną, styl, zastosowane materiały, funkcję, czas powstania lub związek z wydarzeniami historycznymi;
- 14) krajobraz kulturowy - postrzegana przez ludzi przestrzeń, zawierająca elementy przyrodnicze i wytwory cywilizacji, historycznie ukształtowana w wyniku działania czynników naturalnych i działalności człowieka;
- 15) otoczenie - teren wokół lub przy zabytku wyznaczony w decyzji o wpisie tego

terenu do rejestru zabytków w celu ochrony wartości widokowych zabytku oraz jego ochrony przed szkodliwym oddziaływaniem czynników zewnętrznych.

Ochrona zabytków (art. 4) polega w szczególności na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu:

- zapewnienie warunków prawnych, organizacyjnych i finansowych umożliwiających trwałe zachowanie zabytków oraz ich zagospodarowanie i utrzymanie,
- zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków,
- udaremnianie niszczenia i niewłaściwego korzystania z zabytków,
- przeciwdziałanie kradzieży, zaginięciu lub nielegalnemu wywozowi za granicę,
- kontrolę stanu zachowania i przeznaczenia zabytków,
- uwzględnianie zadań ochronnych w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przy kształtowaniu środowiska.

W art. 5 zdefiniowane zostało pojęcie opieki nad zabytkami, która sprawowana jest przez właściciela lub posiadacza zabytku. Polega ona w szczególności na zapewnieniu warunków:

- naukowego badania i dokumentowania zabytku,
- prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku,
- zabezpieczenia i utrzymania zabytku wraz z jego otoczeniem w jak najlepszym stanie,
- korzystania z zabytku w sposób zapewniający trwałe zachowanie jego wartości,
- popularyzowania i upowszechniania wiedzy o zabytku oraz jego znaczeniu dla historii i kultury.

Ze względu na bardzo zróżnicowany charakter obiektów, które mogą być zabytkami, w art. 6 przedstawiono przykładowe wyliczenie z podziałem na zabytki nieruchome, ruchome i archeologiczne. Ochronie i opiece podlegają, bez względu na stan zachowania:

- 1) zabytki nieruchome będące, w szczególności: krajobrazami kulturowymi, układami urbanistycznymi, ruralistycznymi i zespołami budowlanymi, dziełami architektury i budownictwa, dziełami budownictwa obronnego, obiektami techniki, a zwłaszcza kopalniami, hutami, elektrowniami i innymi zakładami przemysłowymi, cmentarzami, parkami, ogrodami i innymi formami zaprojektowanej zieleni, miejscami upamiętniającymi wydarzenia historyczne bądź działalność wybitnych osobistości lub instytucji;

- 2) zabytki ruchome będące, w szczególności: dziełami sztuk plastycznych, rzemiosła artystycznego i sztuki użytkowej, kolekcjami stanowiącymi zbiory przedmiotów zgromadzonych i uporządkowanych według koncepcji osób, które tworzyły te kolekcje, numizmatami oraz pamiątkami historycznymi, a zwłaszcza militariami, sztandarami, pieczęciami, odznakami, medalami i orderami, wytworami techniki, a zwłaszcza urządzeniami, środkami transportu oraz maszynami i narzędziami świadczącymi o kulturze materialnej, charakterystycznymi dla dawnych i nowych form gospodarki, dokumentującymi poziom nauki i rozwoju cywilizacyjnego, materiałami bibliotecznymi, instrumentami muzycznymi, wytworami sztuki ludowej i rękodzieła oraz innymi obiektami etnograficznymi, przedmiotami upamiętniającymi wydarzenia historyczne bądź działalność wybitnych osobistości lub instytucji;
- 3) zabytki archeologiczne będące, w szczególności: pozostałościami terenowymi pradziejowego i historycznego osadnictwa, cmentarzyskami, kurhanami, relikwiami działalności gospodarczej, religijnej i artystycznej.

Ochronie mogą podlegać również nazwy geograficzne, historyczne lub tradycyjne nazwy obiektu budowlanego, placu, ulicy lub jednostki osadniczej.

Ustawa wyróżnia (w art. 7) następujące formy ochrony:

- 1) wpis do rejestru zabytków,
- 1a) wpis na Listę Skarbów Dziedzictwa,
- 2) uznanie za pomnik historii,
- 3) utworzenie parku kulturowego,
- 4) ustalenia ochrony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego albo w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego.

Zgodnie z art. 36 ust. 1, pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga:

- 1) prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru, w tym prac polegających na usunięciu drzewa lub krzewu z nieruchomości lub jej części będącej wpisanym do rejestru parkiem, ogrodem lub inną formą zaprojektowanej zieleni;
- 2) wykonywanie robót budowlanych w otoczeniu zabytku;
- 3) prowadzenie badań konserwatorskich zabytku wpisanego do rejestru;

- 4) prowadzenie badań architektonicznych zabytku wpisanego do rejestru;
- 5) prowadzenie badań archeologicznych;
- 6) przemieszczanie zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru;
- 7) trwałe przeniesienie zabytku ruchomego wpisanego do rejestru, z naruszeniem ustalonego tradycją wystroju wnętrza, w którym zabytek ten się znajduje;
- 8) dokonywanie podziału zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru;
- 9) zmiana przeznaczenia zabytku wpisanego do rejestru lub sposobu korzystania z tego zabytku;
- 10) umieszczanie na zabytku wpisanym do rejestru urządzeń technicznych, tablic reklamowych lub urządzeń reklamowych w rozumieniu art. 2 pkt 16 b i 16 c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz napisów, z zastrzeżeniem art. 12 ust.1;
- 11) podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru, z wyłączeniem działań polegających na usuwaniu drzew lub krzewów z terenu nieruchomości lub jej części niebędącej wpisanym do rejestru parkiem, ogrodem albo inną formą zaprojektowanej zieleni;
- 12) poszukiwanie ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych, w tym zabytków archeologicznych, przy użyciu wszelkiego rodzaju urządzeń elektronicznych i technicznych oraz sprzętu do nurkowania.

Przy zabytku wpisanym na Listę Skarbów Dziedzictwa można prowadzić prace konserwatorskie i restauratorskie oraz badania konserwatorskie na podstawie pozwolenia wydanego przez ministra właściwego do spraw kultury i dziedzictwa narodowego.

Tryb wydawania pozwoleń na prace przy zabytkach określa Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 81).

Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zmianami)

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 9 ustawy, do zadań własnych gminy należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty, w tym m.in. spraw kultury, a więc

bibliotek gminnych i innych instytucji kultury oraz ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 54)

Ustawa określa, że przy sporządzaniu prognozy oddziaływania na środowisko należy dokonać analizy i oceny oddziaływania m.in. na obiekty zabytkowe. W przypadku odstąpienia od przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, ustawa nakłada obowiązek sprawdzenia, czy decyzja o odstąpieniu uwzględnia obszary mające znaczenie dla dziedzictwa kulturowego.

Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zmianami)

Zgodnie z art. 83 a ust. 1 ustawy, zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości wydaje wójt, burmistrz albo prezydent miasta, a w przypadku gdy zezwolenie dotyczy usunięcia drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków - wojewódzki konserwator zabytków. Art. 86 ust. 1a) stanowi, że nie nalicza się opłat za usunięcie drzew lub krzewów, jeżeli usunięcie jest związane z odnową i pielęgnacją drzew rosnących na terenie nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków.

Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zmianami)

Ustawa wprowadza następujące regulacje z zakresu ochrony zabytków:

- a) w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uwzględnia się wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej (art. 1 ust. 2 pkt 4),
- b) w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uwzględnia się uwarunkowania wynikające ze stanu dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, a nadto określa się obszary i zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej (art. 10 ust. 1 pkt 4 i ust. 2 pkt 4),
- c) wójt, burmistrz, prezydent miasta zawiadamia na piśmie o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia studium instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania projektu studium, a po sporządzeniu projektu studium uzyskuje opinię m.in. wojewódzkiego konserwatora zabytków (art. 11 pkt 2 i pkt 5 lit. c),

d) w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego określa się obowiązkowo zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej, a także granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów (art. 15 ust. 2 pkt 4 i 7),

e) wójt, burmistrz, prezydent miasta zawiadamia na piśmie o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania projektu planu, a po sporządzeniu projektu planu uzyskuje uzgodnienie m.in. wojewódzkiego konserwatora zabytków w zakresie kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu (art. 17 pkt 2 i pkt 6 lit. b tiret 8),

f) decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzje o warunkach zabudowy wydaje się po uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków – w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych formami ochrony, o których mowa w art. 7 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz ujętych w gminnej ewidencji zabytków (art. 53 ust. 4 pkt 2 i art. 60 ust. 1).

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zmianami)

Ustawa określa (w art. 13 ust. 4.), iż pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga sprzedaż, zamiana, darowizna lub oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, stanowiącej własność jednostki samorządu terytorialnego i Skarbu Państwa. Zgodnie z art. 13 ust. 5 sprzedaż, zamiana, darowizna lub dzierżawa nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, będących cmentarzami ujętymi w wojewódzkiej ewidencji zabytków, także wnoszenie tych nieruchomości jako wkładów niepieniężnych (aportów) do spółek wymagają pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Zgodnie z art. 29, jeżeli przedmiotem umowy o oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste jest nieruchomość wpisana do rejestru zabytków, przy określaniu sposobu korzystania z niej, można nałożyć na nabywcę obowiązek odbudowy lub remontu położonych na niej obiektów zabytkowych. Przy sprzedaży nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, ustaloną cenę obniża się o 50 % (art. 68). Właściwy organ, może za zgodą odpowiednio wojewody, rady lub sejmiku, podwyższyć lub obniżyć tę bonifikatę.

Art. 96 ust. 1a stanowi, że w odniesieniu do nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, decyzję o podziale nieruchomości wydaje się po uzyskaniu pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podział tej nieruchomości.

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr z 2023 r., poz. 682 ze zmianami)

Art. 5 ust. 1 pkt 7 oraz ust. 2.

Obiekt budowlany należy użytkować w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należyłym stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej, w szczególności w zakresie związanym z wymaganiami ochrony obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz obiektów objętych ochroną konserwatorską.

Art. 30 ust. 2.

Do zgłoszenia robót budowlanych należy dołączyć, w zależności od potrzeb, pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami, np. wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Art. 30 ust. 7.

Właściwy organ może nałożyć, w drodze decyzji, obowiązek uzyskania pozwolenia na wykonanie określonego obiektu lub robót budowlanych objętych obowiązkiem zgłoszenia, jeżeli ich realizacja może naruszać ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub spowodować m.in. pogorszenie stanu środowiska lub stanu zachowania zabytków.

Art. 39 ustawy określa, iż:

- prowadzenie robót budowlanych przy obiekcie lub na obszarze wpisanym do rejestru zabytków wymaga, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, uzyskania pozwolenia konserwatora zabytków,
- pozwolenie na rozbiórkę obiektu budowlanego wpisanego do rejestru zabytków może być wydane po uzyskaniu decyzji Generalnego Konserwatora Zabytków o skreśleniu tego obiektu z rejestru zabytków,
- w stosunku do obiektów budowlanych oraz obszarów nie wpisanych do rejestru zabytków, a ujętych w gminnej ewidencji zabytków, pozwolenie na budowę lub rozbiórkę obiektu wydaje właściwy organ w uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków. Wojewódzki konserwator zabytków jest obowiązany zająć stanowisko w terminie 30 dni od dnia doręczenia; niezajęcie stanowiska w tym terminie uznaje się jako brak zastrzeżeń do przedstawionych we wniosku rozwiązań projektowych.

Art. 67 ust. 1, 2-4.

Jeżeli nieużytkowany lub niewykończony obiekt budowlany nie nadaje się do remontu, odbudowy lub wykończenia, organ nadzoru budowlanego wydaje decyzję nakazującą właścicielowi lub zarządcy rozbiórkę tego obiektu. Przepisu tego nie stosuje się do obiektów budowlanych wpisanych do rejestru zabytków. W stosunku do obiektów budowlanych niewpisanych do rejestru zabytków, a objętych ochroną konserwatorską na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, decyzję o rozbiórce organ nadzoru budowlanego wydaje po uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków. Wojewódzki konserwator zabytków jest obowiązany zająć stanowisko w terminie 30 dni. Niezajęcie stanowiska w tym terminie uznaje się za uzgodnienie.

Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r., poz. 70 ze zmianami)

Na podstawie art. 7 ust.1 pkt 6 grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji zgodnie z przepisami ustawy o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, zwolnione są od podatku od nieruchomości.

Zasady ochrony zabytków znajdujących się w muzeach i bibliotekach zostały określone w:

- 1) Ustawie z dnia 21 listopada 1996 r. o muzeach (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 385),
- 2) Ustawie z dnia 27 czerwca 1997 r. o bibliotekach (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2393).

Ochronę materiałów archiwalnych regulują przepisy Ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 164).

5. Uwarunkowania zewnętrzne ochrony zasobów dziedzictwa kulturowego

5.1. Strategiczne cele polityki państwa w zakresie ochrony zabytków i opieki nad zabytkami

5.1.1. Strategia rozwoju kapitału społecznego 2030

Strategia rozwoju kapitału społecznego (współdziałanie, kultura, kreatywność) 2030 przyjęta została Uchwałą Nr 155 Rady Ministrów z dnia 27 października 2020 r.

W dokumencie wskazano konieczność pełniejszego wykorzystania

wybranych zasobów i narzędzi z obszaru kultury i dziedzictwa narodowego na poziom kapitału społecznego. Głównym celem *Strategii* jest wzrost jakości życia społecznego i kulturalnego Polaków. Cel główny realizowany będzie przez trzy cele szczegółowe, z których cel 2. „Wzmacnianie roli kultury w budowaniu tożsamości i postaw obywatelskich” zawiera działania ukierunkowane na wzmocnienie i wykorzystanie potencjału kultury i zasobów dziedzictwa narodowego na rzecz utrwalania wzorców i kompetencji sprzyjających rozwojowi kapitału społecznego. W ramach tego celu wyróżniono m.in. następujące priorytety:

- 1) ochrona dziedzictwa kulturowego oraz gromadzenie i zachowywanie dzieł kultury,
- 2) digitalizacja, cyfrowa rekonstrukcja i udostępnianie dóbr kultury.

Fundamentalnym warunkiem umożliwiającym aktywne uczestnictwo w kulturze jest dostępność szeroko rozumianego dziedzictwa. Z jednej strony, dziedzictwo to wymaga odpowiedniej ochrony i zachowania, z drugiej zaś stanowi potencjał, który należy efektywnie wykorzystać na potrzeby budowania kapitału społecznego, poczucia tożsamości i wspólnoty, a także wzrostu ekonomicznego. Jednym z kluczowych zadań państwa w tym obszarze jest zatem dalsze inwestowanie w zachowanie obiektów zabytkowych oraz usprawnianie systemu ochrony zabytków. W tym celu realizowany będzie projekt strategiczny pn. *Krajowy program ochrony zabytków i opieki nad zabytkami*”. Głównym celem dokumentu jest stworzenie warunków dla zapewnienia efektywnej ochrony i opieki nad zabytkami. Dwa spośród trzech celów szczegółowych mają wpływ na poziom kapitału społecznego w Polsce. Są to:

- Optymalizacja systemu ochrony dziedzictwa kulturowego,
- Budowanie świadomości społecznej wartości dziedzictwa.

Jednym z priorytetowych działań w omawianym obszarze będzie wsparcie zabytków uznanych za Pomniki Historii. Realizowane będą inicjatywy polegające na inwestycjach w zakresie ochrony i zachowania Pomników Historii oraz rozwoju i promocji związanej z nimi oferty turystycznej. Istotne znaczenie wśród krajowych zabytków odgrywają również obiekty o charakterze sakralnym, które cechuje wysoki poziom artystyczny oraz ponadprzeciętne wartości historyczne i naukowe. Projekt strategiczny pn. *Rozwój turystyki kulturowej* obejmie następujące działania dotyczące zabytków znajdujących się na szlakach kulturowych i uznanych za Pomniki Historii:

- Dofinansowanie prac konserwatorskich i restauratorskich przy zabytkach

znajdujących się w najgorszym stanie zachowania.

W przypadku szlaków kulturowych inwestycje obejmujące kilka lub kilkanaście zabytków znacząco wpłyną na waloryzację krajobrazu kulturowego, eksponując jego unikalne cechy. Elementem przedsięwzięć z tego obszaru będą również prace remontowe i porządkujące najbliższe otoczenie zabytków, co stanowi istotę planowanego programu wsparcia dla szlaków kulturowych.

- Dofinansowanie projektów wspierających proces upowszechniania i udostępniania dziedzictwa kulturowego oraz jego wartości, a także aktywizujących zaangażowanie społeczne w proces ochrony i opieki nad zabytkami.

Celem tego rodzaju przedsięwzięć będzie zwiększenie zaangażowania społeczności lokalnych w opiekę nad zabytkami i równoległe – wzmocnienie poczucia tożsamości oraz więzi lokalnych składających się na kapitał społeczny.

Wsparcie obejmie podmioty zarządzające szlakami kulturowymi i Pomnikami Historii, które podejmą współpracę z lokalnymi organizacjami pozarządowymi oraz samorządami.

Projekt strategiczny pn. *Digitalizacja i rozwój kultury cyfrowej* ma na celu realizację działań związanych z szeroko pojętą cyfryzacją i udostępnianiem zasobów dziedzictwa kulturowego. Zakres projektu obejmie m.in. następujące działania:

- 1) kontynuacja procesu digitalizacji wszystkich rodzajów zasobów dziedzictwa kulturowego, w tym zasobów muzealnych, archiwalnych, audiowizualnych, bibliotecznych i zabytkowych w państwowych instytucjach kultury i archiwach;
- 2) systemowe udostępnianie zdigitalizowanych zasobów dziedzictwa kulturowego przez budowę centralnych punktów dostępu do zasobów kultury, nauki i administracji.

5.1.2. Strategia na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030 r.)

Strategia na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030 r.) przyjęta została Uchwałą Nr 8 Rady Ministrów z dnia 14 lutego 2017 r.

Zadania powiązane z ochroną dziedzictwa kulturowego uwzględnione zostały w dwóch obszarach:

1. E-państwo. Kierunek interwencji: Budowa i rozwój e-administracji – orientacja administracji państwa na usługi cyfrowe.

Projekt strategiczny: Digitalizacja i rozwój kultury cyfrowej – kontynuacja procesów związanych z digitalizacją, przechowywaniem i udostępnianiem różnego typu zasobów dziedzictwa cyfrowego w Polsce (muzealnych, bibliotecznych, archiwalnych, audiowizualnych i zabytków), w tym do celów ponownego wykorzystywania, w ramach którego digitalizację należy rozumieć jako nowoczesną formę konserwacji i zabezpieczania najcenniejszych zasobów kultury.

2. Kapitał ludzki i społeczny. Kierunek interwencji: Wzmocnienie roli kultury dla rozwoju gospodarczego. Działania do 2030 r.:

- ochrona i promocja dziedzictwa narodowego – wykorzystanie potencjału dziedzictwa dla wzmocnienia kapitału społecznego oraz poczucia tożsamości i wspólnoty, inwestycje w dziedzictwo narodowe, (dobra kultury, nauki i sztuki, zabytków, rozwój sieci muzeów, wspieranie i promocja dziedzictwa kulturowego wpisanego na listę światowego dziedzictwa UNESCO,
- wzmocnianie tożsamości, poczucia wspólnoty i więzi międzypokoleniowych, poprzez uczestnictwo i zwiększanie dostępu do instytucji i dzieł kultury na wszystkich poziomach funkcjonowania wspólnoty (lokalnym, regionalnym, narodowym), likwidacja „białych plam” w dostępie do kultury.

5.1.3. Krajowy program ochrony zabytków i opieki nad zabytkami

Krajowy program ochrony zabytków i opieki nad zabytkami na lata 2023-2026 przyjęty został Uchwałą Nr 242 Rady Ministrów z dnia 8 grudnia 2023 r. Dokument ma na celu realizację przepisu art. 84 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Jest głównym dokumentem strategicznym niezbędnym do realizacji ochrony zabytków i opieki nad zabytkami, zainicjowanym i opracowanym przez ministra do spraw kultury i ochrony dziedzictwa narodowego, określającym cele administracji rządowej oraz podległych jej służb i instytucji w zakresie ochrony zabytków i opieki nad zabytkami, a także środki służące do realizacji wyznaczonych celów.

W programie dokonano diagnozy stanu ochrony zabytków w Polsce, wskazano zagrożenia wynikające z intensyfikacji procesów budowlanych, modernizacyjnych czy adaptacyjnych co jest efektem ciągłego rozwoju Polski jak również zmian klimatycznych oraz toczącej się za wschodnią granicą wojny. Uznano, że istnieje konieczność przyspieszenia postępowań administracyjnych w zakresie decyzji odnośnie praw do konkretnego zabytku lub obszaru chronionego wokół niego.

Głównym celem tego programu jest zwiększenie odporności zasobu zabytkowego w Polsce. Ten cel będzie realizowany przez trzy punkty. Pierwszy punkt to weryfikacja wybranych zasobów zabytków, drugi punkt to wzmocnienie potencjału organizacyjnego systemu ochrony zabytków, a trzeci to edukacja i partycypacja.

Program ma na celu zapewnienie efektywnej ochrony i opieki nad zabytkami poprzez m.in. ochronę i zarządzanie zabytkami o wyjątkowej wartości, podnoszenie wiedzy o zasobach zabytkowych kraju, cyfryzację i podniesienie jakości prowadzonych postępowań administracyjnych czy zwiększenie zastosowania nowych technologii.

Najważniejsze cele programu:

1. Ochrona i zarządzanie zabytkami o wyjątkowej wartości poprzez m.in.:
 - model i system wartościowania zabytków;
 - plany zarządzania dla pomników historii;
 - wsparcie procesu tworzenia planów ochrony parków kulturowych;
 - system bezpieczeństwa zabytków;
 - projektowanie konserwatorskie.
2. Cyfryzacja i podniesienie jakości prowadzenia postępowań administracyjnych poprzez m.in.:
 - cyfryzację procesu inwestycyjno-budowlanego w zakresie ochrony zabytków;
 - opracowanie i realizację programu szkoleń specjalistycznych dla pracowników wojewódzkich urzędów ochrony zabytków.
3. Zwiększenie zastosowania nowych technologii w ochronie zabytków poprzez m.in.:
 - wdrożenie i rozwój programu wsparcia zarządzania dziedzictwem archeologicznym (AZP+);
 - digitalizację i udostępnianie zasobu archiwalnego;
 - rozwój portalu zabytek.pl.
4. Edukacja i podnoszenie świadomości społecznej wartości dziedzictwa kulturowego poprzez m.in.:
 - włączenie edukacji ochrony zabytków do programów nauczania w szkołach;
 - kampanie społeczno-edukacyjne dotyczące zagrożeń dla dziedzictwa kulturowego;
 - wsparcie merytoryczne służb mundurowych oraz organów wymiaru sprawiedliwości w sprawach dotyczących przestępczości przeciwko zabytkom.
5. Wzmacnianie narzędzi ochrony zabytków wobec zmian klimatycznych poprzez

m.in.:

- wsparcie procesu tworzenia gminnych programów opieki nad zabytkami;
- warsztaty konserwatorskie – praktyka prac konserwatorskich;
- wzmacnianie kompetencji zawodów rzemieślniczych;
- inwestycje w obiektach zabytkowych – szkolenia dla samorządów.

5.2. Relacje gminnego programu opieki nad zabytkami z opracowaniami wykonanymi na poziomie województwa

5.2.1. Strategia rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku

Strategia rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku przyjęta została przez Sejmik Województwa Wielkopolskiego Uchwałą Nr XVI/287/2020 z dnia 27 stycznia 2020 r.

Wśród kluczowych wyzwań dla Wielkopolski wymieniono „Przeciwdziałanie dezintegracji społecznej i utracie regionalnej tożsamości, rozwijanie kapitału społecznego i kulturowego”. Samorząd Województwa przyjął następującą wizję rozwoju województwa wielkopolskiego: „Wielkopolska w 2030 roku to region przodujący w kraju, liczący się w Europie i szanujący jej uniwersalne wartości, świadomy swojego dziedzictwa przyrodniczego i cywilizacyjnego, spójny, zrównoważony i dostępny terytorialnie, otwarty na nowe idee i ludzi, silny nowoczesną gospodarką, aspiracjami i wiedzą swoich mieszkańców, zapewniający im bardzo dobre warunki życia, pracy i wypoczynku na całym obszarze województwa.”

Istotę działań samorządu regionalnego i podstawowe funkcje do spełnienia precyzuje jego misja: „Samorząd Województwa umacnia krajową i europejską pozycję Wielkopolski, rozwija jej potencjał społeczny i gospodarczy, podnosi poziom życia mieszkańców oraz dba o środowisko przyrodnicze i dziedzictwo kulturowe regionu dla dobra jego obecnych i przyszłych pokoleń w myśl zasad zrównoważonego rozwoju.”

Wyróżniono cztery cele strategiczne, a w ich obrębie jedenaście celów operacyjnych, które realizowane będą przez kierunki interwencji. Dla celu „Rozwój kapitału społecznego i kulturowego regionu” kluczowym kierunkiem interwencji będzie wzmacnianie potencjału kulturowego i infrastruktury kultury. Dla zachowania tradycji i tożsamości kulturowej mieszkańców, odbudowy i utrzymania materialnego dorobku kultury i dziedzictwa regionu, atrakcyjności inwestycyjnej i turystycznej województwa niezbędne jest wsparcie inwestycji w obszarze kultury. Spośród identyfikowanych w tym zakresie potrzeb

wymieniono rozwój wielkopolskich instytucji kultury oraz rozwój i promocję produktów turystyki kulturowej ze szczególnym uwzględnieniem Szlaku Piastowskiego.

5.2.2. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego

Plan zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego wraz z Planem zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania uchwalony przez Sejmik Województwa Wielkopolskiego Uchwałą Nr V/70/19 z dnia 25 marca 2019 r.

W rozdz. II. „Synteza uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego województwa”, pkt. 3.3. „Dziedzictwo kulturowe” przedstawiono krótką historię osadnictwa, najcenniejsze obszary i obiekty nieruchomości, zabytki archeologiczne, obszary o wysokich wartościach kulturowych, obiekty kultu religijnego, miejsca pamięci narodowej, elementy dziedzictwa niematerialnego, szlaki kulturowe.

Podkreślono konieczność podjęcia działań na rzecz kompleksowej ochrony terenów najcenniejszych pod względem przyrodniczym i kulturowym oraz kształtowania harmonijnego krajobrazu na całym obszarze województwa.

W rozdz. IV. „Cele polityki przestrzennej” określono osiem celów polityki przestrzennej, w tym cel 4. odnoszący się do ochrony dziedzictwa kulturowego „Ochrona potencjału kulturowego i krajobrazu oraz rozwój konkurencyjnych form turystyki i rekreacji”. Dla przyjętych celów polityki przestrzennej określone zostały kierunki zagospodarowania przestrzennego oraz działania służące osiągnięciu docelowej struktury funkcjonalno-przestrzennej.

I. W zakresie wzmocnienia tożsamości narodowej i regionalnej:

1] Kształtowanie głównego obszaru kulturotwórczego poprzez m.in.:

- a) wzmocnienie i wdrażanie działań ochronnych dla obiektów związanych ze Szlakiem Piastowskim, ukierunkowanych na zachowanie ich historycznych wartości i krajobrazu w ich otoczeniu,
- b) wyznaczanie lokalnych tematycznych tras turystycznych promujących dziedzictwo kulturowe Szlaku Piastowskiego;

2] Zachowanie zasobów dziedzictwa kulturowego materialnego i niematerialnego poprzez m.in.:

- a) ochronę obiektów cennych kulturowo, w tym:
 - obejmowanie obiektów wyższymi formami ochrony prawnej,
 - realizację nowych wpisów do rejestru i ewidencji zabytków,

- modernizację obiektów zabytkowych, w tym adaptowanie i przystosowywanie ich do nowych funkcji m.in. na cele instytucji kultury i obsługi ruchu turystycznego,
- tworzenie skansenów oraz przenoszenie do nich najbardziej wartościowych obiektów architektury wiejskiej, którym nie można zapewnić ochrony w miejscach ich lokalizacji,

b) ochronę przestrzeni miast i wsi, w tym:

- wyznaczanie obszarów o zachowanych wartościach kulturowych i określanie potrzeb ich odnowy, w tym w szczególności historycznych centrów miast, obszarów przemysłowych, powojkowych, historycznego rozplanowania miejscowości,

- identyfikowanie obszarów zdegradowanych i obejmowanie ich działaniami planistycznymi w postaci programów rewitalizacji lub planów odnowy miejscowości,

- działania rewaloryzacyjne zachowujące charakterystyczne dla przestrzeni miejskiej i wiejskiej obszary i obiekty decydujące o ich tożsamości i specyfice miejsca, w tym również obszarów o zachowanych wartościach kulturowo-przyrodniczych, m.in. parków rezydencjonalnych, parków miejskich, ogrodów, cmentarzy,

c) ochronę obszarów cennych kulturowo, w tym:

- tworzenie parków kulturowych,

- wpisanie obszarów cennych na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO,

d) rozwój działalności kulturalnej promującej tradycje, obrzędy, rzemiosło, stroje, muzykę czy tradycyjną kuchnię grup regionalnych;

3] Poprawa jakości przestrzeni kulturowej i krajobrazu poprzez m.in.:

a) w obrębie obszarów zachowania tożsamości miejsca lokalizacji obiektów cennych kulturowo:

- wyznaczanie stref ochrony konserwatorskiej dla obiektów wraz z ich otoczeniem (przedpola ekspozycji widokowej oraz osie widokowe na obiekty),

- tworzenie stref ochronnych dla obiektów archeologicznych, szczególnie tych o własnej formie krajobrazowej, z określeniem zasad inwestowania,

- określanie parametrów nowej zabudowy w otoczeniu obiektów cennych kulturowo, a w szczególności na przedpolach ekspozycji oraz na przebiegu osi widokowych, w tym zasad podziału terenu, linii zabudowy, intensywności zabudowy, gabarytów nowych obiektów w sposób zapewniający właściwe wyeksponowanie obiektów zabytkowych oraz podkreślających lub eksponujących ich walory architektoniczne, estetyczne i krajobrazowe,

- określanie miejsc lokalizacji i parametrów małej architektury, ogrodzeń, reklam w otoczeniu obiektów cennych kulturowo,
 - zachowanie lub odtwarzanie historycznych struktur kompozycji urbanistycznej w otoczeniu obiektów i obszarów cennych kulturowo, w tym m.in. układu komunikacyjnego, systemu przestrzeni publicznych, kompozycji zieleni, linii zabudowy,
 - określenie terenów zachowania istniejących lub odtwarzania historycznie ukształtowanych kompozycji zieleni z uwzględnieniem pierwotnie nasadzonych gatunków,
- b) w obrębie obszarów ochrony i zachowania historycznej specyfiki przestrzeni miast i wsi:
- wyznaczanie stref ochrony konserwatorskiej obejmujących cenne kulturowo przestrzenie miast i wsi wraz z ich otoczeniem (przedpola ekspozycji widokowej oraz osie widokowe na charakterystyczne dla przestrzeni miast elementy krystalizujące kompozycje urbanistyczne, m.in. dominanty architektoniczne lub przestrzenne, wnętrza urbanistyczne, ciągi alei, zieleń komponowana),
 - wprowadzanie ograniczeń dla nowej zabudowy wynikających z konieczności zachowania historycznych relacji wysokościowych, rozplanowania dominant (zapewnienie ekspozycji wież np. kościołów, ratuszy), ukształtowania dachów, układów zieleni, osi kompozycyjnych, gabarytów i gęstości zabudowy,
 - zachowanie lub odtwarzanie przebiegów głównych historycznych traktów komunikacyjnych z uwzględnieniem charakteru zabudowy w pierzejach,
 - określanie miejsc lokalizacji i parametrów małej architektury, ogrodzeń, reklam, ekranów akustycznych, w tym również miejsc zakazu ich lokalizowania,
 - określanie terenów zachowania istniejącej lub odtwarzania historycznie ukształtowanych kompozycji zieleni,
- c) w obrębie obszarów ochrony i zachowania specyfiki krajobrazu obszarów cennych kulturowo, w tym krajobrazu wiejskiego:
- wyznaczanie stref ochrony krajobrazu obejmujących specyficzne elementy przestrzeni, w tym przedpola ekspozycji widokowej oraz osie widokowe na obiekty charakterystyczne dla specyfiki krajobrazu (obiekty budowlane, obiekty przyrodnicze, obiekty archeologiczne o własnej formie krajobrazowej),
 - zachowanie charakterystycznego rozplanowania jednostek osadniczych,
 - zachowanie historycznych cech zabudowy regionalnej,
 - zachowanie charakterystycznej, historycznej małej architektury, w tym kapliczek i krzyży przydrożnych,

4] Rozwój instytucjonalnej działalności kulturalnej poprzez m.in.:

a) podnoszenie jakości usług kulturalnych w istniejących instytucjach kultury, w tym wspieranie nowych inicjatyw promujących dziedzictwo kultury materialnej i niematerialnej,

b) wspieranie lokalnej działalności kulturalnej tworzonej w oparciu o specyficzne, lokalne zasoby dziedzictwa kulturowego, w tym niematerialnego m.in. poprzez:

- organizację izb pamięci, muzeów,
- wytyczanie lokalnych szlaków turystyki kulturowej,
- tworzenie zespołów ludowych i grup kultywujących obrzędy ludowe i umiejętności związane z wytwarzaniem lub użytkowaniem tradycyjnych instrumentów muzycznych i rękodzieła oraz posługiwaniem się językiem regionalnym.

II. W zakresie rozwoju zróżnicowanych form turystyki i rekreacji:

1] Zwiększenie atrakcyjności obszarów wizerunkowych dla rozwoju zróżnicowanych form turystyki poprzez m.in.:

- a) efektywną ochronę, ekspozycję i organizację zasobów kulturowych, przyrodniczych i krajobrazowych,
 - b) podnoszenie jakości, innowacyjności i konkurencyjności ofert turystycznych,
 - c) poprawę estetyki miast i wsi, w tym szczególnie obiektów o funkcjach turystycznych,
 - d) promowanie lokalnej kultury – tradycji i zwyczajów wielkopolskiej wsi oraz kuchni regionalnej,
 - e) rozwój preferowanych specjalizacji turystyki kulturowej, krajoznawczej, biznesowej i wypoczynkowej w poszczególnych gminach.
- 2] Rozwój turystyki kulturowej o znaczeniu międzynarodowym i krajowym.

5.2.3. Program opieki nad zabytkami województwa wielkopolskiego

Program opieki nad zabytkami województwa wielkopolskiego na lata 2021-2024 przyjęty został Uchwałą Nr XXXVII/714/21 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 20 grudnia 2021 r.

Głównym celem *Programu* jest stworzenie warunków dla zapewnienia efektywnej ochrony i opieki nad zabytkami oraz dbałość o materialne i niematerialne dziedzictwo kulturowe regionu dla dobra jego obecnych oraz przyszłych pokoleń.

W przyjętym dokumencie określono 5 celów szczegółowych, którym przyporządkowano kierunki działań:

Cel szczegółowy 1. Zahamowanie procesów degradacji zabytków, poprawa ich stanu zachowania oraz optymalizacja skuteczności systemu ochrony dziedzictwa materialnego województwa wielkopolskiego

Kierunki działań: podjęcie działań mających na celu poprawę stanu zachowania zabytków, wspieranie ochrony zabytków archeologicznych, popularyzowanie działań w zakresie opieki i ochrony niematerialnego dziedzictwa kulturowego, monitoring i aktualizacja uregulowań prawnych oraz dokumentów strategicznych i planistycznych w zakresie ochrony i opieki nad zabytkami.

Cel szczegółowy 2. Budowanie tożsamości regionalnej i narodowej oraz świadomości społecznej mieszkańców Wielkopolski w oparciu o wartości dziedzictwa kulturowego

Kierunki działań: wspieranie programów i projektów edukacyjnych popularyzujących dziedzictwo kulturowe, wspieranie inicjatyw związanych z upamiętnianiem Powstania Wielkopolskiego, popularyzacja i upowszechnianie wiedzy na jego temat.

Cel szczegółowy 3. Włączenie materialnego i niematerialnego dziedzictwa kulturowego w rozwój społeczny, kulturowy i ekonomiczny województwa

Kierunki działań: wsparcie zagospodarowania, adaptacji i wykorzystania zabytków i dziedzictwa niematerialnego na cele kulturalne, turystyczne lub społeczne, wzmocnienie działań związanych z rozwojem usług turystycznych, wspieranie dawnych rzemiosł, ginących zawodów i form twórczości charakterystycznych dla województwa.

Cel szczegółowy 4. Rozwijanie przedsięwzięć ułatwiających tworzenie miejsc pracy związanych z opieką nad zabytkami

Kierunki działań: włączanie zabytków w procesy gospodarcze, włączanie cyfryzacji do ochrony i opieki nad zabytkami.

Cel szczegółowy 5. Podejmowanie i określanie warunków współpracy z właścicielami obiektów zabytkowych

Kierunki działań: udostępnianie obiektów zabytkowych, wskazywanie potencjalnych źródeł finansowania.

5.2.4. Audyt krajobrazowy województwa wielkopolskiego

Audyt krajobrazowy województwa wielkopolskiego przyjęty został przez Sejmik Województwa Wielkopolskiego Uchwałą Nr LI/1000/23 z dnia 27 marca 2023 r. Audyt krajobrazowy jest narzędziem polityki przestrzennej w zakresie krajobrazu ukierunkowanym na jego ochronę, gospodarkę i planowanie.

Dokument stanowi podstawę do podejmowania działań w zakresie ochrony i kształtowania krajobrazu w procesie planowania i zagospodarowania przestrzennego, poprzez uwzględnienie wniosków i rekomendacji w dokumentach planistycznych szczebla regionalnego i lokalnego.

Charakteryzując krajobraz województwa wielkopolskiego podkreślono, iż obok zasobów przyrodniczych elementem wyróżniającym się i mającym wpływ na charakter krajobrazu jest dziedzictwo kulturowe, będące obrazem historii rozwoju przestrzennego regionu. Szczególne znaczenie ma architektura sakralna. Kościoły i klasztory są niezwykle ważnym elementem krajobrazu Wielkopolski, gdyż ich wysokie wieże i duże bryły klasztorów stanowią często element dominujący w przestrzeni miast i wsi.

Szczególnym elementem wielkopolskiego krajobrazu są także liczne obiekty architektury rezydencjonalnej – zamkowej, dworskiej i pałacowej oraz folwarcznej. Obiektom tym zazwyczaj towarzyszą parki, które bardzo często stanowią wyróżniki krajobrazowe, którym historycznie podporządkowany był krajobraz kulturowy i do dziś mają wartości estetyczne, kompozycyjne i historyczne. Stanowią często jedyne skupiska zieleni wysokiej w danej okolicy.

Istotnym elementem wyróżniającym się w krajobrazie są także zabytkowe cmentarze, które odgrywają podobną rolę jak parki rezydencjonalne, gdyż zachowany stary drzewostan, charakterystyczny dla cmentarzy jest elementem dobrze postrzeganym w przestrzeni zarówno miast i wsi. Zieleń cmentarna jest elementem szczególnie rozpoznawalnym w mniejszych miejscowościach, gdzie cmentarze często były zakładane na ich obrzeżach i do dziś stanowią specyficzny element panoramy tych miejscowości.

Specyfiką Wielkopolski jest gęsta sieć osadnicza, która wyróżnia się miastami i wsiami o dobrze zachowanych, historycznie ukształtowanych układach przestrzennych – urbanistycznych i ruralistycznych z dużym nasyceniem zabudowy o walorach zabytkowych, w tym obiektów usług publicznych, mieszkaniowych, a także przemysłowych.

Cechą charakterystyczną wielkopolskiej przestrzeni są również zabytkowe wiatraki, których najwięcej zachowało się w południowej Wielkopolsce, a także aleje drzew i pasy zadrzewień śródpolnych.

6. Zasoby dziedzictwa i krajobrazu kulturowego gminy

6.1. Zabytki nieruchome o najwyższym znaczeniu dla gminy wpisane do rejestru zabytków

Do najcenniejszych zabytków na terenie gminy wpisanych do rejestru zabytków należą:

GIEWARTÓW

KOŚCIÓŁ PAR. P.W. PODWYŻSZENIA KRZYŻA ŚW., mur., 1907-1913 r.

Rejestr zabytków Nr A-275/17 z 30.04.1984 r.

KAPLICA CMENTARNA P.W. ŚW. ROCHA, mur. 1811 r.

Rejestr zabytków Nr A-146/765 z 13.11.1969 r.

ZESPÓŁ PAŁACOWY:

a. pałac, mur., ok. 1853 r., rozbudowany 1870-1880 r.,

Rejestr zabytków Nr A-388/130 z 29.01.1986r.

b. park, 2 poł. XIX w.

Rejestr zabytków Nr A-388/130 z 29.01.1986 r.

MIECZOWNICA

ZESPÓŁ PAŁACOWY:

a. pałac, mur., 4 ćw. XIX w.,

Rejestr zabytków Nr A-276/18 z 30.04.1984 r.

b. park, k. XIX w.,

Rejestr zabytków Nr A-276/18 z 30.04.1984 r.

c. stajnia, mur., ok. 1880 r.,

Rejestr zabytków Nr A-276/18 z 30.04.1984 r.

d. spichlerz, mur., ok. 1870 r.

Rejestr zabytków Nr A-276/18 z 30.04.1984 r.

OSTROWITE

ZESPÓŁ KOŚCIELNY:

a. kościół par. p.w. MB Częstochowskiej, mur., 1917-1919 r.,

Rejestr zabytków Nr 1018/Wlkp/A z 06.06.2017 r.

b. cmentarz przykościelny, XIII/XIV w.

Rejestr zabytków Nr 1018/Wlkp/A z 06.06.2017 r.

SIERNICZE WIELKIE

ZESPÓŁ DWORSKI:

a. dwór, mur., 2 poł. XIX w., rozbud. pocz. XX w.,

Rejestr zabytków Nr A-277/19 z 30.04.1984 r.

b. oficyna, mur., ok. poł. XIX w.

6.2. Wykaz zabytków nieruchomości znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków

BRZOZOGAJ

CMENTARZ EWANGELICKI, k. XVIII w.

DOŁY

CMENTARZ EWANGELICKI, pocz. XIX w.

GIEWARTÓW

ZESPÓŁ KOŚCIELNY:

a. kościół par. p.w. Podwyższenia Krzyża Św., mur., 1907-1913 r.,

b. plebania, mur., 1820 r., rozbudowana l. 90. XIX w.

KAPLICA CMENTARNA P.W. ŚW. ROCHA, mur., 1811 r.

CMENTARZ KATOLICKI, 2 poł. XIX w.

ZESPÓŁ PAŁACOWY:

a. pałac, mur., ok. 1853 r., rozbudowany 1870-1880 r.,

b. park, 2 poł. XIX w.

GIEWARTÓW HOLENDRY

DWÓR, ob. dom, mur., XIX/XX w.

STODOŁA W ZAGRODZIE NR 17, glin., 2 poł. XIX w.

JAROTKI

PARK DWORSKI, 2 poł. XIX w.

KĄPIEL

KARCZMA Z WOZOWNIĄ, ob. dom ze stodołą, mur., 1 poł. XIX w.

MŁYN, mur., 1926 r.

KIERZ

CMENTARZ EWANGELICKI, 2 poł. XIX w.

KOSEWO

ZESPÓŁ PAŁACOWO-PARKOWY:

a. pałac, 2 poł. XIX w.,

b. park, 2 poł. XIX w.

MIECZOWNICA

KAPLICZKA, piaskowiec, XIX/XX w.

MOGIŁA POWSTAŃCÓW STYCZNIOWYCH, 1863 r.

ZESPÓŁ PAŁACOWY:

a. pałac, mur., 4 ćw. XIX w.,

- b. oficyna, mur., k. XIX w.,
- c. dom ogrodnika, mur., k. XIX w.,
- d. park, k. XIX w.,
- e. ogrodzenie z bramą zespołu pałacowo-parkowego, k. XIX w.,
- f. stajnia, mur., ok. 1880 r.,
- g. stajnia, mur. 4 ćw. XIX w.,
- h. stajnia, mur., 4 ćw. XIX w.,
- i. stajnia, mur., 4 ćw. XIX w.,
- j. stajnia, mur., 4 ćw. XIX w.,
- k. stajnia, mur., 4 ćw. XIX w.,
- l. obora, mur., k. XIX w.,
- ł. magazyn, mur., 4 ćw. XIX w.,
- m. stodoła ze spichlerzem, mur., 4 ćw. XIX w.,
- n. spichlerz, mur., ok. 1870 r.,
- o. kuźnia, mur., k. XIX w.,
- p. stolarnia, mur., k. XIX w.,
- r. gorzelnia, mur., 4 ćw. XIX w.,
- s. ogrodzenie z bramą folwarku, k. XIX w.

NAPRUSEWO

ZESPÓŁ DWORSKO-PARKOWY:

- a. dwór, mur., k. XIX w.,
- b. oficyna, mur., XIX/XX w.,
- c. park, k. XIX w.

DOM NR 4, glin., 2 poł. XIX w.

OSTROWITE

ZESPÓŁ KOŚCIELNY:

- a. kościół par. p.w. MB Częstochowskiej, mur., 1917-1919 r.,
- b. cmentarz przykościelny, XIII/XIV w.,
- c. ogrodzenie z bramami, mur., (kamień, cegła), 1 ćw. XX w.

ZESPÓŁ CMENTARZA KATOLICKIEGO:

- a. cmentarz, ok. poł. XIX w.,
- b. ogrodzenie, mur. (kamień, cegła), 1 ćw. XX w.

POZOSTAŁOŚCI ZESPOŁU DWORSKIEGO:

- a. obora, mur., 2 poł. XIX w.,
- b. stajnia, mur., 2 poł. XIX w.,
- c. budynek inwentarski, mur., 2 poł. XIX w.,

d. piwnica, mur., 2 poł. XIX w.
DOM, ul. Słoneczna 7, mur., 1920 r.

PRZECŁAW

PARK DWORSKI, 2 poł. XIX w.

SIERNICZE MAŁE

SZKOŁA, ob. dom nr 17, mur., pocz. XX w.

ZAGRODA NR 2/2a:

- a. dom, mur., 1 ćw. XX w.,
- b. budynek inwentarski, mur., 1 ćw. XX w.,
- c. stodoła, mur., 1 poł. XX w.

ZAGRODA NR 7:

- a. dom, mur., 1898 r.,
 - b. piwnica, mur., XIX/XX w.
- DOM NR 21, mur., 1 ćw. XX w.

SIERNICZE WIELKIE

KAPLICZKA, mur., l. 30. XX w.

KAPLICZKA, mur., 1946 r.

ZESPÓŁ DWORSKI:

- a. dwór, mur., 2 poł. XIX w., rozbud. pocz. XX w.,
- b. oficyna, mur., ok. poł. XIX w.,
- c. pozostałości ogrodzenia, mur., 2 poł. XIX w.,
- d. pozostałości parku, 2 poł. XIX w.

DOM NR 17, mur., pocz. XX w.

SKRZYNKA

CMENTARZ EWANGELICKI, 2 poł. XIX w.

SZYSZŁOWO

POZOSTAŁOŚCI ZESPOŁU DWORSKIEGO

- a. dwór, ob. dom nr 1, mur., 2 poł. XIX w.,
- b. stajnia, mur., 2 poł. XIX w.

6.3. Zabytki ruchome wpisane do rejestru zabytków

Zabytki ruchome wpisane do rejestru zabytków na terenie gminy Ostrowite stanowią wyposażenie i wystrój obiektów sakralnych.

Wyposażenie i wystrój kościoła par. p.w. Podwyższenia Krzyża Św. w Giewartowie wpisane zostały do rejestru zabytków pod nr 141/Wlkp/B decyzją z dnia 9 grudnia 2008 r. (18 pozycji) oraz 5 obiektów wpisanych decyzją z dnia

8 grudnia 1971 r. W skład wyposażenia wchodzi m.in. neogotyckie ołtarze, główny i trzy boczne, z 1910-1914 r., ambona z pocz. XX w., prospekt organowy wraz z instrumentem z 1912 r., eklektyczne witraże z 1910-1911 r. wg projektu Stefana Matejki, gotycka kropielnica, krucyfiksy, neogotyckie Stacje Męki Pańskiej.

Elementy wyposażenia kaplicy cmentarnej p.w. św. Rocha w Giewartowie wpisane zostały do rejestru zabytków pod nr B-34/168 decyzją z dnia 8 grudnia 1971 r. (6 pozycji), m.in. klasycystyczny ołtarz z 1811 r. z rzeźbami śś. Piotra i Pawła i obrazem św. Rocha, prospekt organowy z pocz. XX w., obrazy, pacyfikał.

Wystrój i wyposażenie kościoła par. p.w. MB Częstochowskiej w Ostrowitem wpisane zostały do rejestru zabytków pod nr 397/Wlkp/B decyzją z dnia 25 maja 2015 r. (19 pozycji). W skład wyposażenia wchodzi m.in. barokowy ołtarz główny i dwa ołtarze boczne z 2 poł. XVIII w. z obrazami i rzeźbami, neobarokowy, lastrykowy ołtarz w kaplicy p.w. Matki Boskiej Częstochowskiej z 1916-1918 r., klasycystyczna chrzcielnica, feretrony z 2 poł. XIX w., kropielnica z 1914 r., neobarokowa tablica nagrobna Anieli i Franciszka Wierzbowskich z k. XIX w. Wyposażenie poddawane systematycznie pracom konserwatorskim. Rozpoczęto prace związane z odnowieniem wnętrza (ściany, sklepienia).

6.4. Krajobraz kulturowy – obszarowe wpisy do rejestru zabytków (układy urbanistyczne, parki kulturowe, parki krajobrazowe)

Na terenie gminy Ostrowite nie występują układy urbanistyczne i ruralistyczne wpisane do rejestru zabytków. Nie utworzono również parków kulturowych. Z obszarowych wpisów należy wymienić zespoły pałacowe w Giewartowie i Mieczownicy.

6.5. Zabytki archeologiczne

Zabytki archeologiczne są częścią dziedzictwa kulturowego. Europejska konwencja o ochronie archeologicznego dziedzictwa kulturowego sporządzona w La Valetta dnia 16 stycznia 1992 r. (Dz. U. 96.120.564 z dnia 9 października 1996 r.) uznaje je jako źródło „zbiorowej pamięci europejskiej i instrument dla badań historycznych i naukowych”. Zgodnie z definicją zastosowaną w ustawie o ochronie i opiece nad zabytkami zabytek archeologiczny, to zabytek nieruchomy, będący powierzchnią, podziemną lub

podwodną pozostałością egzystencji i działalności człowieka, z nawarstwień kulturowych i znajdujących się w nich wytworów bądź ich śladów lub zabytek ruchomy, będący tym wytworem (art. 3 pkt 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Dziedzictwo archeologiczne jest bogactwem kulturowym pozostawionym nam przez przeszłe pokolenia ludzkości, które zamieszkiwały dawniej naszą planetę. Składają się na nie wszelkie materialne ślady ludzkiej egzystencji pozostawione na ziemi, pod ziemią czy w wodzie. Mogą one mieć postać opuszczonych budowli i ich pozostałości, urządzeń osadniczych (np. palenisk, pieców garncarskich, studni, jam zasobowych), cmentarzysk, pól bitewnych, miejsc kultu i warstw ziemi powstałych w wyniku działalności z wszelkimi przedmiotami z nimi związanymi. Źródła archeologiczne stanowią nieodnawialny depozyt przekazany nam przez przeszłe pokolenia, depozyt, który jesteśmy zobowiązani chronić, mądrze i oszczędnie wykorzystywać i w możliwie jak najmniej uszczuplonym stanie przekazać przyszłym pokoleniom. Zachowanie dziedzictwa archeologicznego jest ważne dla wszystkich: dla naukowców (archeologów), którzy badając je odtwarzają przeszłość; dla turystów, którzy czerpią wrażenia kontaktu z przeszłością odwiedzając udostępnione do zwiedzania stanowiska archeologiczne; dla młodzieży szkolnej, która zyskuje zrozumienie dziejów ludzkości odwiedzając wystawy muzealne; dla wszystkich, którym dziedzictwo archeologiczne dostarcza odczucia posiadania głębokich korzeni naszej obecnej z dziedzictwa archeologicznego czerpią poczucie swojej tożsamości kulturowej i związku emocjonalnego z danym miejscem lub regionem.

6.5.1. Stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków

Na terenie gminy Ostrowite nie ma stanowisk archeologicznych wpisanych do rejestru zabytków.

6.5.2. Stanowiska archeologiczne o własnej formie krajobrazowej

Na terenie gminy Ostrowite nie rozpoznano dotychczas stanowisk o własnej formie krajobrazowej.

6.5.3. Opis koncentracji stanowisk archeologicznych łącznie z ich funkcją i krótką analizą chronologiczną, uwarunkowania fizjograficzne

Obszar gminy Ostrowite został rozpoznany archeologicznie w ramach Archeologicznego Zdjęcia Polski (AZP). AZP to program badawczy obejmujący

swym zasięgiem terytorium całej Polski. Pozwala na dokładne rozpoznanie zasobów archeologicznych. W swych założeniach obejmuje bowiem kilka etapów badawczych: 1. kwerendę archiwalną w muzeach, instytucjach publicznych i publikacjach, 2. badania powierzchniowe.

Należy jednak pamiętać, że baza danych AZP jest bazą otwartą. Dołączane są do niej ciągle nowe informacje pochodzące z kolejnych badań czy też weryfikacji badań wcześniejszych. W związku z powyższym dokumentacja stanowisk archeologicznych utworzona metodą AZP jest źródłem najbardziej aktualnej wiedzy o terenie.

Dotychczas na terenie gminy Ostrowite zewidencjonowano 254 stanowiska archeologiczne. Poniżej zaprezentowano tabelkę obrazującą zasoby dziedzictwa archeologicznego z terenu gminy Ostrowite z uwzględnieniem podziału na fakty osadnicze:

<i>stanowiska o własnej formie krajobrazowej</i>			<i>cmentarzyska płaskie</i>	<i>cmentarzyska kurhanowe</i>	<i>osady</i>	<i>ślady osadnicze</i>	<i>ogółem</i>
<i>dwory</i>	<i>grodziska</i>	<i>fortyfikacje</i>	2	0	145	299	446
0	0	0					

* dane przekazane przez WUOZ-Delegatura w Koninie

Według podziału fizyczno - geograficznego J. Kondrackiego obszar gminy Ostrowite został zaliczony do obszaru Pozaalpejskiej Europy Zachodniej, prowincji Nizy Środkowoeuropejskiego, podprowincji Pojezierza Południowo Bałtyckiego. Gmina położna jest w zasięgu makroregionu Pojezierza Wielkopolskiego, który dzieli się na mniejsze jednostki - mezoregiony. Prawie cała gmina zalicza się do Pojezierza Kujawskiego jedynie północno-zachodnie krańce gminy wchodzi w skład Pojezierza Gnieźnieńskiego.

Gmina Ostrowite znajduje się w dorzeczu rzeki Warty, na obszarze zlewni rzeki Mieszny i Kanału Ślesińskiego (Kanał Warta-Gopło). Charakterystycznym elementem krajobrazu gminy Ostrowite są licznie występujące jeziora:

- Jezioro Powidzkie - największe jezioro Pojezierza Wielkopolskiego, o powierzchni wynoszącej 1036 ha, długości 11 km i maksymalnej głębokości 45 m,
- Jezioro Kosewskie (Naprusewskie) - o powierzchni wynoszącej ok. 90 ha,

długości 1,8 km i głębokości ok. 10 m,

- Jezioro Koziegłowy (Koziegłowskie) - o powierzchni wynoszącej ok. 39 ha, długości 1,1 km i głębokości ok. 14 m,

- Jezioro Ostrowite (Ostrowickie) - o powierzchni wynoszącej ok. 35 ha, długości 1,7 km i głębokości ok. 11 m,

- Jezioro Salomonowskie (Skrzynka, Kańskie) - o powierzchni wynoszącej ok. 24 ha, długości 0,9 km i głębokości ok. 1 m, częściowo zarośnięte, niezwykle cenne ze względu na bardzo rzadkie zespoły roślinności bagiennej oraz bogatą faunę.

Rozmieszczenie poszczególnych typów gleb na obszarze gminy ściśle koreluje z warunkami geomorfologicznymi (rzeźbą i osadami powierzchniowymi). Tym samym na obszarze gminy można wyróżnić 3 strefy wyraźnie różniące się warunkami glebowymi:

1) północna część gminy - sandry i terasy sandrowe oscylacji gnieźnieńskiej. Dominują tutaj gleby rolniczo nieprzydatne i słabe gleby brunatne wylugowane wykształcone zazwyczaj z głębokich piasków. Lokalnie tylko na wychodniach glin i piaskach płytko podścielonych glinami, w rejonie Kosewa - Lipnicy, wykształciły się nieco lepsze gleby bielcowe i lokalnie brunatne wylugowane;

2) centralna część gminy - wał czołowomorenowy i wysoczyzna dennomorenowa fazy poznańskiej. W tej strefie dominują wykształcone na podłożu gliniastym gleby bielcowe, rzadziej brunatne i brunatne wylugowane oraz czarne ziemie (zazwyczaj zdegradowane). Tylko w północnej części tej strefy, w rejonie wsi Siernicze Małe i Siernicze Wielkie, występują bardzo dobre gleby bielcowe i brunatne wylugowane. Gleby te występują również niewielkim płatem w obrębie moreny czołowej, w rejonie wsi Mieczownica. Stosunkowo duże powierzchnie w obrębie tej strefy zajmują gleby wykształcone z piasków płytko podścielonych glinami. Sporadycznie występują małe powierzchnie nadmiernie wilgotnych czarnych ziem;

3) południowo-wschodnia część gminy - sandr fazy poznańskiej na przedpolu moreny czołowej. Dominują tutaj słabe gleby wykształcone z głębokich piasków. Lokalnie tylko, w południowo-wschodniej części tej strefy, na płytszym sandrze i na wychodniach gliny wykształciły się lepsze gleby bielcowe.

Zewidencjonowane stanowiska archeologiczne skupiają się przeważnie wzdłuż cieków oraz zbiorników wodnych. Osadnictwo pradziejowe koncentrowało się przede wszystkim na piaszczystych wyniesieniach omijając obszary gliniaste. Tereny wysoczyznowe były natomiast eksploatowane tylko sporadycznie. Wzrost ilościowy osadnictwa w tej strefie daje się zaobserwować dopiero w czasach

nowożytnych.

Początki kształtowania się osadnictwa na terenie dzisiejszej gminy Ostrowite sięgają starszej epoki kamienia – paleolitu. Grupy ludzkie, które wówczas dotarły na omawiany teren to gromady łowców podążających za przemieszczającymi się sezonowo na osi północ-południe reniferami. Ślady ich pobytu przetrwały w postaci wyrobów krzemiennych (rylce, drapacze, liściaki, rdzenie).

Szereg zmian kulturowych i klimatycznych związanych jest z początkiem holocenu. Na ten okres datuje się środkową epokę kamienia – mezolit. W tym czasie obserwuje się generalne ocieplenie klimatu. Dominującą formą stało się myślistwo typu traperskiego. Polowano na zwierzynę i łowiono ryby w obrębie określonego terytorium, uzupełniając jadłospis zbieractwem roślin dziko rosnących. Ogólnie rzecz biorąc, wszystkie te społeczności prowadziły podobny, półkoczowniczy tryb życia. Tereny rzeczne wraz z rozległymi rozlewiskami i zróżnicowanymi typami lasów stwarzała dogodne warunki dla tego typu gospodarki. Lasy nie stanowiły zwartej pokrywy. Wolne lub prawie wolne od nich były piaszczyste wydmy, które ze względu na suche podłoże i bliskość wody były najdogodniejszym miejscem dla czasowych obozowisk, zakładanych przez ówczesną ludność. Nic więc dziwnego, że okolice dzisiejszej gminy Ostrowite przyciągały grupy łowców – zbieraczy. Na omawianym terenie odkryto dosyć liczne, typowe dla okresu mezolitu, drobne narzędzia wykonane z krzemienia (tzw. mikrolity).

Bardziej ustabilizowane osadnictwo widoczne jest jednak dopiero w młodszej epoce kamienia - neolicie. Neolit przynosi rewolucyjne zmiany w historii ludzkości. Dotychczasowa gospodarka przyswajająca dzięki opanowaniu uprawy ziemi i hodowli zwierząt, została zastąpiona przez gospodarkę wytwarzającą. Wraz z osiadłym trybem życia pojawiły się takie wynalazki jak: stałe budownictwo mieszkalne i gospodarcze, umiejętność lepienia i wypalania naczyń glinianych, znajomość tkactwa itp. Pierwszą kulturą w pełni neolityczną była kultura ceramiki wstęgowej. Ludność tej kultury zakładała swoje osiedla na żyznych terasach rzecznych, na czarnych i brunatnych ziemiach. Lokowali na nich stałe osady składające się z długich, prostokątnych domów. Zajmowali się głównie uprawą roli oraz hodowlą. Większe skupiska ludzkie z okresu neolitu na terenie dzisiejszej gminy Ostrowite wiążą się z kulturą pucharów lejkowatych. Ówczesna ludność zamieszkiwała niewielkie osady, położone na łagodnych stokach wydmowych wzniesień. Zajęcia gospodarskie

ogniskowały się głównie wokół uprawy zbóż oraz hodowli zwierząt. Charakterystyczną cechą ludności tej kultury w zakresie obrządku pogrzebowego były monumentalne grobowce megalityczne („kujawskie”) w postaci długiego (do 130 m), trójkątnego (o podstawie do 15 m) kopca obstawionego wielkimi kamieniami (najbliższe naszemu terenowi grobowce znane są z terenu gmin Kleczew, Skulsk i Wilczyn). Pochówki w obudowie kamiennej znajdowały się pod nasypem grobowca. Obecność ludności kultury pucharów lejkowatych na terenie dzisiejszej gminy poświadczają znaleziska z okolic miejscowości: Jarotki, Kania, Mieczownica, Ostrowite, Skrzynka Mała i Skrzynka Wielka.

Sporadyczne są natomiast ślady obecności na tych terenach ludności kultury amfor kulistych rozwijającej się prawie równoległe z kulturą pucharów lejkowatych.

Z upowszechnieniem się nowego materiału (brązu) wiąże się dalszy rozwój gospodarczo-cywilizacyjny w epoce brązu. Docierał on na nasze tereny drogą wymiany z południa Europy, zwiększając rolę handlu i powodując przenikanie się wpływów. W środkowym i późnym okresie epoki brązu zaczęła się rozwijać na ziemiach polskich kultura łużycka, zaliczana do wielkiego kompleksu kultur popielnicowych, rozprzestrzeniających się stopniowo z centrum naddunajskiego na rozległe tereny Europy.

W VII w p.n.e. rozpoczyna się na ziemiach polskich epoka żelaza, kiedy to nadal funkcjonowała na naszych terenach ludność wiązana z kulturą łużycką. Obok wyrobów brązowych, których udział systematycznie maleje, pojawiają się wówczas wyroby żelazne. Osadnictwo kultury łużyckiej na terenie dzisiejszej gminy Ostrowite jest bardzo bogato reprezentowane zwłaszcza wokół jezior (osady tej ludności znane są przede wszystkim z okolic miejscowości: Giewartów, Izdebno, Jarotki, Kosewo, Naprusewo, Ostrowite, Skrzynka Mała, Skrzynka Wielka). Związane z nimi cmentarzysko popielnicowe, częściowo badane wykopaliskowo, znajduje się w miejscowości Jarotki.

Pod koniec okresu halsztackiego rozpoczyna się stopniowy rozkład kultury łużyckiej, spowodowany prawdopodobnie kryzysem gospodarczym wywołanym pogorszeniem się klimatu oraz zbytym wyeksploatowaniem środowiska naturalnego. Dodatkowym czynnikiem destabilizacyjnym był najazd Scytów. Osłabiona ludność kultury łużyckiej była stopniowo podbijana lub kolonizowana przez pokrewne im ludy tworzące kulturę pomorską.

Początek wieku IV p.n.e. wiąże się z masowym upowszechnieniem się żelaza jako podstawowego surowca, ujednoczenia używanych ozdób, narzędzi,

broni, przedmiotów codziennego użytku. Na terenie ziem polskich wykształciła się wówczas tzw. kultura przeworska. Miało to miejsce w późnym okresie lateńskim (młodszy okres przedrzymski). Rozwijała się ona następnie w kolejnym okresie – wpływów rzymskich. Na obszarze dzisiejszej gminy notujemy liczne stanowiska kultury przeworskiej. Osady znane są na przykład z miejscowości: Giewartów, Kosewo i Naprusewo.

Na przełomie IV i V w. n.e. większość obszarów ziem polskich przeżywa głęboki kryzys kulturowy, osadniczy i gospodarczy. Związane jest to prawdopodobnie załamaniem się dotychczasowej sytuacji politycznej Europy w wyniku najazdu Hunów. Najazd ten wywołał masowe przesunięcia ludności zamieszkującej jej środkową część oraz zlikwidował wpływ Cesarstwa Rzymskiego. Rozpoczął się okres wędrówek ludów. Bezpośrednim tego skutkiem było zahamowanie trwającego kilka wieków rozwoju gospodarczego i społecznego na ziemiach polskich.

Począwszy od VI w. n.e. wkraczamy w nowy okres dziejów zwany wczesnym średniowieczem. Gęstość osadnictwa w tym okresie jest raczej niewielka. Znaczny rozwój gospodarczy, społeczny i kulturowy zaczął się w wieku VIII. W ciągu IX i X wieku kształtowały się podstawy terytorialne państwa polskiego. Powstały wówczas grody – siedziby przedstawicieli władzy, ośrodki gospodarcze i załóżki przyszłych miast. Widoczne są fazy powstawania grodów: okres plemienny, kiedy grody skupiają się w Wielkopolsce zachodniej i południowo-zachodniej; następnie w czasie bezpośrednio poprzedzającym okres formowania państwa grody powstają w środkowej i północno-wschodniej Wielkopolsce; sieć grodów rozrasta się następnie przynajmniej w trzech fazach w miarę poszerzania się terytorium państwa piastowskiego.

Obraz dynamiki rozwoju osadniczego z okresu wczesnego średniowiecza, nie zmienia się także w późnym średniowieczu. W tym czasie kształtuje się obecny układ miejscowości, stanowiska średniowieczne i nowożytne występujące w pobliżu obecnych miejscowości wyznaczają tym samym ich metrykę.

6.5.4. Stan zachowania zabytków archeologicznych oraz istotne zagrożenia dla zabytków archeologicznych

Stanowiska archeologiczne podlegają stałym zagrożeniom. Z każdym rokiem, wraz z rozwojem techniki, intensyfikacją działalności przemysłowej, gospodarczej, rolniczej rośnie stopień ich zagrożenia oraz pojawiają się nowe.

W myśl art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków

i opiece nad zabytkami wszystkie zabytki archeologiczne – bez względu na stan zachowania podlegają ochronie i opiece. Należy przy tym pamiętać, że zasięg stanowisk archeologicznych został wyznaczony na mapach na podstawie badań powierzchniowych. Jednak nie może on odpowiadać dokładnie zasięgowi występowania pozostałości osadnictwa pradziejowego pod ziemią. Dlatego należy traktować go zawsze orientacyjnie, może bowiem okazać się, że obiekty archeologiczne zalegają także w sąsiedztwie wyznaczonego na podstawie obserwacji powierzchniowej, zasięgu stanowiska.

Stan zachowania stanowisk archeologicznych na terenie gminy Ostrowite wynika w dużej mierze z konsekwencji współczesnych perturbacji osadniczych, zwłaszcza rozwoju nowego osadnictwa wokół jezior.

Dużym zagrożeniem dla stanowisk archeologicznych są przede wszystkim następujące inwestycje:

- inwestycje budowlane i przemysłowe, zwłaszcza rozwój budownictwa mieszkalnego i przemysłowego oraz budowa i rozbudowa dróg na terenie gminy oraz dróg dojazdowych do pól,
- rozbudowa sieci wodociągowych i kanalizacyjnych,
- wszelkiego typu eksploatacje zasobów naturalnych. Zgodnie z „Bilansem zasobów złóż kopalin w Polsce wg stanu na 31.12.2018 r.” ze złóż zlokalizowanych na terenie gminy Ostrowite nie prowadzi się wydobywania kopalin. Ponad 50% powierzchni gminy Ostrowite (cała wschodnia część gminy) stanowi teren górniczy dla odkrywek węgla brunatnego Pątnów należących do KWB Konin S.A.

Planowane inwestycje na terenie gminy, które mogą stanowić ewentualne zagrożenie dla stanowisk archeologicznych (na podstawie m.in. Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Ostrowite na lata 2023-2045):

- budowa infrastruktury drogowej Giewartów - Siernicze Małe,
- budowa infrastruktury drogowej w miejscowości Stara Olszyna,
- budowa infrastruktury drogowej w miejscowości Tomaszewo,
- modernizacja drogi w miejscowości Kania, na odcinku Skrzynka - Napruszewo, Szyszłowo - Izdebno,
- przebudowa drogi na odcinku Mieczownica - Brzozogaj,
- remont ul. Jeziornej w miejscowości Ostrowite,
- budowa infrastruktury wodno-kanalizacyjnej w miejscowości Giewartów-Holendry,

- budowa zbiornika wyrównawczego wraz z modernizacją istniejącego zbiornika na terenie Giewartowskich Holendrów,
- rozbudowa sieci wodociągowej na terenie gminy (w tym budowa sieci kanalizacji w miejscowości Jarotki).

Gmina Ostrowite jest gminą o charakterze rolniczym. Istotnym zagrożeniem dla stanowisk archeologicznych jest także działalność rolnicza, a zwłaszcza głęboka orka (grunty orne stanowią około 80,3% łącznej powierzchni gminy). Natomiast najlepiej zachowane są stanowiska archeologiczne położone na nieużytkach, terenach niezabudowanych oraz terenach zalesionych (lasy stanowią około 8,6 % powierzchni gminy).

Zagrożeniem dla dziedzictwa archeologicznego jest też rozwój turystyki zwłaszcza nad rzekami, jeziorami i w obszarach leśnych. Tereny te atrakcyjne pod względem rekreacyjnym obecnie, często były również okupowane przez ludzi w pradziejach i wczesnym średniowieczu. Dostęp do wody, który stanowił podstawę egzystencji osadniczej umożliwiał tworzenie osad o metryce sięgającej od epoki kamienia po czasy nowożytne.

Do innego rodzaju zagrożeń należy działalność nielegalnych poszukiwaczy. Zagrażają oni przede wszystkim cmentarzyskom oraz stanowiskom o własnej formie krajobrazowej, jak grodziska czy fortyfikacje ziemne oraz pozostałości z okresu II wojny światowej.

W celu ochrony stanowisk archeologicznych i nawarstwień kulturowych podczas inwestycji związanych z zabudowaniem i zagospodarowaniem terenu, ważne jest określenie zasad ochrony zabytków archeologicznych ujętych w ewidencji zabytków, w planach zagospodarowania przestrzennego albo w decyzjach o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzjach o warunkach zabudowy, decyzjach o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, decyzjach o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej lub decyzjach o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego oraz respektowanie przez inwestorów zapisów dotyczących ochrony zabytków archeologicznych w opiniach i decyzjach Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – Kierownika Delegatury w Koninie.

7. Dziedzictwo niematerialne

Dziedzictwo niematerialne, w rozumieniu Konwencji UNESCO w sprawie ochrony niematerialnego dziedzictwa kulturowego (ang. *Convention for the Safeguarding of the Intangible Cultural Heritage*), której tekst został przyjęty

w Paryżu na 32 sesji Konferencji Generalnej UNESCO w październiku 2003 r., odnosi się do współcześnie praktykowanych zjawisk kulturowych przekazywanych z pokolenia na pokolenie. Zaliczają się do nich:

- tradycje i przekazy ustne, w tym język jako nośnik niematerialnego dziedzictwa kulturowego,
- sztuki widowiskowe i tradycje muzyczne,
- zwyczaje, obyczaje i obchody świąteczne,
- wiedza o przyrodzie i wszechświecie oraz związane z nią praktyki,
- umiejętności związane z tradycyjnym rzemiosłem.

Dziedzictwo niematerialne przekazywane z pokolenia na pokolenie i odtwarzane przez wspólnoty i grupy w relacji z ich środowiskiem, historią i stosunkiem do przyrody, jest źródłem poczucia świadomości, ciągłości i tożsamości. Zdarzenia, historie z nimi związane, legendy ożywiają mury, pola, lasy i są bardzo ważnym elementem walorów turystycznych. Bywa, że odpowiednio wypromowane stają się zasobami turystycznymi: Niematerialne w swoim charakterze dziedzictwo w ofercie turystycznej najczęściej przedstawiane jest jako imprezy folklorystyczne. Wiele z imprez folklorystycznych obecnych w kalendarium nawiązuje do kalendarium obrzędów chrześcijańskich. Uroczyste msze, procesje, misteria stanowią często bardzo widowiskowy element krajobrazu kulturowego przyciągający ruch turystyczny. Ważnym składnikiem dziedzictwa niematerialnego jest życie codzienne mieszkańców wsi, które także dla potrzeb turystyki znajduje swój wyraz jako walor. Kolejną ważną grupą imprez folklorystycznych stanowią te, których podstawą są różne pozostałe elementy dziedzictwa wiejskiego, zarówno materialnego, jak i niematerialnego.

Na terenie gminy nie funkcjonuje profesjonalna placówka muzealna, izba pamięci czy dom kultury, które zajmowałyby się upowszechnianiem dziedzictwa kulturowego gminy. Dlatego też dobrą formą zachowawczą dla tutejszego dziedzictwa kulturowego są podejmowane działania i imprezy organizowane przez Gminną Bibliotekę Publiczną w Ostrowitem, która gromadzi i udostępnia materiały biblioteczne, promuje czytelnictwo i kulturę, organizuje również różnorodne formy działalności kulturalnej i edukacyjnej, nawiązujące do lokalnych tradycji, np. warsztaty wielkanocne, ozdób bożonarodzeniowych, piernikowe czy warsztaty rękodzieła i wiele innych. Biblioteka jest również współorganizatorem licznych imprez gminnych.

Depozytariuszami tradycji są także koła gospodyń wiejskich, których działalność zwiększa uczestnictwo mieszkańców wsi w dziedzinie kultury

i kultywowaniu folkloru. Na terenie gminy są to KGW (zarejestrowane w bazie ARiMR): Doły, Ostrowite, Giewartów, Kania, Jarotki, Lucynowo Lipnica, Kąpiel, Grabina, Izdebno, które integrują lokalne społeczności i rozwijają kulturę ludową, przygotowują kulinaria w oparciu o regionalne produkty żywnościowe wytwarzane tradycyjnymi metodami w gospodarstwach domowych. Kulinaria te prezentują podczas lokalnych imprez w gminie np. z cyklu "Kulinarne rewolucje regionu ostrowickiego", a także uczestnicząc w różnych konkursach. Lokalni artyści i rzemieślnicy produkują artystyczne wyroby, prezentując je również podczas wspomnianych imprez, które nie tylko dostarczają rozrywki, ale również edukują, promują i propagują tradycje.

W wielu domach pielęgnowane są tradycje świąteczne i eksponowane z tym pamiątki, kultywowane stare zwyczaje - szczególnie widoczne w obchodach świąt bożonarodzeniowych i wielkanocnych, nadal praktykuje się domowe przetwarzanie żywności, wyrabia domowe nalewki, praktykuje ziołolecznictwo, używa się tradycyjnych sprzętów, starsi rozmawiają zanikającą już gwara, przekazują miejscowe legendy, a lokalni wytwórcy produkują artystyczne wyroby.

Ponadto organizowane na terenie gminy różne uroczystości np. Wigilia Gminy Ostrowite, korowód w Święto Trzech Króli, Kiermasz Wielkanocny z wyrobami i produktami lokalnych artystów i rzemieślników, Gminny Dzień Kobiet, Obchody Dnia Flagi RP, Gminne Obchody 3 Maja, Gminne Obchody Dnia Strażaka, Regaty „Na Powitanie Wakacji” o Puchar Starosty Słupeckiego w Kosewie, Dni Gminy Ostrowite, Międzynarodowy Festiwal Muzyki Organowej i Kameralnej w Giewartowie, Rodzinny Dzień Gier Planszowych w Jarotkach, Dożynki, Narodowe Święto Niepodległości czy obchody kolejnych rocznic Powstania Styczniowego 1863 r., są nie tylko widowiskowym elementem krajobrazu kulturowego, odnoszą się także do tradycji i lokalnych zwyczajów oraz są czynnikiem umacniającym tożsamość lokalną. Nie ma bowiem lepszej możliwości budowania tożsamości lokalnej oraz kształtowania emocjonalnych postaw wobec swojej miejscowości i do sprzyjania kreatywności społecznej, niż opartych na wartościach jej dziedzictwa kulturowego, który jest dobrą podstawą do tworzenia wizerunku miejscowości, a atrakcyjny wizerunek przyciąga kapitał ludzki i finansowy.

Ogromny zasięg kultury masowej i postęp cywilizacyjny wpłynęły na dyskredytację dawnych wzorów i modeli życia społeczności lokalnych. Dlatego warto uwzględnić ten temat w scenariuszach organizowanych imprez, ofertach,

pokazach itp. Innym, bardzo ważnym elementem ochrony niematerialnego dziedzictwa kulturowego jest prowadzenie na szeroko zakrojoną skalę działań związanych z edukowaniem przede wszystkim młodego pokolenia w zakresie tej tematyki. Dziedzictwo kulturowe akumuluje i przechowuje wielorakie wartości: intelektualne, moralne, społeczne, religijne czy estetyczne. Związek człowieka z dziedzictwem regionu jest wartością, którą należy głównie młodym ludziom uświadamiać, co z pewnością zaowocuje kształtowaniem się w nich poczucia własnej tożsamości, a co za tym idzie, postawą zaangażowania w sprawy związane z codziennym życiem wspólnoty, a także otwarcia się na inne społeczności i kultury.

Heraldyka samorządowa odwołuje się również do tradycji historycznej, bowiem symbolika herbu odnosi się do dawnej przynależności tych ziem do kapituły gnieźnieńskiej. Wizerunek obecnego herbu przedstawia na tarczy hiszpańskiej (z zaokrąglonym dołem), na błękitnym polu centralnie złoty (żółty) krzyż grecki z ramionami z ornamentyką roślinną, ponad trzema srebrnymi (białymi) liliami pełnymi z przewiązką.

Dziedzictwo kulturowe znajdziemy też w zachowanych nazwach miejscowości Giewartów Holendry i Szyszłowskie Holendry, które są śladem po historycznych mniejszościach występujących na tych terenach – osadnictwie olęderskim.

8. Uwarunkowania wewnętrzne ochrony zasobów dziedzictwa kulturowego

8.1. Uwarunkowania wynikające ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy”

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy jest aktem planowania ogólnego. Jest to jedyny obligatoryjny dokument planistyczny opracowywany dla całej gminy w jej granicach administracyjnych. Określa jej perspektywiczną politykę przestrzenną i filozofię rozwoju oraz interesy publiczne, które mają być współrealizowane przez innych uczestników zagospodarowania przestrzennego.

Pierwsza część *Studium*, dotycząca uwarunkowań, to podsumowanie stanu istniejącego w momencie ogłoszenia o przystąpieniu do jego opracowania. Ta część uwzględnia istniejące zagrożenia, wskazuje na dotychczasowe przeznaczenia, zagospodarowania, ład przestrzenny, stan środowiska, przyrodę i krajobraz kulturowy oraz stan dziedzictwa kulturowego.

Druga część *Studium* dotyczy kierunków zagospodarowania

przestrzennego, a odnośnie do środowiska kulturowego wskazuje na ewentualne planowane jego przekształcenia oraz na kierunki ochrony. W części *Studium* odnoszącej się do kierunków zagospodarowania przestrzennego, w sposób szczególny uwzględnia się:

- ustalenia *Krajowego programu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami*,
- ustalenia gminnego programu opieki nad zabytkami,
- metody zapobiegania lub ograniczenia zagrożeń dla zabytków,
- zasady użytkowania zabytków oraz ochronę zabytków wpisanych do rejestru zabytków oraz ich otoczenia oraz ujętych w gminnej ewidencji zabytków.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ostrowite uchwalone zostało Uchwałą Nr IX/98/2019 Rady Gminy Ostrowite z dnia 22 maja 2019 r. ze zmianami przyjętymi: Uchwałą Nr XIX/187/2019 z 30.12.2019 r., Uchwałą Nr XLII/378/2021 z 01.10.2021 r., Uchwałą Nr XLV/411/2021 z 28.12.2021 r., Uchwałą Nr LXI/543/2023 z 01.02.2023 r., Uchwałą Nr LXI/544/2023 z 01.02.2023 r., Uchwałą Nr LXVIII/590/2023 z 27.09.2023 r., Uchwałą Nr LXXIII/655/2023 z 21.12.2023 r., Uchwałą Nr LXXIII/656/2023 z 21.12.2023 r., Uchwałą Nr LXXIV/661/2024 z 31.01.2024 r.

Studium jako akt planowania kształtującego politykę przestrzenną gminy wyodrębnia cele, uwarunkowania i kierunki zagospodarowania przestrzennego, które doprowadzą do wykorzystania wszystkiego co cenne i niepowtarzalne dla rozwoju gminy. Należy tu wymienić walory przyrodnicze i krajobrazowe, wartości kulturowe, zasoby materialne i inicjatywy lokalne, jak również warunki wynikające z położenia gminy, jej powiązań administracyjnych i gospodarczych.

W części I. „Uwarunkowania” rozdz. 4. „Uwarunkowania wynikające ze stanu dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej” przedstawiono zarys historii osadnictwa na terenie gminy, wymieniono zabytki nieruchome wpisane do rejestru zabytków i ujęte w gminnej ewidencji zabytków, stanowiska archeologiczne oraz ustalenia programu opieki nad zabytkami.

W części II. „Kierunki zagospodarowania przestrzennego”, rozdz. 4. „Obszary i zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej” wskazano obszary objęte strefami ochrony konserwatorskiej „B” i „OW” oraz przedstawiono obowiązujące zalecenia konserwatorskie. Granice stref przedstawiono na planszy studium „Kierunki”.

Strefy „B” – ochrony konserwatorskiej obejmują założenia rezydencjonalne, parki i założenia sakralne. Ochronie podlegają poszczególne elementy

zagospodarowania w granicach założeń i w ich najbliższym otoczeniu. Istotna jest ponadto ochrona widoku na obiekty i obszary zabytkowe poprzez zachowanie osi widokowych, układu zieleni i odpowiednie ukształtowanie sąsiedniej zabudowy.

W obrębie strefy „B” ochrony konserwatorskiej obejmującej założenia rezydencjonalne, parki i założenia sakralne obowiązują:

- zachowanie historycznej parcelacji zgodnie z zasadą niepodzielności zespołów,
- zachowanie zabytkowej zabudowy,
- zachowanie zabytkowej zieleni,
- podporządkowanie nowych obiektów układowi zabytkowemu w zakresie lokalizacji, skali i formy architektonicznej,
- użytkowanie niekolidujące z historyczną funkcją obiektu,
- prowadzenie badań archeologicznych podczas robót ziemnych w zakresie uzgodnionym z Wielkopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków Delegaturą w Koninie. Strefami „B” ochrony konserwatorskiej obejmuje się ponadto zabytkowe cmentarze i ich najbliższe otoczenie. Dla cmentarzy czynnych należy określić strefy ochronne równe szerokości strefy ochrony sanitarnej, natomiast dla nieczynnych cmentarzy ewangelickich postuluje się przyjęcie zewnętrznej strefy ochronnej o szerokości 10 m wokół ich granic, w których postuluje się wykluczenie nowej zabudowy.

W obrębie strefy „B” ochrony konserwatorskiej obejmującej zabytkowe cmentarze obowiązują:

- zachowanie historycznej parcelacji,
- zachowanie historycznego rozplanowania,
- zachowanie zabytkowej sztuki sepulkralnej i ogrodzenia,
- zachowanie zabytkowej zieleni.

Strefy „OW” – ochrony zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych.

Obejmują zewidencjonowane stanowiska archeologiczne oraz zespoły stanowisk archeologicznych podlegające ochronie konserwatorskiej. Zewidencjonowane stanowiska archeologiczne i zespoły stanowisk archeologicznych w trakcie prac ziemnych mogą ulec bezpowrotnemu zniszczeniu i utracie wartości naukowych. W związku z powyższym w przypadku podejmowania inwestycji związanych z pracami ziemnymi należy je prowadzić od początku w obecności archeologa. Tylko on może stwierdzić występowanie obiektów archeologicznych oraz podjąć właściwe działania w celu ich udokumentowania. Wyniki badań stanowią jedyną dokumentację następujących po sobie epizodów osadniczych na tym terenie.

Pozwalają skorygować, uszczegółwić i potwierdzić dane ze źródeł pisanych. Pozyskany w trakcie badań materiał ruchomy umożliwi uzupełnienie danych o kulturze materialnej mieszkańców. Dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego na obszarach występowania stanowisk archeologicznych oraz w strefie ich ochrony należy stosować przepisy dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego.

Studium określa ponadto ochronę pojedynczych obiektów zabytkowych wraz z ich najbliższym otoczeniem, dla których postuluje się zachowanie zabytkowej formy architektonicznej oraz podporządkowanie niezbędnych zmian budynkom istniejącym w zakresie skali i formy architektonicznej. W związku z powyższym wszelkie inwestycje planowane w obiektach i na obszarach podlegających ochronie konserwatorskiej wpisanych do rejestru zabytków i ujętych w gminnej ewidencji zabytków należy realizować zgodnie z wymogami przepisów odrębnych z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.

8.2. Uwarunkowania wynikające z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Ustalenia ochrony dziedzictwa kulturowego zawarte w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego stanowią prawo lokalne i jedną z ustawowych form ochrony zabytków. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jest dokumentem planistycznym wykonywanym na podstawie ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, a tym samym uwzględnia przyjęte w nim ogólne zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zawiera dodatkowe szczegółowe wnioski konserwatorskie. Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego odnośnie do dziedzictwa kulturowego dotyczą, poza oczywistymi kwestiami związanymi z obiektami i obszarami, również wszystkich aspektów zagospodarowania przestrzennego mogących mieć wpływ na kondycję środowiska kulturowego. Formułowane są one w trybie nakazów, zakazów, dopuszczeń i ograniczeń.

I. Uchwałą Nr XVIII/95/2004 Rady Gminy w Ostrowitem z dnia 18 marca 2004 r. zatwierdzona została zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ostrowite. Plan obowiązuje na obszarze wyznaczonym granicą gminy Ostrowite, z wyłączeniem działek o numerach geodezyjnych 137/26 w Giewartowie oraz 95 i 97 w Kosewie, ustalając m. in. szczególne warunki zagospodarowania terenów, wynikające z potrzeb ochrony środowiska

przyrodniczego i kulturowego.

W rozdziale III. „Przepisy szczegółowe”, w paragrafie 6, przedstawiono ustalenia szczegółowe dla obszarów objętych zmianą planu. W zakresie dotyczącym ochrony dziedzictwa kulturowego znalazły się zapisy:

1. We wsi OSTROWITE

Utrzymuje się teren czynnego cmentarza. Dopuszcza się lokalizację kaplicy. Wszelkie działania związane ze zmianą wyglądu obiektów objętych ochroną konserwatorską oraz ich otoczenia wymagają uprzedniego uzgodnienia z państwową służbą konserwatorską.

Utrzymuje się teren zespołu sakralnego objętego ochroną konserwatorską. Zamiar realizacji inwestycji oraz wszelkie działania budowlane wymagają uprzedniego uzgodnienia z państwową służbą konserwatorską.

2. We wsi GIEWARTÓW

Utrzymuje się teren usług turystycznych oraz istniejącą zabudowę. Dopuszcza się działania mające na celu podniesienie standardu zabudowy, zwłaszcza pawilonów hotelowych. Wszelkie zamierzenia zmieniające przeznaczenie lub wygląd zabytkowego zespołu parkowo-dworskiego wymagają uprzedniej opinii państwowej służby konserwatorskiej.

Utrzymuje się teren zespołu sakralnego objętego ochroną konserwatorską. Wszelkie działania budowlane wymagają uzgodnienia z państwową służbą konserwatorską.

Utrzymuje się teren czynnego cmentarza. Wszelkie działania związane ze zmianą wyglądu obiektów objętych ochroną konserwatorską lub ich otoczenia wymagają uprzedniego uzgodnienia z państwową służbą konserwatorską.

3. We wsi KOSEWO

Utrzymuje się teren usług turystycznych i oświatowych. Utrzymuje się istniejącą zabudowę. Wszelkie prace zmieniające przeznaczenie i wygląd zabytkowego zespołu parkowo-dworskiego wymagają uprzedniej opinii państwowej służby konserwatorskiej.

4. We wsi NAPRUSEWO

Ustala się teren zieleni parkowej. Dopuszcza się uzupełniającą funkcję usług nie kolidującą z zabytkowym charakterem zespołu dworskiego i spełniającą wymogi przepisów szczególnych. Wszelkie prace adaptacyjne wymagają uprzedniego uzgodnienia z państwową służbą konserwatorską.

5. We wsi SIERNICZE WIELKIE

Utrzymuje się teren usług oświaty oraz handlu. Wszelkie prace adaptacyjne

wymagają uprzedniego uzgodnienia z państwową służbą konserwatorską.

6. We wsi JAROTKI

Utrzymuje się teren zieleni publicznej. Dopuszcza się funkcję mieszkaniową i usług nie powodujących kolizji z zabytkowym charakterem parku. Wszelkie prace adaptacyjne wymagają uprzedniego uzgodnienia z państwową służbą konserwatorską.

7. We wsi KĄPIEL

Utrzymuje się teren aktywizacji gospodarczej. Utrzymuje się istniejący młyn gospodarczy. Dopuszcza się adaptację na inne cele, nie kolidujące z otaczającą zabudową, po uprzednim uzgodnieniu z państwową służbą konserwatorską.

8. We wsi PRZECŁAW

Utrzymuje się teren zieleni publicznej. Dopuszcza się funkcję mieszkaniową i usługową, nie powodującą kolizji z zabytkowym charakterem parku. Wszelkie prace adaptacyjne wymagają uprzedniego uzgodnienia z państwową służbą konserwatorską.

9. We wsi MIECZOWNICA

Ustala się teren zieleni publicznej. Utrzymuje się istniejącą zabudowę. Wszelkie zamierzenia zmieniające przeznaczenie lub wygląd zabytkowego zespołu parkowo-dworskiego wymagają opinii państwowej służby konserwatorskiej.

Ustala się teren aktywizacji gospodarczej. Dopuszcza się adaptację obiektów nieczynnej gorzelni na inne cele, nie kolidujące z otaczającym zabytkowym otoczeniem. Wszelkie zamierzenia zmieniające przeznaczenie obiektu wymagają opinii państwowej służby konserwatorskiej.

Utrzymuje się teren urządzeń produkcji i obsługi rolnictwa. Dopuszcza się wszelkie działania inwestycyjne związane z utrzymaniem stadniny koni, pod warunkiem ich uprzedniego uzgodnienia z państwową służbą konserwatorską.

II. Uchwałą Nr XI/40/2007 Rady Gminy w Ostrowitem z dnia 17 sierpnia 2007 r. zatwierdzona została zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ostrowite dla obszaru działki 137/28 w miejscowości Giewartów.

W rozdz. II. „Przepisy szczegółowe”, w paragrafie 7, przedstawiono ustalenia szczegółowe dla obszaru objętego zmianą planu. W zakresie dotyczącym ochrony dziedzictwa kulturowego znalazły się zapisy zabezpieczające dziedzictwo archeologiczne:

7.1. Wykonanie prac ziemnych wymaga przeprowadzenia badań archeologicznych w zakresie uzgodnionym pozwoleniem Wielkopolskiego

Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – Delegatura w Koninie, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę.

III. Uchwała Nr XXX/149/2009 Rady Gminy Ostrowite z dnia 30 kwietnia 2009 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ostrowite obejmującej tereny położone w Ostrowitem, Kosewie, Skrzynce, Kani, Giewartowie i Lipnicy wprowadziła w rozdziale I „przepisy ogólne”, w paragrafie 7 następujące zapisy dotyczące dziedzictwa archeologicznego:

Dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego, na obszarach występowania stanowisk archeologicznych oraz w strefie ich ochrony, podczas inwestycji związanych z robotami ziemnymi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, wymagane jest prowadzenie prac archeologicznych w zakresie uzgodnionym pozwoleniem na badania archeologiczne przez właściwy organ służby ochrony zabytków.

IV. Kolejną zmianę planu wprowadzono Uchwałą XLIV/337/2014 Rady Gminy Ostrowite z dnia 22 sierpnia 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ostrowite, obejmującego obręb Ostrowite.

W paragrafie 7.2. wprowadzono następujące zapisy: Dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego, na obszarach występowania stanowisk archeologicznych oraz w strefie ich ochrony, podczas inwestycji związanych z robotami ziemnymi wymagane jest prowadzenie prac archeologicznych w zakresie uzgodnionym pozwoleniem na badania archeologiczne z odpowiednim organem ochrony zabytków, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę.

V. Uchwała nr XLV/348/2014 Rady Gminy Ostrowite z dnia 30 września 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Gminy Ostrowite, obejmującego wieś Kosewo, Tomiszewo.

W planie tym w paragrafie 7.2-5 wprowadzono następujące zapisy:

1) Dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego, na obszarach występowania stanowisk archeologicznych oraz w strefie ich ochrony, podczas inwestycji związanych z robotami ziemnymi wymagane jest prowadzenie prac archeologicznych w zakresie uzgodnionym pozwoleniem na badania archeologiczne z odpowiednim organem ochrony zabytków, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę.

2) Dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego, na obszarach

objętych ochroną konserwatorską lub w bliskim ich sąsiedztwie, podczas inwestycji związanych z robotami ziemnymi wymagane jest prowadzenie prac archeologicznych w zakresie uzgodnionym pozwoleniem na badania archeologiczne z odpowiednim organem ochrony zabytków, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę.

3) Dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego ustala się w obrębie szeroko płaszczyznowego zadania inwestycyjnego (drogi, hale), obowiązek przeprowadzenia:

- rozpoznawczych badań powierzchniowo – sondażowych,
- ratowniczych badań wykopaliskowych wyprzedzających inwestycję na wytypowanych stanowiskach archeologicznych,
- badań archeologicznych na nowych obiektach archeologicznych,
- stałego nadzoru archeologicznego podczas odhumusowania terenu. Wszystkie prace archeologiczne muszą być uzgodnione pozwoleniem organu ochrony zabytków, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę.

4) Zabytkowy zespół pałacowy z 2 poł. XIX w. złożony z dawnego pałacu oraz parku krajobrazowego w miejscowości Kosewo podlega ochronie konserwatorskiej. Planowane zmiany zagospodarowania terenu, przekształcenia zieleni parkowej oraz roboty budowlane wymagają uzgodnienia z odpowiednim organem ochrony zabytków.

VI. W Uchwale nr XV/171/2016 Rady Gminy Ostrowite z dnia 29 listopada 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Ostrowite w rejonie ulicy Szkolnej i Zachodniej w zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej w paragrafie 8.1. ustalono:

W zakresie ochrony ekspozycji – nakaz kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu w sposób zapewniający ochronę widoku z ulicy Zachodniej położonej poza granicami obszaru objętego planem na zabytkowy kościół parafialny p.w. MB Częstochowskiej.

VII. Uchwałą nr XXXII/216/2017 Rady Gminy Ostrowite z dnia 30 czerwca 2017 r. w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów – część A, objęto tereny w miejscowościach: Doły, Giewartów, Giewartów-Holendry, Gostuń, Izdebno, Jarotki, Kania, Kąpiel, Lipnica, Mieczownica, Milejewo, Naprusewo, Przeclaw, Sienno, Siernicze Małe, Siernicze Wielkie, Skrzynka, Stara Olszyna, Szyszłowo, Tomaszewo. W paragrafie 8 ustalono, że:

1) w zakresie ochrony zabytków:

a) strefę ochrony konserwatorskiej obszarów i obiektów zabytkowych obejmującą obszary i obiekty wpisane do rejestru zabytków i ujęte w gminnej ewidencji zabytków położone w miejscowości Mieczownica zgodnie z rysunkiem planu:

- pałac, mur., 1894 (nr rej. A-276/18 z dnia 30 kwietnia 1984 r.),
- oficyna, mur., k. XIX, przebudowana,
- dom ogrodnika, ob. sklep, mur., k. XIX,
- ogrodzenie z bramą, mur., k. XIX,
- park krajobrazowy, k. XIX (nr rej. A-276/18 z dnia 30 kwietnia 1984 r.),
- stajnia I, mur., ok. 1880 (nr rej. A-276/18 z dnia 30 kwietnia 1984 r.),
- stajnia II, mur., 4 ćw. XIX,
- stajnia III, mur., 4 ćw. XIX,
- stajnia IV, mur., 4 ćw. XIX,
- spichlerz, mur., ok. 1870 (nr rej. A-276/18 z dnia 30 kwietnia 1984 r.),
- magazyn, ob. stajnia, mur., 4 ćw. XIX,
- gorzelnia, mur., 4 ćw. XIX,
- ogrodzenie z bramą, mur., k. XIX,

b) strefę ochrony konserwatorskiej obszarów i obiektów zabytkowych obejmującą obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków położonych w miejscowości Giewartów - Holendry zgodnie z rysunkiem planu,

– dwór, ob. dom nr 29, XIX/XX w.

c) dla ochrony dziedzictwa kulturowego w granicach stref ochrony konserwatorskiej obszarów i obiektów zabytkowych obowiązuje nakaz uwzględnienie przepisów odrębnych w zakresie ochrony zabytków i opieki nad zabytkami podczas realizacji inwestycji w obiektach i na obszarach wpisanych do rejestru zabytków lub ujętych w gminnej ewidencji zabytków

2) w zakresie ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego: a) strefy ochrony konserwatorskiej zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych zgodnie z rysunkami planu obejmujące:

- st. 1 w miejscowości Giewartów, ob. AZP 53-37/17 – pozostałości osadnictwa pradziejowego,
- st. 2 w miejscowości Giewartów, ob. AZP 53-37/16 – pozostałości obozowiska ludności kultury pucharów lejkowatych oraz osady wiązanej z okresem wczesnego średniowiecza,
- st. 1 w miejscowości Gostuń, ob. AZP 53-38/58 – pozostałości osadnictwa z okresu nowożytnego,

- st. 7 w miejscowości Gostuń, ob. AZP 53-38/203 – pozostałości osadnictwa z okresu wczesnego średniowiecza oraz z okresu nowożytnego,
- st. 11 w miejscowości Gostuń, ob. AZP 53-38/207 – pozostałości z epoki kamienia,
- st. 15 w miejscowości Izdebno, ob. AZP 54-38/69 – pozostałości osadnictwa z okresu wczesnego średniowiecza oraz z późnego średniowiecza i okresu nowożytnego,
- st. 4w miejscowości Izdebno, ob. AZP 53-38/9 – pozostałości osadnictwa ludności kultury przeworskiej oraz z okresu wczesnego średniowiecza i z okresu nowożytnego,
- st. 5 w miejscowości Izdebno, ob. AZP 53-38/10 – pozostałości osadnictwa ludności kultury łużyckiej oraz z okresu wczesnego średniowiecza,
- st. 2 w miejscowości Kania, ob. AZP 52-38/4 – pozostałości osadnictwa ludności kultury pucharów lejkowatych oraz kultury łużyckiej i z okresu wczesnego średniowiecza,
- st. 15 w miejscowości Lipnica, ob. AZP 52-37/39 – pozostałości osadnictwa ludności kultury łużyckiej,
- st. 11 w miejscowości Lipnica, ob. AZP 52-37/35 – pozostałości osadnictwa ludności kultury łużyckiej i z okresu średniowiecza
- st. 4 w miejscowości Milejewo, ob. AZP 54-38/17 – pozostałości osadnictwa ludności kultury pucharów lejkowatych oraz kultury łużyckiej,
- st. 6 w miejscowości Milejewo, ob. AZP 54-38/19 – pozostałości osadnictwa z okresu nowożytnego,
- st. 11 w miejscowości Milejewo, ob. AZP 54-38/25 – pozostałości osadnictwa ludności kultury łużyckiej i z okresu nowożytnego,
- st. 9 w miejscowości Naprusewo, ob. AZP 53-38/131 – pozostałości osadnictwa z okresu z okresu nowożytnego,
- st. 42 w miejscowości Naprusewo, ob. AZP 53-38/229 – pozostałości osadnictwa z okresu późnego średniowiecza i z okresu nowożytnego,
- st. 10 w miejscowości Naprusewo, ob. AZP 53-38/132 – pozostałości osadnictwa z okresu wczesnego średniowiecza i z okresu nowożytnego,
- st. 17 w miejscowości Naprusewo, ob. AZP 53-38/139 – pozostałości osadnictwa ludności kultury łużyckiej oraz z okresu późnego średniowiecza i z okresu nowożytnego,
- st. 9 w miejscowości Przeclaw, ob. AZP 53-38/44 – pozostałości osadnictwa z okresu średniowiecza i z okresu nowożytnego,

- st. 13 w miejscowości Siernicze Wielkie, ob. AZP 53-38/171 – pozostałości osadnictwa z okresu nowożytnego,
 - st. 5 w miejscowości Skrzyńka, ob. AZP 53-38/28 – pozostałości osadnictwa ludności kultury łużyckiej oraz z okresu wczesnego średniowiecza i z okresu nowożytnego,
 - st. 17 w miejscowości Tomaszewo, ob. AZP 53-38/211 – pozostałości osadnictwa z okresu wczesnego i późnego średniowiecza,
 - st. 16 w miejscowości Tomaszewo, ob. AZP 53-38/210 – pozostałości osadnictwa z okresu wczesnego średniowiecza,
 - st. 15 w miejscowości Tomaszewo, ob. AZP 53-38/209 – pozostałości osadnictwa z okresu wczesnego i późnego średniowiecza oraz z okresu nowożytnego,
 - st. 14 w miejscowości Tomaszewo, ob. AZP 53-38/208 – pozostałości osadnictwa z epoki kamienia oraz ślad osadniczy ludności kultury pucharów lejkowatych, kultury przeworskiej z okresu późnego średniowiecza,
 - st. 4 w miejscowości Tomaszewo, ob. AZP 53-38/69 – pozostałości osadnictwa z okresu nowożytnego,
 - st. 11 w miejscowości Tomaszewo, ob. AZP 53-38/119 – pozostałości osadnictwa z okresu nowożytnego,
- b) dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego na obszarach występowania stanowisk archeologicznych w granicach stref ochrony konserwatorskiej zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych podczas inwestycji związanych z robotami ziemnymi nakaz przeprowadzenia badań archeologicznych,
- c) nakaz uzyskania pozwolenia Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie badań archeologicznych przed uzyskaniem pozwolenia na budowę lub przed rozpoczęciem prac ziemnych.
- VIII. W Uchwale XXXIV/229/2017 Rady Gminy Ostrowite z dnia 21 września 2017 r. w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów – część B, w paragrafie 8 w zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej ustalono:
- 1) w zakresie ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego:
 - a) strefy ochrony konserwatorskiej zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych zgodnie z rysunkami planu obejmujące:
 - st. 10 w miejscowości Napruszewo, ob. AZP 53-38/132 – pozostałości osadnictwa z okresu wczesnego średniowiecza i z okresu nowożytnego,

- st. 11 w miejscowości Gostuń, ob. AZP 53-38/207 – pozostałości z epoki kamienia,

b) dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego na obszarach występowania stanowisk archeologicznych w granicach stref ochrony konserwatorskiej zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych podczas inwestycji związanych z robotami ziemnymi nakaz przeprowadzenia badań archeologicznych,

c) nakaz uzyskania pozwolenia Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie badań archeologicznych przed uzyskaniem pozwolenia na budowę lub przed rozpoczęciem prac ziemnych.

IX. Uchwała nr XIX/188/2019 Rady Gminy Ostrowite z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie Mieczownica na obszarze gminy Ostrowite w zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej ochrony w § 8 wprowadziła następujące zapisy:

1) w zakresie ochrony zabytków:

a) strefę „A” ochrony konserwatorskiej obejmującą zespół pałacowo-parkowy, 2 poł. XIX w., wpisany do rejestru zabytków pod nr A-276/18 z dnia 30 kwietnia 1984 r., b) strefę „B” ochrony konserwatorskiej obejmującą:

- zespół folwarku, 2 poł. XIX w.,

- cmentarz ewangelicki w miejscowości Brzozogaj, k. XVIII w.,

c) zachowanie obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków:

- pałac w zespole pałacowo-parkowym w m. Mieczownica, 4 ćw. XIX w., wpisany do rejestru zabytków nr A-276/18 z dnia 30 kwietnia 1984 r.,

- spichlerz w zespole pałacowo-parkowym w m. Mieczownica, ok. 1870 r., wpisany do rejestru zabytków nr A-276/18 z dnia 30 kwietnia 1984 r.,

- stajnia [1] w zespole pałacowo-parkowym w m. Mieczownica, ok. 1880 r., wpisany do rejestru zabytków nr A-276/18 z dnia 30 kwietnia 1984 r.,

d) zachowanie obiektów i obszarów zabytkowych ujętych w ewidencji zabytków:

- ogrodzenie z bramą zespołu pałacowo-parkowego w m. Mieczownica, k. XIX w.,

- ogrodzenie z bramą zespołu folwarku w m. Mieczownica, k. XIX w.,

- oficyna w zespole pałacu w m. Mieczownica, k. XIX w.,

- dom ogrodnika w zespole pałacu w m. Mieczownica, k. XIX w.,

- stajnia [2] w zespole folwarku w m. Mieczownica, 4 ćw. XIX w.,

- stajnia [3] w zespole folwarku w m. Mieczownica, 4 ćw. XIX w.,

- stajnia [4] w zespole folwarku w m. Mieczownica, 4 ćw. XIX w.,
- stajnia [5] w zespole folwarku w m. Mieczownica, 4 ćw. XIX w.,
- stajnia [6] w zespole folwarku w m. Mieczownica, 4 ćw. XIX w.,
- obora, ob. stajnia, w zespole folwarku w m. Mieczownica, k. XIX w.,
- magazyn, ob. stajnia, w zespole folwarku w m. Mieczownica, 4 ćw. XIX w.,
- obora ze spichlerzem, w zespole folwarku w m. Mieczownica, 4 ćw. XIX w.,
- kuźnia, ob. stajnia, w zespole folwarku w m. Mieczownica, k. XIX w.,
- stolarnia, w zespole folwarku w m. Mieczownica, k. XIX w.,
- gorzelnia, w zespole folwarku w m. Mieczownica, 4 ćw. XIX w.,
- mogiła Powstańców Styczniowych w m. Mieczownica, 1862 r.,
- kapliczka, XIX/XX w. w m. Mieczownica, k. XIX w.,
- cmentarz ewangelicki w miejscowości Brzozogaj, k. XVIII w.,

e) dla ochrony dziedzictwa kulturowego obowiązuje nakaz uwzględnienia przepisów odrębnych w zakresie ochrony zabytków i opieki nad zabytkami podczas realizacji inwestycji oraz zakaz lokalizacji wolnostojących urządzeń infrastruktury technicznej w granicach strefy „A” i „B” ochrony konserwatorskiej, na obszarze zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków oraz przy obiektach i na obszarach ujętych w ewidencji zabytków;

2) w zakresie ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego:

a) strefy ochrony konserwatorskiej zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych zgodnie z rysunkiem planu, obejmujące:

- st. 1 ob. AZP 53-38/60 – okres nowożytny,
- st. 2, ob. AZP 54-37/10 – schyłek epoki neolitu, wczesne średniowiecze,
- st. 3, ob. AZP 54-38/62 – okres nowożytny,

b) dla ochrony archeologicznego dziedzictwa w granicach stref ochrony konserwatorskiej zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych podczas inwestycji związanych z robotami ziemnymi nakaz przeprowadzenia badań archeologicznych,

c) nakaz uzyskania pozwolenia Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie badań archeologicznych przed uzyskaniem pozwolenia na budowę lub przed rozpoczęciem prac ziemnych.

X. Uchwała nr XLII/379/2021 Rady Gminy Ostrowite z dnia 1 października 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wybranych obrębów na obszarze gminy Ostrowite również wprowadziła w paragrafie 8 zapisy odnoszące się do zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej:

1) w zakresie ochrony zabytków:

a) strefę „A” ochrony konserwatorskiej obejmującą obszary wpisane do rejestru zabytków:

- Giewartów – zespół pałacu obejmujący pałac i park, wpisany do rejestru zabytków pod nr 388/130/A z dnia 29 stycznia 1986 r.,
- Ostrowite – cmentarz przykościelny, wpisany do rejestru zabytków pod nr 1018/Wlkp/A z dnia 6 czerwca 2017 r.,
- Siernicze Wielkie – zespół dworu obejmujący dwór i oficynę, wpisany do rejestru zabytków pod nr 277/19/A z dnia 30 kwietnia 1984 r.,

b) strefę „B” ochrony konserwatorskiej obejmującą obszary ujęte w ewidencji zabytków:

- Doły – cmentarz ewangelicki,
- Giewartów – cmentarz parafialny rzymskokatolicki,
- Jarotki – park dworski,
- Kierz, obręb Lipnica – cmentarz ewangelicki,
- Kosewo – zespół dworu,
- Naprusewo – zespół dworu,
- Ostrowite – zespół folwarku,
- Ostrowite – cmentarz parafialny rzymskokatolicki,
- Przeclaw – park dworski,
- Siernicze Wielkie – park dworski,
- Skrzyńska Mała, obręb Kania – cmentarz ewangelicki,

c) ochronę obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków:

- Giewartów – kościół parafialny rzymskokatolicki p.w. Podwyższenia Krzyża Świętego, wpisany do rejestru zabytków pod nr 275/17/A z dnia 30 kwietnia 1984 r.,
- Giewartów – kaplica p.w. św. Rocha na cmentarzu parafialnym rzymskokatolickim, wpisana do rejestru zabytków pod nr 146/765/A z dnia 13 września 1969 r.,
- Giewartów – pałac w zespole pałacu, wpisany do rejestru zabytków pod nr 388/130/A z dnia 29 stycznia 1986 r.
- Ostrowite – kościół parafialny rzymskokatolicki p.w. Matki Boskiej Częstochowskiej, wpisany do rejestru zabytków pod nr 1018/Wlkp/A z dnia 6 czerwca 2017 r.,
- Siernicze Wielkie – dwór w zespole dworu, wpisany do rejestru zabytków pod nr 277/19/A z dnia 30 kwietnia 1984 r.,

- Siernicze Wielkie – oficyna w zespole dworu, wpisana do rejestru zabytków pod nr 277/19/A z dnia 30 kwietnia 1984 r.,

d) ochronę obiektów zabytkowych ujętych w ewidencji zabytków:

- Giewartów, ul. Parkowa 2 – plebania,
- Giewartów Holendry – dwór, obecnie dom,
- Giewartów Holendry – stodoła,
- Kąpiel – karczma z wozownią, obecnie dom,
- Kąpiel – młyn,
- Kosewo – dwór w zespole dworu,
- Naprusewo – dwór w zespole dworu,
- Naprusewo – oficyna w zespole dworu,
- Naprusewo – dom w zagrodzie nr 4,
- Ostrowite – ogrodzenie z bramą w zespole kościoła parafialnego rzymskokatolickiego p.w. Matki Boskiej Częstochowskiej,
- Ostrowite – ogrodzenie z bramą w zespole cmentarza parafialnego rzymskokatolickiego,
- Ostrowite, ul. Zielona 1 – obora z chlewnią w zespole folwarku,
- Ostrowite, ul. Słoneczna 36 – obora w zespole folwarku,
- Ostrowite, ul. Słoneczna 36 – stajnia w zespole folwarku,
- Ostrowite, ul. Słoneczna 36 – piwnica w zespole folwarku,
- Ostrowite, ul. Lipowa 1 – dom,
- Ostrowite, ul. Słoneczna 7 – dom,
- Siernicze Małe – szkoła, obecnie dom,
- Siernicze Małe – dom w zespole zagrody nr 2,
- Siernicze Małe – budynek inwentarski w zespole zagrody nr 2,
- Siernicze Małe – stodoła w zespole zagrody nr 2,
- Siernicze Małe – dom w zespole zagrody nr 7,
- Siernicze Małe – piwnica w zespole zagrody nr 7,
- Siernicze Małe – dom nr 21,
- Siernicze Wielkie – kapliczka [I],
- Siernicze Wielkie – kapliczka [II],
- Siernicze Wielkie – dom w zespole zagrody nr 7,
- Siernicze Wielkie – stodoła w zespole zagrody nr 7,
- Siernicze Wielkie – dom w zespole zagrody nr 10,
- Siernicze Wielkie – budynek gospodarczy w zespole zagrody nr 10,
- Siernicze Wielkie – dom nr 17,

- Szyszłowo – dwór w zespole dworu,
 - Szyszłowo – stajnia w zespole folwarku,
- e) dla ochrony dziedzictwa kulturowego w granicach strefy „A” i „B” ochrony konserwatorskiej oraz przy obiektach wpisanych do rejestru zabytków i ujętych w ewidencji zabytków:
- nakaz zachowania istniejących obiektów i obszarów zabytkowych,
 - zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych,
 - zakaz lokalizacji nowej zabudowy i urządzeń infrastruktury technicznej w granicach cmentarzy ewangelickich,
 - dopuszczenie lokalizacji nowej zabudowy, urządzeń infrastruktury technicznej wyłącznie związanych z obsługą cmentarzy w granicach cmentarzy parafialnych,
 - nakaz uwzględnienia przepisów odrębnych w zakresie ochrony zabytków i opieki nad zabytkami podczas realizacji inwestycji;
- 2) w zakresie ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego:
- a) strefy ochrony konserwatorskiej zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych zgodnie z rysunkiem planu, obejmujące:
- st. 11 w miejscowości Skrzynka Mała, obręb Lipnica, ob. AZP 52-37/35,
 - st. 12 w miejscowości Skrzynka Mała, obręb Lipnica, ob. AZP 52-37/36,
 - st. 13 w miejscowości Skrzynka Mała, obręb Lipnica, ob. AZP 52-37/37,
 - st. 14 w miejscowości Skrzynka Mała, obręb Lipnica, ob. AZP 52-37/38,
 - st. 15 w miejscowości Skrzynka Mała, obręb Lipnica, ob. AZP 52-37/39,
 - st. 1 w miejscowości Kosewo, obręb Kosewo, ob. AZP 52-37/40,
 - st. 2 w miejscowości Kosewo, obręb Kosewo, ob. AZP 52-37/41,
 - st. 3 w miejscowości Kosewo, obręb Kosewo, ob. AZP 52-37/42,
 - st. 4 w miejscowości Kosewo, obręb Kosewo, ob. AZP 52-37/43,
 - st. 5 w miejscowości Kosewo, obręb Kosewo, ob. AZP 52-37/44,
 - st. 6 w miejscowości Kosewo, obręb Kosewo, ob. AZP 52-37/45,
 - st. 7 w miejscowości Kosewo, obręb Kosewo, ob. AZP 52-37/46,
 - st. 1 w miejscowości Tomiszewo, obręb Tomiszewo, ob. AZP 52-37/47,
 - st. 2 w miejscowości Tomiszewo, obręb Tomiszewo, ob. AZP 52-37/48,
 - st. 3 w miejscowości Tomiszewo, obręby: Tomiszewo i Napruszewo ob. AZP 52-37/49,
 - st. 1 w miejscowości Kania, obręb Kania, ob. AZP 52-38/3,
 - st. 2 w miejscowości Kania, obręb Kania, ob. AZP 52-38/4,
 - st. 3 w miejscowości Kania, obręb Kania, ob. AZP 52-38/5,
 - st. 4 w miejscowości Kania, obręb Kania, ob. AZP 52-38/6,

- st. 10 w miejscowości Kania, obręb Kania, ob. AZP 52-38/19,
- st. 9 w miejscowości Kania, obręb Kania, ob. AZP 52-38/20,
- st. 8 w miejscowości Skrzyńska Mała, obręb Lipnica, ob. AZP 52-38/21,
- st. 10 w miejscowości Skrzyńska Mała, obręb Skrzyńska, ob. AZP 52-38/22,
- st. 1 w miejscowości Skrzyńska Mała, obręb Skrzyńska, ob. AZP 52-38/23,
- st. 9 w miejscowości Skrzyńska Mała, obręb Skrzyńska, ob. AZP 52-38/24,
- st. 2 w miejscowości Skrzyńska Mała, obręb Skrzyńska, ob. AZP 52-38/25,
- st. 3 w miejscowości Skrzyńska Mała, obręb Skrzyńska, ob. AZP 52-38/26,
- st. 4 w miejscowości Skrzyńska Mała, obręb Skrzyńska, ob. AZP 52-38/27,
- st. 5 w miejscowości Skrzyńska Mała, obręb Skrzyńska, ob. AZP 52-38/28,
- st. 6 w miejscowości Skrzyńska Mała, obręb Skrzyńska, ob. AZP 52-38/29,
- st. 7 w miejscowości Skrzyńska Mała, obręb Skrzyńska, ob. AZP 52-38/30,
- st. 18 w miejscowości Kania, obręby: Kania i Skrzyńska, ob. AZP 52-38/31,
- st. 7 w miejscowości Kania, obręb Kania, ob. AZP 52-38/32,
- st. 6 w miejscowości Kania, obręb Kania, ob. AZP 52-38/33,
- st. 5 w miejscowości Kania, obręb Kania, ob. AZP 52-38/34,
- st. 11 w miejscowości Kania, obręb Kania, ob. AZP 52-38/35,
- st. 1 w miejscowości Siernicze Wielkie, obręb Siernicze Wielkie, ob. AZP 52-38/67,
- st. 1 w miejscowości Siernicze Małe, obręb Siernicze Małe, ob. AZP 52-38/68,
- st. 16 w miejscowości Napruszewo, obręb Tomiszewo ob. AZP 52-37/1,
- st. 18 w miejscowości Napruszewo, obręb Tomiszewo, ob. AZP 52-37/2,
- st. 1 w miejscowości Napruszewo, obręb Napruszewo, ob. AZP 52-37/3,
- st. 2 w miejscowości Napruszewo, obręb Napruszewo, ob. AZP 52-37/4,
- st. 19 w miejscowości Kosewo, obręb Tomiszewo, ob. AZP 52-37/5,
- st. 8 w miejscowości Kosewo, obręby: Kosewo i Tomiszewo ob. AZP 52-37/6,
- st. 9 w miejscowości Kosewo, obręb Kosewo, ob. AZP 52-37/7,
- st. 10 w miejscowości Kosewo, obręb Kosewo, ob. AZP 52-37/8,
- st. 11 w miejscowości Kosewo, obręb Kosewo, ob. AZP 52-37/9,
- st. 12 w miejscowości Kosewo, obręb Kosewo, ob. AZP 52-37/10,
- st. 13 w miejscowości Kosewo, obręb Kosewo, ob. AZP 52-37/11,
- st. 14 w miejscowości Kosewo, obręb Kosewo, ob. AZP 52-37/12,
- st. 5 w miejscowości Giewartów, obręb Giewartów, ob. AZP 52-37/13,
- st. 4 w miejscowości Giewartów, obręb Giewartów, ob. AZP 52-37/14,
- st. 3 w miejscowości Giewartów, obręb Giewartów, ob. AZP 52-37/15,
- st. 2 w miejscowości Giewartów, obręb Giewartów, ob. AZP 52-37/16,

- st. 1 w miejscowości Giewartów, obręb Giewartów, ob. AZP 52-37/17,
- st. 5 w miejscowości Giewartów-Holendry, obręb Giewartów-Holendry, ob. AZP 52-37/33,
- st. 20 w miejscowości Kosewo, obręb Kosewo, ob. AZP 52-37/34,
- st. 1 w miejscowości Jarotki, obręb Jarotki, ob. AZP 53-38/4,
- st. 4 w miejscowości Izdebno, obręb Izdebno, ob. AZP 53-38/9,
- st. 5 w miejscowości Izdebno, obręb Izdebno, ob. AZP 53-38/10,
- st. 6 w miejscowości Izdebno, obręb Izdebno, ob. AZP 53-38/11,
- st. 7 w miejscowości Izdebno, obręb Izdebno, ob. AZP 53-38/12,
- st. 8 w miejscowości Izdebno, obręb Izdebno, ob. AZP 53-38/13,
- st. 2 w miejscowości Jarotki, obręb Jarotki, ob. AZP 53-38/14,
- st. 9 w miejscowości Izdebno, obręb Izdebno, ob. AZP 53-38/15,
- st. 10 w miejscowości Izdebno, obręb Izdebno, ob. AZP 53-38/16,
- st. 3 w miejscowości Jarotki, obręb Jarotki, ob. AZP 53-38/17,
- st. 4 w miejscowości Jarotki, obręb Jarotki, ob. AZP 53-38/18,
- st. 5 w miejscowości Jarotki, obręb Jarotki, ob. AZP 53-38/19,
- st. 2 w miejscowości Przeclaw, obręb Przeclaw, ob. AZP 53-38/20,
- st. 1 w miejscowości Ostrowite, obręb Ostrowite, ob. AZP 53-38/21,
- st. 2 w miejscowości Ostrowite, obręb Ostrowite, ob. AZP 53-38/22,
- st. 6 w miejscowości Jarotki, obręb Jarotki, ob. AZP 53-38/23,
- st. 7 w miejscowości Jarotki, obręb Jarotki, ob. AZP 53-38/24,
- st. 3 w miejscowości Ostrowite, obręb Ostrowite, ob. AZP 53-38/25,
- st. 8 w miejscowości Jarotki, obręb Jarotki, ob. AZP 53-38/26,
- st. 4 w miejscowości Ostrowite, obręb Ostrowite, ob. AZP 53-38/27,
- st. 5 w miejscowości Ostrowite, obręb Ostrowite, ob. AZP 53-38/28,
- st. 6 w miejscowości Ostrowite, obręb Ostrowite, ob. AZP 53-38/29,
- st. 7 w miejscowości Ostrowite, obręb Ostrowite, ob. AZP 53-38/30,
- st. 8 w miejscowości Ostrowite, obręb Ostrowite, ob. AZP 53-38/31,
- st. 9 w miejscowości Ostrowite, obręb Ostrowite, ob. AZP 53-38/32,
- st. 10 w miejscowości Ostrowite, obręb Ostrowite, ob. AZP 53-38/33,
- st. 11 w miejscowości Ostrowite, obręb Ostrowite, ob. AZP 53-38/34,
- st. 12 w miejscowości Ostrowite, obręb Ostrowite, ob. AZP 53-38/35,
- st. 13 w miejscowości Ostrowite, obręb Ostrowite, ob. AZP 53-38/36,
- st. 3 w miejscowości Przeclaw, obręb Przeclaw, ob. AZP 53-38/37,
- st. 4 w miejscowości Przeclaw, obręb Przeclaw, ob. AZP 53-38/38,
- st. 5 w miejscowości Przeclaw, obręb Przeclaw, ob. AZP 53-38/39,

- st. 6 w miejscowości Przeclaw, obręb Przeclaw, ob. AZP 53-38/40,
- st. 7 w miejscowości Przeclaw, obręb Przeclaw, ob. AZP 53-38/41,
- st. 1 w miejscowości Kąpiel, obręb Kąpiel, ob. AZP 53-38/42,
- st. 8 w miejscowości Przeclaw, obręb Przeclaw, ob. AZP 53-38/43,
- st. 9 w miejscowości Przeclaw, obręb Przeclaw, ob. AZP 53-38/44,
- st. 14 w miejscowości Ostrowite, obręb Ostrowite, ob. AZP 53-38/45,
- st. 15 w miejscowości Ostrowite, obręb Ostrowite, ob. AZP 53-38/46,
- st. 16 w miejscowości Ostrowite, obręb Ostrowite, ob. AZP 53-38/47,
- st. 17 w miejscowości Ostrowite, obręb Ostrowite, ob. AZP 53-38/48,
- st. 18 w miejscowości Ostrowite, obręb Ostrowite, ob. AZP 53-38/49,
- st. 19 w miejscowości Ostrowite, obręb Ostrowite, ob. AZP 53-38/50,
- st. 2 w miejscowości Kąpiel, obręb Kąpiel, ob. AZP 53-38/51,
- st. 3 w miejscowości Kąpiel, obręb Kąpiel, ob. AZP 53-38/52,
- st. 4 w miejscowości Kąpiel, obręb Kąpiel, ob. AZP 53-38/53,
- st. 5 w miejscowości Kąpiel, obręb Kąpiel, ob. AZP 53-38/54,
- st. 6 w miejscowości Kąpiel, obręb Kąpiel, ob. AZP 53-38/55,
- st. 7 w miejscowości Kąpiel, obręb Kąpiel, ob. AZP 53-38/56,
- st. 1 w miejscowości Tomaszewo, obręb Tomaszewo, ob. AZP 53-38/57,
- st. 1 w miejscowości Gostuń, obręb Gostuń, ob. AZP 53-38/58,
- st. 2 w miejscowości Gostuń, obręb Gostuń, ob. AZP 53-38/59,
- st. 1 w miejscowości Sienno, obręb Sienno, ob. AZP 53-38/61,
- st. 3 w miejscowości Gostuń, obręb Gostuń, ob. AZP 53-38/62,
- st. 2 w miejscowości Sienno, obręb Sienno, ob. AZP 53-38/63,
- st. 4 w miejscowości Gostuń, obręb Gostuń, ob. AZP 53-38/64,
- st. 5 w miejscowości Gostuń, obręb Gostuń, ob. AZP 53-38/65,
- st. 6 w miejscowości Gostuń, obręb Gostuń, ob. AZP 53-38/66,
- st. 2 w miejscowości Tomaszewo, obręb Tomaszewo, ob. AZP 53-38/67,
- st. 3 w miejscowości Tomaszewo, obręb Tomaszewo, ob. AZP 53-38/68,
- st. 4 w miejscowości Tomaszewo, obręb Tomaszewo, ob. AZP 53-38/69,
- st. 5 w miejscowości Tomaszewo, obręb Tomaszewo, ob. AZP 53-38/70,
- st. 6 w miejscowości Tomaszewo, obręb Tomaszewo, ob. AZP 53-38/71,
- st. 7 w miejscowości Tomaszewo, obręb Tomaszewo, ob. AZP 53-38/72,
- st. 8 w miejscowości Tomaszewo, obręb Tomaszewo, ob. AZP 53-38/73,
- st. 20 w miejscowości Ostrowite, obręb Ostrowite, ob. AZP 53-38/74,
- st. 9 w miejscowości Jarotki, obręb Jarotki, ob. AZP 53-38/75,
- st. 10 w miejscowości Jarotki, obręb Jarotki, ob. AZP 53-38/76,

- st. 21 w miejscowości Ostrowite, obręb Ostrowite, ob. AZP 53-38/77,
- st. 22 w miejscowości Ostrowite, obręb Ostrowite, ob. AZP 53-38/78,
- st. 11 w miejscowości Jarotki, obręb Jarotki, ob. AZP 53-38/79,
- st. 12 w miejscowości Jarotki, obręb Jarotki, ob. AZP 53-38/80,
- st. 23 w miejscowości Ostrowite, obręb Ostrowite, ob. AZP 53-38/81,
- st. 13 w miejscowości Jarotki, obręb Jarotki, ob. AZP 53-38/82,
- st. 14 w miejscowości Jarotki, obręb Jarotki, ob. AZP 53-38/83,
- st. 15 w miejscowości Jarotki, obręb Jarotki, ob. AZP 53-38/84,
- st. 16 w miejscowości Jarotki, obręb Jarotki, ob. AZP 53-38/87,
- st. 17 w miejscowości Jarotki, obręb Jarotki, ob. AZP 53-38/88,
- st. 18 w miejscowości Jarotki, obręb Jarotki, ob. AZP 53-38/89,
- st. 19 w miejscowości Jarotki, obręb Jarotki, ob. AZP 53-38/90,
- st. 20 w miejscowości Jarotki, obręb Jarotki, ob. AZP 53-38/91,
- st. 21 w miejscowości Jarotki, obręb Jarotki, ob. AZP 53-38/92,
- st. 22 w miejscowości Jarotki, obręb Jarotki, ob. AZP 53-38/95,
- st. 23 w miejscowości Jarotki, obręb Jarotki, ob. AZP 53-38/96,
- st. 24 w miejscowości Jarotki, obręb Jarotki, ob. AZP 53-38/103,
- st. 25 w miejscowości Jarotki, obręb Jarotki, ob. AZP 53-38/104,
- st. 26 w miejscowości Jarotki, obręb Jarotki, ob. AZP 53-38/105,
- st. 27 w miejscowości Jarotki, obręb Jarotki, ob. AZP 53-38/106,
- st. 28 w miejscowości Jarotki, obręb Jarotki, ob. AZP 53-38/107,
- st. 29 w miejscowości Jarotki, obręb Jarotki, ob. AZP 53-38/108,
- st. 30 w miejscowości Jarotki, obręb Jarotki, ob. AZP 53-38/109,
- st. 31 w miejscowości Jarotki, obręb Jarotki, ob. AZP 53-38/110,
- st. 24 w miejscowości Ostrowite, obręb Ostrowite, ob. AZP 53-38/111,
- st. 25 w miejscowości Ostrowite, obręb Ostrowite, ob. AZP 53-38/112,
- st. 26 w miejscowości Ostrowite, obręb Ostrowite, ob. AZP 53-38/113,
- st. 27 w miejscowości Ostrowite, obręb Ostrowite, ob. AZP 53-38/114,
- st. 28 w miejscowości Ostrowite, obręb Ostrowite, ob. AZP 53-38/115,
- st. 29 w miejscowości Ostrowite, obręb Ostrowite, ob. AZP 53-38/116,
- st. 9 w miejscowości Tomaszewo, obręb Tomaszewo, ob. AZP 53-38/117,
- st. 10 w miejscowości Tomaszewo, obręb Tomaszewo, ob. AZP 53-38/118,
- st. 11 w miejscowości Tomaszewo, obręby: Tomaszewo i Ostrowite, ob. AZP 53-38/119,
- st. 2 w miejscowości Siernicze Wielkie, Siernicze Wielkie ob. AZP 53-38/120
- st. 12 w miejscowości Tomaszewo, obręb Tomaszewo, ob. AZP 53-38/121,

- st. 13 w miejscowości Tomaszewo, obręb Tomaszewo, ob. AZP 53-38/122,
- st. 14 w miejscowości Tomaszewo, obręby: Świnna i Sienno, ob. AZP 53-38/123,
- st. 3 w miejscowości Tomaszewo, obręb Naprusewo, ob. AZP 53-38/124,
- st. 4 w miejscowości Naprusewo, obręb Naprusewo, ob. AZP 53-38/125,
- st. 5 w miejscowości Naprusewo, obręb Naprusewo, ob. AZP 53-38/126,
- st. 6 w miejscowości Naprusewo, obręb Naprusewo, ob. AZP 53-38/127,
- st. 7 w miejscowości Naprusewo, obręb Naprusewo, ob. AZP 53-38/128,
- st. 8 w miejscowości Naprusewo, obręb Naprusewo, ob. AZP 53-38/129,
- st. 3 w miejscowości Sienno, obręb Sienno, ob. AZP 53-38/130,
- st. 9 w miejscowości Naprusewo, obręb Naprusewo, ob. AZP 53-38/131,
- st. 10 w miejscowości Naprusewo, obręb Naprusewo, ob. AZP 53-38/132,
- st. 11 w miejscowości Naprusewo, obręb Naprusewo, ob. AZP 53-38/133,
- st. 12 w miejscowości Naprusewo, obręb Naprusewo, ob. AZP 53-38/134,
- st. 13 w miejscowości Naprusewo, obręb Naprusewo, ob. AZP 53-38/135,
- st. 14 w miejscowości Naprusewo, obręb Naprusewo, ob. AZP 53-38/136,
- st. 15 w miejscowości Naprusewo, obręb Naprusewo, ob. AZP 53-38/137,
- st. 16 w miejscowości Naprusewo, obręb Naprusewo, ob. AZP 53-38/138,
- st. 17 w miejscowości Naprusewo, obręb Naprusewo, ob. AZP 53-38/139,
- st. 18 w miejscowości Naprusewo, obręb Naprusewo, ob. AZP 53-38/140,
- st. 19 w miejscowości Naprusewo, obręb Naprusewo, ob. AZP 53-38/141,
- st. 20 w miejscowości Naprusewo, obręb Naprusewo, ob. AZP 53-38/142,
- st. 21 w miejscowości Naprusewo, obręb Naprusewo, ob. AZP 53-38/143,
- st. 22 w miejscowości Naprusewo, obręb Naprusewo, ob. AZP 53-38/144,
- st. 23 w miejscowości Naprusewo, obręb Naprusewo, ob. AZP 53-38/145,
- st. 24 w miejscowości Naprusewo, obręb Naprusewo, ob. AZP 53-38/146,
- st. 25 w miejscowości Naprusewo, obręb Naprusewo, ob. AZP 53-38/147,
- st. 26 w miejscowości Naprusewo, obręb Naprusewo, ob. AZP 53-38/148,
- st. 27 w miejscowości Naprusewo, obręb Naprusewo, ob. AZP 53-38/149,
- st. 28 w miejscowości Naprusewo, obręb Naprusewo, ob. AZP 53-38/150,
- st. 29 w miejscowości Naprusewo, obręb Naprusewo, ob. AZP 53-38/151,
- st. 30 w miejscowości Naprusewo, obręb Naprusewo, ob. AZP 53-38/152,
- st. 31 w miejscowości Naprusewo, obręb Naprusewo, ob. AZP 53-38/153,
- st. 32 w miejscowości Naprusewo, obręb Naprusewo, ob. AZP 53-38/154,
- st. 33 w miejscowości Naprusewo, obręb Naprusewo, ob. AZP 53-38/155,
- st. 34 w miejscowości Naprusewo, obręb Naprusewo, ob. AZP 53-38/156,

- st. 35 w miejscowości Napruszewo, obręb Napruszewo, ob. AZP 53-38/157,
- st. 36 w miejscowości Napruszewo, obręb Napruszewo, ob. AZP 53-38/158,
- st. 37 w miejscowości Napruszewo, obręb Napruszewo, ob. AZP 53-38/159,
- st. 38 w miejscowości Napruszewo, obręb Napruszewo, ob. AZP 53-38/160,
- st. 3 w miejscowości Siernicze Wielkie, obręb Siernicze Wielkie, ob. AZP 53-38/161,
- st. 4 w miejscowości Siernicze Wielkie, obręby: Siernicze Wielkie i Napruszewo, ob. AZP 53-38/162,
- st. 5 w miejscowości Siernicze Wielkie, obręb Siernicze Wielkie, ob. AZP 53-38/163,
- st. 6 w miejscowości Siernicze Wielkie, obręb Siernicze Wielkie, ob. AZP 53-38/164,
- st. 7 w miejscowości Siernicze Wielkie, obręb Siernicze Wielkie, ob. AZP 53-38/165,
- st. 8 w miejscowości Siernicze Wielkie, Siernicze Wielkie ob. AZP 53-38/166,
- st. 9 w miejscowości Siernicze Wielkie, Siernicze Wielkie ob. AZP 53-38/167,
- st. 10 w miejscowości Siernicze Wielkie, Siernicze Wielkie ob. AZP 53-38/168,
- st. 11 w miejscowości Siernicze Wielkie, Siernicze Wielkie ob. AZP 53-38/169,
- st. 12 w miejscowości Siernicze Wielkie, Siernicze Wielkie ob. AZP 53-38/170,
- st. 13 w miejscowości Siernicze Wielkie, Siernicze Wielkie ob. AZP 53-38/171,
- st. 14 w miejscowości Siernicze Wielkie, Siernicze Wielkie ob. AZP 53-38/172,
- st. 2 w miejscowości Siernicze Małe, obręb Siernicze Małe, ob. AZP 53-38/173,
- st. 3 w miejscowości Siernicze Małe, obręb Siernicze Małe, ob. AZP 53-38/174,
- st. 4 w miejscowości Siernicze Małe, obręby: Siernicze Małe i Ostrowite, ob. AZP 53-38/175,
- st. 30 w miejscowości Ostrowite, obręb Ostrowite, ob. AZP 53-38/176,
- st. 31 w miejscowości Ostrowite, obręb Ostrowite, ob. AZP 53-38/177,
- st. 32 w miejscowości Ostrowite, obręb Ostrowite, ob. AZP 53-38/178,
- st. 33 w miejscowości Ostrowite, obręb Ostrowite, ob. AZP 53-38/179,
- st. 32 w miejscowości Jarotki, obręb Jarotki, ob. AZP 53-38/182,
- st. 33 w miejscowości Jarotki, obręb Jarotki, ob. AZP 53-38/196,
- st. 34 w miejscowości Jarotki, obręb Jarotki, ob. AZP 53-38/198,
- st. 35 w miejscowości Jarotki, obręb Jarotki, ob. AZP 53-38/199,
- st. 6 w miejscowości Jarotki, obręb Jarotki, ob. AZP 53-38/202,
- st. 1 w miejscowości Izdebno, obręb Izdebno, ob. AZP 54-38/5,
- st. 2 w miejscowości Izdebno, obręb Izdebno, ob. AZP 54-38/6,

- st. 3 w miejscowości Izdebno, obręb Izdebno, ob. AZP 54-38/7,
- st. 1 w miejscowości Szyszłowo, obręb Szyszłowo, ob. AZP 54-38/8,
- st. 1 w miejscowości Grabina, obręb Milejewo, ob. AZP 54-38/14,
- st. 2 w miejscowości Grabina, obręb Milejewo, ob. AZP 54-38/15,
- st. 3 w miejscowości Grabina, obręb Milejewo, ob. AZP 54-38/16,
- st. 4 w miejscowości Grabina, obręb Milejewo, ob. AZP 54-38/17,
- st. 5 w miejscowości Grabina, obręb Milejewo, ob. AZP 54-38/18,
- st. 6 w miejscowości Grabina, obręb Milejewo, ob. AZP 54-38/19,
- st. 7 w miejscowości Grabina, obręb Milejewo, ob. AZP 54-38/21,
- st. 8 w miejscowości Grabina, obręb Milejewo, ob. AZP 54-38/22,
- st. 9 w miejscowości Grabina, obręb Milejewo, ob. AZP 54-38/23,
- st. 10 w miejscowości Grabina, obręb Milejewo, ob. AZP 54-38/24,
- st. 11 w miejscowości Grabina, obręb Milejewo, ob. AZP 54-38/25,
- st. 12 w miejscowości Grabina, obręb Milejewo, ob. AZP 54-38/26,
- st. 13 w miejscowości Grabina, obręb Milejewo, ob. AZP 54-38/27,
- st. 14 w miejscowości Grabina, obręb Milejewo, ob. AZP 54-38/28,
- st. 1 w miejscowości Stara Olszyna, obręb Stara Olszyna, ob. AZP 54-38/29,
- st. 2 w miejscowości Stara Olszyna, obręb Stara Olszyna, ob. AZP 54-38/30,
- st. 2 w miejscowości Szyszłowo, obręb Szyszłowo, ob. AZP 54-38/31,
- st. 3 w miejscowości Szyszłowo, obręb Szyszłowo, ob. AZP 54-38/32,
- st. 4 w miejscowości Szyszłowo, obręb Szyszłowo, ob. AZP 54-38/33,
- st. 5 w miejscowości Szyszłowo, obręb Szyszłowo, ob. AZP 54-38/35,
- st. 6 w miejscowości Szyszłowo, obręb Szyszłowo, ob. AZP 54-38/36,
- st. 7 w miejscowości Szyszłowo, obręb Szyszłowo, ob. AZP 54-38/37,
- st. 8 w miejscowości Szyszłowo, obręb Szyszłowo, ob. AZP 54-38/38,
- st. 11 w miejscowości Izdebno, obręb Izdebno, ob. AZP 54-38/53,
- st. 1 w miejscowości Przeclaw, obręb Przeclaw, ob. AZP 54-38/54,
- st. 8 w miejscowości Kąpiel, obręb Kąpiel, ob. AZP 54-38/55,
- st. 9 w miejscowości Kąpiel, obręb Kąpiel, ob. AZP 54-38/56,
- st. 10 w miejscowości Kąpiel, obręb Kąpiel, ob. AZP 54-38/57,
- st. 11 w miejscowości Kąpiel, obręb Kąpiel, ob. AZP 54-38/58,
- st. 12 w miejscowości Kąpiel, obręb Kąpiel, ob. AZP 54-38/59,
- st. 13 w miejscowości Kąpiel, obręb Kąpiel, ob. AZP 54-38/60,
- st. 1 w miejscowości Doły, obręb Doły, ob. AZP 54-38/63,
- st. 15 w miejscowości Grabina, obręb Milejewo, ob. AZP 54-38/64,
- st. 9 w miejscowości Szyszłowo, obręb Szyszłowo, ob. AZP 54-38/65,

- st. 16 w miejscowości Grabina, obręb Milejewo, ob. AZP 55-38/17,
- st. 17 w miejscowości Grabina, obręb Milejewo, ob. AZP 55-38/18,
- st. 18 w miejscowości Grabina, obręb Milejewo, ob. AZP 55-38/19,
- st. 19 w miejscowości Grabina, obręb Milejewo, ob. AZP 55-38/20,

b) dla ochrony archeologicznego dziedzictwa w granicach stref ochrony konserwatorskiej zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych nakaz uwzględnienia przepisów odrębnych w zakresie ochrony zabytków i opieki nad zabytkami podczas realizacji inwestycji.

XI. Uchwała nr XLV/412/2021 Rady Gminy Ostrowite z dnia 28 grudnia 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów lokalizacji elektrowni fotowoltaicznych na obszarze gminy Ostrowite:

§8. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej ustala się:

1) w zakresie ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego:

a) strefy ochrony konserwatorskiej zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych zgodnie z rysunkiem planu, obejmujące:

- st. 10 w miejscowości Jarotki, obręb Jarotki, ob. AZP 53-38/76,
- st. 21 w miejscowości Jarotki, obręb Jarotki, ob. AZP 53-38/92,
- st. 9 w miejscowości Naprusewo, obręb Naprusewo, ob. AZP 53-38/131,
- st. 14 w miejscowości Tomaszewo, obręb Sienno, ob. AZP 53-38/123,
- st. 4 w miejscowości Siernicze Małe, obręb Ostrowite, ob. AZP 53-38/175,
- st. 31 w miejscowości Ostrowite, obręb Ostrowite, ob. AZP 53-38/177,
- st. 1 w miejscowości Doły, obręb Doły, ob. AZP 54-38/63,

b) dla ochrony archeologicznego dziedzictwa w granicach stref ochrony konserwatorskiej zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych nakaz uwzględnienia przepisów odrębnych w zakresie ochrony zabytków i opieki nad zabytkami podczas realizacji inwestycji.

XII. Uchwała LXI/545/2023 Rady Gminy Ostrowite z dnia 1 lutego 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ostrowite – etap I:

§ 8. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej, ustala się:

1) w zakresie ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego:

a) strefy ochrony konserwatorskiej zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych zgodnie z rysunkiem planu, obejmujące st. 7 w miejscowości Ostrowite, obręb Ostrowite, ob. AZP 53-38/30,

b) dla ochrony archeologicznego dziedzictwa w granicach stref ochrony konserwatorskiej zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych nakaz uwzględnienia przepisów odrębnych w zakresie ochrony zabytków i opieki nad zabytkami podczas realizacji inwestycji.

XIII. Uchwała nr LXI/547/2023 Rady Gminy Ostrowite z dnia 1 lutego 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie Kosewo na obszarze gminy Ostrowite – rejon ul. Słupeckiej, Spacerowej, Jeziornej i Parkowej:

§ 8. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej ustala się:

1) w zakresie ochrony zabytków:

a) strefę „B” ochrony konserwatorskiej obejmującą obszar ujęty w ewidencji zabytków – zespół dworu,

b) ochronę obiektów zabytkowych ujętych w ewidencji zabytków – dwór w zespole dworu,

c) dla ochrony dziedzictwa kulturowego w granicach strefy „B” ochrony konserwatorskiej oraz przy obiektach ujętych w ewidencji zabytków:

– nakaz zachowania istniejących obiektów i obszarów zabytkowych,

– zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych,

– nakaz uwzględnienia przepisów odrębnych w zakresie ochrony zabytków i opieki nad zabytkami podczas realizacji inwestycji.

XIV. Uchwała nr LXXIV/659/2024 Rady Gminy Ostrowite z dnia 31 stycznia 2024 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ostrowite – etap II:

§ 8. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz

dóbr kultury współczesnej ustala się:

1) w zakresie ochrony zabytków:

a) ochronę obiektów zabytkowych ujętych w ewidencji zabytków:

- Siernicze Wielkie – kapliczka,

- Siernicze Wielkie – dom w zespole zagrody nr 10,

- Siernicze Wielkie – budynek gospodarczy w zespole zagrody nr 10,

b) dla ochrony dziedzictwa kulturowego przy obiektach ujętych w ewidencji zabytków:

- nakaz zachowania istniejących obiektów i obszarów zabytkowych,

- zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych,

- nakaz uwzględnienia przepisów odrębnych w zakresie ochrony zabytków i opieki nad zabytkami podczas realizacji inwestycji;

2) w zakresie ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego:

a) strefy ochrony konserwatorskiej zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych zgodnie z rysunkiem planu, obejmujące:

- st. 6 w miejscowości Skrzyńska Mała, obręb Skrzyńska, ob. AZP 52-38/29,

- st. 2 w miejscowości Ostrowite, obręb Ostrowite, ob. AZP 53-38/25,

- st. 3 w miejscowości Ostrowite, obręb Ostrowite, ob. AZP 53-38/25,

- st. 2 w miejscowości Kąpiel, obręb Kąpiel, ob. AZP 53-38/51,

b) dla ochrony archeologicznego dziedzictwa w granicach stref ochrony konserwatorskiej zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych nakaz uwzględnienia przepisów odrębnych w zakresie ochrony zabytków i opieki nad zabytkami podczas realizacji inwestycji.

XV. Uchwała nr LXXIV/660/2024 Rady Gminy Ostrowite z dnia 31 stycznia 2024 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ostrowite – etap IV:

§ 8. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej ustala się:

1) w zakresie ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego:

a) strefy ochrony konserwatorskiej zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych zgodnie z rysunkiem planu, obejmujące st. 3 w miejscowości Skrzyńska Mała, obręb Skrzyńska, ob. AZP 52-38/26,

b) dla ochrony archeologicznego dziedzictwa w granicach stref ochrony konserwatorskiej zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych nakaz uwzględnienia przepisów odrębnych w zakresie ochrony zabytków i opieki nad zabytkami podczas realizacji inwestycji.

Zapisy w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego wynikają z treści zawartej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i każdorazowo są uzgadniane z konserwatorem zabytków.

8.3. Uwarunkowania wynikające z ochrony przyrody i równowagi ekologicznej

W czasach wielkich przekształceń środowiska, związanych przede wszystkim z urbanizacją i uprzemysłowieniem, ogromne znaczenie ma zachowanie w niezmienionym stanie terenów mało jeszcze zdegradowanych,

gdzie przyroda zachowała wiele z naturalnego uroku. Formami takiej ochrony są parki krajobrazowe i obszary chronionego krajobrazu. Tworzy się je na obszarach o wysokich walorach naturalnych środowiska oraz o nieprzeciętnych właściwościach estetycznych krajobrazu, nierzadko połączonych z wartościami historycznymi, turystycznymi i krajoznawczymi.

Na terenie gminy Ostrowite znajdują się dwa takie obszary:

1. *Powidzki Park Krajobrazowy*, zajmujący północną i zachodnią część gminy, utworzony Rozporządzeniem Nr 18 Wojewody Konińskiego z dnia 16 grudnia 1998 r. w celu ochrony środowiska przyrodniczego, swoistych cech krajobrazu oraz zabezpieczenia wartości historycznych i kulturowych tego regionu. Obszar ten rozciąga się na długiej, rozgałęziającej się rynnie jeziornej o kierunku z północnego wschodu na południowy zachód, ciągnącej się od Strzelna do Słupcy, obejmując powierzchnię 24600 ha. Tereny Parku cechują się znacznymi walorami krajobrazowymi. Decyduje o tym różnorodność ekosystemów, ale przede wszystkim system jezior rynnowych często o urozmaiconej linii brzegowej, czasem z malowniczo położonymi wyspami. Wśród nich wielkością wyróżniają się Jezioro Powidzkie i Jezioro Niedzięgiel. W celu zapewnienia dodatkowej ochrony w Powidzkim Parku Krajobrazowym utworzono kilkanaście pomników przyrody i jeden użytek ekologiczny chroniący cenną, torfowiskową szatę roślinną. W granicach Parku stwierdzono ok. 990 gatunków roślin (w tym 60 chronionych) oraz 216 zbiorowisk roślinnych, nie mniej bogaty jest świat zwierząt, wśród których zanotowano 34 gatunki ssaków, 10 płazów, 5 gadów i 22 ryb. Wartościowe z przyrodniczego i gospodarczego punktu widzenia są zespoły ichtiofauny, zwłaszcza dużych i głębokich jezior wykazujących jeszcze cechy jezior sielawowych (z sielawą i sieją).

Oprócz atrakcji przyrodniczych i krajobrazowych, Powidzki Park Krajobrazowy cechuje się stosunkowo dużą koncentracją stanowisk archeologicznych oraz zabytków kultury materialnej. Powidzki Park Krajobrazowy włączony jest do krajowej sieci obszarów chronionych „ECONET-POLSKA” oraz europejskiej sieci „NATURA 2000”.

2. *Powidzko - Bieniszewski Obszar Chronionego Krajobrazu*, zajmujący prawie cały obszar gminy za wyjątkiem Starej Olszyny i części Milejewa, utworzony Uchwałą Nr 53 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Koninie z dnia 29 stycznia 1986 r. w sprawie ustalenia obszarów krajobrazu chronionego i zasad korzystania z tych obszarów. Omawiany obszar o całkowitej powierzchni 460 km² jest najważniejszym ogniwem ekologicznym systemu ochrony ze względu na

największą w skali dawnego województwa konińskiego koncentrację walorów przyrodniczych, krajobrazowych i rekreacyjnych. Jest to najcenniejszy pod względem morfotycznym obszar mający żywą rzeźbę młodoglacjalną. Cechuje go ogromne bogactwo tak charakterystycznych form jak rynny polodowcowe, wzgórza moreny czołowej, płaska i falista forma moreny dennej, liczne jeziora: Powidzkie, Niedzięgiel, Suszewskie, Wilczyńskie, Budziszawskie, Ostrowickie, w znacznej części linii brzegowej otoczone lasami.

Powidzko - Bieniszewski Obszar Chronionego Krajobrazu obejmuje fragment Pojezierza Gnieźnieńskiego połączony ciągiem wzgórz moreny czołowej z resztką dawnej Puszczy Bieniszewskiej. Puszcza Bieniszewska zajmuje obszar o powierzchni 952,5 ha, obejmując zwarty kompleks żyznych lasów liściastych, w większości dobrze zachowanych lasów gradowych oraz łągów. Obszar włączony jest do europejskiej sieci obszarów chronionych NATURA 2000 jako specjalny obszar ochrony siedlisk (Dyrektywa Siedliskowa).

Na terenie gminy Ostrowite indywidualną ochroną poprzez wpis do rejestru pomników przyrody objęte są następujące obiekty:

- dwa dęby szypułkowe w parku w Kosewie: „Paweł” (obwód 641 cm) i „Gaweł” (obwód 600 cm),
- dąb szypułkowy w parku w Giewartowie „Sokół” (obwód 719 cm).

8.4. Plan ochrony zabytków na wypadek konfliktu zbrojnego i sytuacji kryzysowych

Plan ochrony zabytków na wypadek konfliktu zbrojnego i sytuacji kryzysowych, zgodnie z § 4 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 25 sierpnia 2004 r. w sprawie organizacji i sposobu ochrony zabytków na wypadek konfliktu zbrojnego i sytuacji kryzysowych (Dz. U. nr 212, poz. 2153), wydanego na podstawie art. 88 ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, opracowuje wójt (burmistrz, prezydent miasta). Plan ten podlega uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków oraz właściwym terenowym organem obrony cywilnej na obszarze powiatu. Jak wskazuje § 3 ust. 3 pkt 1-3 i ust. 5 cyt. Rozporządzenia plan ochrony zabytków zawiera w szczególności informacje niezbędne do realizacji prac przygotowawczych oraz sprawnego koordynowania i zarządzania ochroną w poszczególnych etapach działania, wykaz osób uprawnionych do podejmowania decyzji i kierowania ochroną, wyszczególnienie sposobów przepływu informacji na wszystkich stopniach zarządzania. Dokument ten sporządzany jest według instrukcji

przygotowania i realizacji planów ochrony zabytków na wypadek konfliktu zbrojnego i sytuacji kryzysowych, stanowiącej załącznik do wskazanego Rozporządzenia.

Gmina Ostrowite posiada gminny plan ochrony zabytków na wypadek konfliktu zbrojnego i sytuacji kryzysowych opracowany w 2016 r. Plan ten jest corocznie aktualizowany.

9. Charakterystyka i ocena stanu zachowania obiektów wpisanych do rejestru zabytków

GIEWARTÓW – KOŚCIÓŁ PAR. P.W. PODWYŻSZENIA KRZYŻA

Obecny kościół parafialny pod wezwaniem Podwyższenia Krzyża Św. został zbudowany w latach 1907-1913, według projektu inż. Chodaka z Warszawy, w stylu neogotyckim. Murowany z cegły, ściany wewnętrzne otynkowane, założony na planie prostokąta z trójbocznie zamkniętym prezbiterium. Korpus jednonawowy, nakryty dwuspadowym dachem pokrytym dachówką, z dostawioną od południa trójkondygnacyjną wieżą nakrytą dachem namiotowym. Otwory okienne i drzwiowe zamknięte łukiem ostrym, w części z maswerkami. Bryła oszkarpowana. Elewacje zwieńczone profilowanym gzymsem wspartym na konsolkach. Nawa i prezbiterium nakryte formą stylizowanej sieci. W trakcie remontu przeprowadzonego w 2008 r. wymieniono pokrycie dachu z eternitu na dachówkę karpiówkę oraz rynny wraz z obróbkami blacharskimi. Utrzymany w dobrym stanie.

GIEWARTÓW – KAPLICA CMENTARNA P.W. ŚW. ROCHA

Kaplica p.w. św. Rocha na cmentarzu grzebalnym została wzniesiona w 1811 r. w miejscu dawnej drewnianej kaplicy z 2 poł. XVIII w. Jest to budynek klasycystyczny, murowany, jednonawowy, z prezbiterium zamkniętym wielobocznie, nakryty dachem dwuspadowym z wieżyczką na sygnaturkę. Rzut na planie prostokąta; zamknięty od wschodu trójbocznie z dostawionymi od strony północnej i południowej prostokątnymi przybudówkami. W latach 1909 i 1911 kaplica restaurowana z inicjatywy Chrzanowskich. W 1916 r. dostawiona krypta G. Chrzanowskiej. Obiekt w trakcie remontu; naprawiono i zakonserwowano więźbę dachową, założono nowe pokrycie z dachówki karpiówki, trwają prace w obrębie elewacji.

GIEWARTÓW – ZESPÓŁ PAŁACOWY

Dzieje wsi i osady giewartowskiej sięgają średniowiecza. Majątek giewartowski w końcu XVIII w. był własnością Józefa Brzeskiego. Folwark

zawierał dobra Giewartowa i Holendrów Giewartowskich. W 1809 roku drogą zakupu przeszedł w ręce Tadeusza Radońskiego, późniejszego prezesa Rady Departamentu w Wielkim Księstwie Poznańskim. W roku 1822 w wyniku podziału majątek przeszedł na własność żony Radońskiego - Barbary z Koszutkich. Po ich śmierci ok. 1830 roku majątek przejęła córka Aniela z Radońskich Moszczeńska, zaś w roku 1853 zgodnie z ugodą zawartą między sześciorgiem rodzeństwa, będących dziećmi Anieli, majątek stał się własnością Aleksandry z Moszczeńskich Krasickiej. Wtedy też zapewne powstało obecne założenie parkowo – dworskie oraz wybudowano pierwotny pałac w formie wiejskiej willi w tzw. „guście włoskim”. Założenie to zlokalizowano na terenie dawnego lasu plebańskiego, wykupionego z dóbr kościelnych już w 1809 roku przez T. Radońskiego na rzecz folwarku, 2 połowa XIX w. to okres stabilizacji i rozkwitu majątku pod zarządem Krasickich. W latach 1870-1880 następuje „neogotycka” przebudowa pałacu. Wystawiono pośrodku wieżę w typie belwederu, zmieniono organizację wewnątrz. Rozpoczęto prace regulacyjne w parku, dodano małą architekturę. W 1895 roku majątek nabywa Filip Pawłowski, zaś trzy lata później Mikołaj Tylman. Nowy właściciel remontuje pałac, buduje nowe ogrodzenie wokół całego założenia, sadi linię kasztanowców wzdłuż drogi. Ok. 1920 roku dość mocno zadłużony majątek kupuje W. Chrzanowski. Kolejnym właścicielem, w roku 1935, zostaje Zoraster Morzycki. Po II wojnie światowej majątek przechodzi na rzecz Skarbu Państwa. W 1967 r. dobudowano do pałacu nowe skrzydło z tarasem od strony zachodniej.

Plan pałacu oparty jest o regularny prostokąt, z ryzalitem na osi od strony wschodniej, z prowadzącymi do niego jednobiegowymi schodami. Bryłę tworzy dwukondygnacyjny prostopadłościan korpusu z ryzalitem od wschodu, zamkniętym trójkątnym naczółkiem, ujętym pilastrami, z trzema otworami arkadowymi, nakryty dachem płaskim oraz czworoboczną wieżą z krenelażem, w narożach stylizowane ośmioboczne wieżyczki.

Park otaczający pałac posiada charakter krajobrazowy. Granice jego wyznaczone są od zachodu brzegiem jeziora, od północy- granicą łąk, od wschodu - linią drogi, od południa zaś – biegiem drogi i zabudowaniami dawnego folwarku i wsi. Zachowany do dziś układ przestrzenny parku zawiera w zasadzie wszystkie jego pierwotne elementy, a więc lokalizację pałacu, układ podjazdu od strony południowo – wschodniej, widokowy skłon terenu w stronę jeziora i stawu oraz masywy drzewostanu i stare pojedyncze, lub w grupach drzewa, pełniące funkcje widokowych kulis. Z lat 80. XIX w. pochodzi bieg drogi dojazdowej

z okrągłym podjazdem od strony północno-wschodniej. Rolę dezintegracyjną układu pełni nowe budownictwo (murowane pawilony turystyczne) wprowadzone w latach 70. XX w.

Pałac w trakcie kapitalnego remontu i adaptacji na potrzeby działalności społecznej, rekreacyjnej, edukacyjnej i sportowej. W 2023 r. zakończono roboty zewnętrzne (remont dachu, wymiana pokrycia, remont elewacji, wymiana stolarki okiennej i zewnętrznej drzwiowej, rozbiórka współczesnej, szpecącej obiekt, przybudówki od strony zachodniej). Trwają prace adaptacyjne wewnątrz budynku.

W latach 2019-2021 przeprowadzono kompleksową rewaloryzację założenia parkowego; usunięto drzewa obumarłe i zagrażające bezpieczeństwu, oczyszczono cały teren ze zbędnych samosiewów, odtworzono układ komunikacyjny, oczyszczono kompleks wodny, uzupełniono zielen parkową nowymi nasadzeniami drzew i krzewów ozdobnych, założono ławkę kwietną, zamontowano elementy małej architektury.

Zespół pałacowo-parkowy stanowi własność prywatną.

MIECZOWNICA – ZESPÓŁ PAŁACOWY

Mieczownica wzmiankowana w księgach wieczystych w roku 1894. Jego właścicielem był wówczas Janusz Chrzanowski, budowniczy pałacu i założyciel stadniny koni. W roku 1910 dobra przejął syn Mieczysław, a od 1919 r. wnuk Władysław Chrzanowski. Po drugiej wojnie światowej stadnina koni, pałac i park przeszły w zarząd państwowy. W 1958 r. utworzono tu Przedsiębiorstwo Hodowli Zarodowej Stadnina Koni Mieczownica. W 1994 r. stadnina została przekształcona w Spółkę z o.o. Stadnina Koni Mieczownica. Obecnie własność prywatna.

Pałac murowany z cegły, założony na planie wydłużonego prostokąta z dwukondygnacyjnym ryzalitem w części południowo-zachodniej poprzedzonym gankiem mieszczącym główne wejście do budynku, przechodzącym w wystawę zwieńczoną attyką. Budynek jednokondygnacyjny, podpiwniczony, dachy dwuspadowe i płaskie kryte papą. We wschodnie skrzydło wtopiona trójkondygnacyjna wieża na planie kwadratu o bogato dekorowanych elewacjach zwieńczonych fryzem ząbkowym. Otwory okienne prostokątne w obramieniach w formie pilastrów, zwieńczone naczółkami, poniżej prostokątne płyciny. Elewacje bogato dekorowane żłobkowanymi pilastrami, profilowanymi gzymsami, kolumienkami, boniowanymi pasami, naczółkami. Remontowany w latach 1977-1979.

W 2023 r. rozpoczął się remont kapitalny obiektu. Po remoncie w pałacu ma powstać m.in. nowoczesna sala konferencyjna, izba pamięci powstania styczniowego, filia urzędu stanu cywilnego. Gmina podpisała z właścicielami umowę na użytkowanie obiektu przez 30 lat.

Park założony w k. XIX w. w stylu krajobrazowym. Dzisiejsze założenie parkowe znacznie odbiega od stanu pierwotnego (wycięto sędziwy drzewostan, głównie po stronie północnej parku). Duże zmiany zaszły w składzie gatunkowym i rozmieszczeniu drzewostanu. Pomimo zmian, w parku dają się odczytać wyraźne grupy drzew, rozległe polanki, trawniki, a także drzewa pojedyncze wokół pałacu, stawy w północnej części założenia. Park utrzymany w dostatecznym stanie. Właściciel posiada dokumentację na kompleksową rewaloryzację założenia parkowego. W pierwszym etapie planowana jest rewaloryzacja najbliższego otoczenia pałacu.

Folwark usytuowany jest w bezpośrednim sąsiedztwie założenia rezydencjonalnego. Z budynków wpisanych do rejestru zabytków wymienić należy stajnię z 1880 r., usytuowaną na południowym skraju podwórza gospodarczego, w wolnej zabudowie, z wybiegiem od strony zachodniej. Konstrukcja ścian z kamienia i gliny, tynkowana. Stajnia posadowiona na rzucie prostokąta, tworzy bryłę prostopadłościenną, jednokondygnacyjną, nakrytą dwuspadowym dachem pokrytym dachówką karpiówką. Stan zachowania dostateczny.

Spichlerz z 1870 r. usytuowany jest na zachodnim skraju podwórza gospodarczego, na południe od pałacu. Konstrukcja ścian z kamienia i gliny. Plan spichlerza oparty o wydłużony prostokąt, z dostawionymi od północy schodami prowadzącymi do wejścia. Bryłę tworzy regularny prostopadłościenną nakryty dwuspadowym dachem pokrytym dachówką karpiówką. Obiekt nieużytkowany w złym stanie.

OSTROWITE – ZESPÓŁ KOŚCIELNY

Kościół p.w. Matki Boskiej Częstochowskiej wzniesiony został w latach 1917-1919 na miejscu poprzednich świątyń: drewnianego kościoła p.w. św. Szczepana z przełomu XIII i XIV w. i drugiego z 1639 r. Murowany z cegły na cokole z ciosów kamiennych, o elewacjach pozostawionych w cegle z wyjątkiem otynkowanych ościeży, opasek i węgarów okiennych, płycin i portalu. Kościół orientowany, jednonawowy. Nawa z transeptem o płytkich ramionach, od wschodu zamknięta trójbocznie, z wyodrębnionym, prosto zamkniętym prezbiterium na osi. Od południa zakrystia, od północy kaplica z półkolistą

apsydą. Od zachodu pięciokondygnacyjna wieża. Dachy kryte blachą. Elewacje artykułowane uskokowymi przyporami, półkolistymi płycinami, dzielone i zwieńczone profilowanymi gzymsami. Wnętrze nawy nakryte pozornym sklepieniem gwiaździstym, szeroko otwarte do ramion transeptu, w prezbiterium, kaplicy i kruchcie sklepienia krzyżowe.

Cmentarz przykościelny założony na przełomie XIII i XIV w. i od tego czasu był miejscem lokalizacji miejscowego kościoła. Od zachodu na teren cmentarza prowadzi trójosiowa brama. Teren cmentarza oddzielony od ulicy Szkolnej i Kościelnej murem oporowym, na którym ustawione jest ogrodzenie, wzdłuż którego rosną lipy i jesiony. Obecnie na cmentarzu nie ma zachowanych nagrobków. Zespół kościelny utrzymany w dobrym stanie.

SIERNICZE WIELKIE – ZESPÓŁ DWORSKI

Dwór zbudowany w 2 poł XIX w., przebudowany w pocz. XX w. Murowany z cegły, ściany otynkowane. Budynek założony na planie prostokąta, parterowy z dwukondygnacyjnymi, trójosiowymi ryzalitami na osi od strony wschodniej i zachodniej. Ryzalit zachodni rozczłonkowany pilastrami, zwieńczony frontonem, w osi główne wejście do budynku z otworem zamkniętym półkoliście. Od północy i południa niewielkie przybudówki. Budynek nakryty wysokim dachem naczółkowym pokrytym eternitem. Otwory okienne prostokątne w płaskich obramieniach z kluczem. Po 1950 r. budynek adaptowany do wymogów szkolnych, remontowany w l. 70. i 80 XX w. Od 2015 r. jest własnością prywatną. Nieużytkowany. Właściciel podjął prace remontowe obiektu.

Oficina zbudowana ok. poł. XIX w., usytuowana przy dziedzińcu dworskim, na południowy zachód od dworu. Murowana z cegły, otynkowana, na cokole z kamienia polnego i cegły, założona na planie wydłużonego prostokąta, z niewielką przybudówką od strony wschodniej. Budynek parterowy, podpiwniczony, nakryty wysokim dachem naczółkowym pokrytym dachówką karpiówką. Elewacje gładkie, zwieńczone profilowanym gzymsem. Budynek jest własnością prywatną, utrzymany w dostatecznym stanie.

10. Obszary największego zagrożenia dla zabytków w gminie

Istotnym zagrożeniem dla elementów dziedzictwa materialnego są katastrofy naturalne, np. pożary, powódzie, wichury, a także akty wandalizmu połączone z kradzieżą. Zagrożenia te w dużym stopniu uzależnione są od zastosowanych środków zapobiegawczych. Tam, gdzie obiekty zabytkowe wyposażone są w zabezpieczenia elektroniczne, w szczególności w systemy

sygnalizacji pożaru, systemy sygnalizacji włamania i napadu, systemy monitoringu oraz zabezpieczenia mechaniczne spełniające standardy bezpieczeństwa, poczucie zagrożenia jest mniejsze. Na pożary, kradzieże, akty wandalizmu narażone są głównie zabytki ruchome stanowiące wyposażenie obiektów sakralnych. Dużym zagrożeniem dla zabytków ruchomych są także zaniedbania obiektów przez brak sprawowania nad nimi opieki, zaniechania wykonania koniecznych zabezpieczeń i konserwacji.

Dużym zagrożeniem, mogącym ostatecznie spowodować całkowite zniszczenie zabytku, jest notoryczne zaniedbywanie bieżących napraw i zaniechanie koniecznych remontów, zwłaszcza obiektów znajdujących się w złym stanie technicznym. Powolne, ale długotrwałe pogarszanie się stanu technicznego zabytku prowadzi w nieunikniony sposób do destrukcji substancji zabytkowej i trwałej utraty części lub całości wartości bazowych. Przyczyną utraty wartości zabytków bywają też niefachowo prowadzone prace remontowe, adaptacyjne lub rewitalizacyjne. Czasami zabytkowe budynki, choć widać, że poddane zostały pracom remontowym, są zadbane i w dobrym stanie technicznym, jednak w trakcie prac uległy znacznym przekształceniom negatywnie wpływającym na autentyczność obiektu i posiadane wartości. Zmiany te dotyczyć mogą wielu różnorodnych aspektów, np. zubożenie wystroju architektonicznego, zmiany formy i materiału stolarki okiennej i drzwiowej, zmiany pokrycia dachu, zmiany faktury i kolorystyki tynków elewacji. Ingerencje mogą dotyczyć również bryły budynku, np. poprzez zmianę formy dachu, rozbudowy, nadbudowy itp.

W zabytkowych parkach przyczyną degradacji wartości mogą być też zmiany kompozycyjne, np. nowe rozplanowanie ciągów komunikacyjnych lub niedostosowane do charakteru parku elementy małej architektury, a także nowe, wykonane z nieodpowiednich materiałów nawierzchnie dróg i alejek.

Do obszarów zagrożonych zaliczyć należy również dawne zespoły folwarczne. Brak nowych funkcji dla obiektów architektonicznych związanych z dawną zabudową folwarczną i niewielka możliwość wykorzystania starych budynków do nowoczesnej produkcji powoduje opuszczenie, a w konsekwencji niszczenie obiektów.

W przypadku historycznych struktur przestrzennych (zespoły budowlane, układy urbanistyczne i ruralistyczne) największe zagrożenia niosą zmiany związane z rozwojem miast czy wsi. Działania inwestycyjne, w wyniku których następują zmiany historycznie ukształtowanych kompozycji, m.in. rozplanowanie

placów, przebieg ulic, linie zabudowy, komponowane układy zieleni, przekształcenia brył i gabarytów budynków, a także wprowadzanie w zabytkowy układ przestrzenny nowej, dysharmonijnej zabudowy powodują niekiedy nieodwracalne zmiany i całkowitą utratę wartości tych układów.

Jako warunek korzystnego wpływu dziedzictwa na wzmocnienie tożsamości społeczności lokalnej wskazuje się upowszechnienie wiedzy na temat lokalnych zabytków i ich wartości. Dlatego *Krajowy program ochrony zabytków i opieki nad zabytkami*, jako zagrożenie dla dziedzictwa kulturowego wymieniał również brak wiedzy, związany z niedostatecznie rozwiniętą edukacją na rzecz dziedzictwa, skutkujący „niedostatecznym zaangażowaniem społecznym w opiekę nad zabytkami”.

Najważniejszym jednak elementem są możliwości finansowania prac przy obiektach zabytkowych przez różne kategorie osób i instytucji nimi władającymi. Często realne potrzeby znacznie przekraczają kwoty nań przeznaczane. Element finansowy w znaczący sposób hamuje realizację najciekawszych nawet projektów rewitalizacyjnych.

11. Kierunki działań dla realizacji gminnego programu opieki nad zabytkami

11.1. Gminna ewidencja zabytków

Przepisy art. 22 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami nakładają na wójta gminy obowiązek prowadzenia gminnej ewidencji zabytków. Zgodnie z art. 22, ust. 5 cyt. ustawy w gminnej ewidencji zabytków powinny być ujęte:

- 1) zabytki nieruchome wpisane do rejestru zabytków,
- 2) inne zabytki nieruchome znajdujące się w wojewódzkiej ewidencji zabytków,
- 3) inne zabytki nieruchome wyznaczone przez wójta (burmistrza) w porozumieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

Gmina Ostrowite wykonała w 2008 r. karty adresowe gminnej ewidencji zabytków nieruchomych i zespołów stanowisk archeologicznych.

Do końca 2025 r. planowane jest wykonanie kart adresowych zabytków archeologicznych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych i wywiezionych za granicę niezgodnie z prawem (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 56).

Gminna ewidencja zabytków będzie podlegała okresowej aktualizacji

poprzez:

- wykreślanie z ewidencji zabytków nieruchomości obiektów, które zostały rozebrane, gruntownie przebudowane i utraciły już cechy zabytkowe – w porozumieniu z konserwatorem zabytków,
- uzupełnianie o zmiany stanu prawnego obiektu, jak aktualne formy ochrony – w porozumieniu z konserwatorem zabytków,
- uzupełnianie ewidencji zabytków nieruchomości o nowe obiekty, po otrzymaniu zawiadomienia konserwatora zabytków o wpisie do rejestru zabytków lub włączeniu ich do wojewódzkiej ewidencji zabytków,
- uzupełnianie i weryfikowanie bazy stanowisk archeologicznych poprzez włączanie sukcesywnie odkrywanych relikwów i wyników badań weryfikacyjnych AZP, zgodnie z informacjami przekazywanymi przez Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

11.2. Edukacja i promocja w zakresie ochrony zabytków

- włączenie tematyki ochrony dziedzictwa kulturowego do zajęć szkolnych w szkołach prowadzonych przez gminę
- organizowanie w ramach zajęć szkolnych wycieczek krajoznawczych, prezentacja najcenniejszych obiektów zabytkowych i ich historii,
- wydawanie i wspieranie publikacji, folderów promocyjnych, przewodników poświęconych problematyce dziedzictwa kulturowego,
- udostępnienie gminnej ewidencji zabytków i „*Programu opieki nad zabytkami gminy Ostrowite na lata 2025-2028*” oraz sprawozdań z ich realizacji na stronie internetowej Gminy Ostrowite,
- uwzględnienie obiektów zabytkowych przy wyznaczaniu nowych tras turystycznych i ścieżek dydaktycznych,
- ustalenie z właścicielami obiektów zabytkowych możliwości i zasad ich udostępniania dla celów turystycznych,
- opracowanie systemu informacji wizualnej w postaci ujednoczonych tablic zawierających krótką informację na temat historii obiektu,
- udział w szkoleniach i konferencjach poświęconych ochronie dziedzictwa kulturowego,
- współpraca z organizacjami pozarządowymi i instytucjami w zakresie popularyzacji ochrony dziedzictwa kulturowego,
- udział w imprezach – wystawach, targach, festynach historycznych – promujących region, w tym dziedzictwo kulturowe,

- organizacja i wsparcie konkursów oraz wystaw związanych z dziedzictwem kulturowym,
- popularyzacja dobrych przykładów rewaloryzacji obiektów zabytkowych na terenie gminy,
- współpraca z sąsiednimi samorządami w celu włączenia lokalnych szlaków turystycznych w system ponadregionalny,
- propagowanie idei społecznej opieki nad zabytkami, współdziałanie i współpraca ze społecznymi opiekunami zabytków,
- uzupełnianie informacji na temat zabytków z terenu gminy zamieszczonych na stronie internetowej Gminy Ostrowite.

11.3. Działania zmierzające do poprawy stanu zachowania dziedzictwa kulturowego

- informowanie właścicieli obiektów zabytkowych o możliwościach pozyskania środków na odnowę zabytków,
- merytoryczna pomoc właścicielom obiektów zabytkowych w tworzeniu wniosków aplikacyjnych o środki na odnowę zabytków,
- udzielanie dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy obiektach wpisanych do rejestru zabytków nie będących własnością Gminy Ostrowite; zasady określania dotacji określone zostały w Uchwale Nr XXXIII/219/2017 z dnia 8 sierpnia 2017 r.,
W latach 2020-2024 wsparcie finansowe otrzymały:
 - 1) Parafia Rzymskokatolicka MB Częstochowskiej w Ostrowitem – prace konserwatorskie przy prezbiterium i ołtarzu głównym, remont dzwonnicy, odnowienie wnętrza,
 - 2) Parafia Rzymskokatolicka Podwyższenia Krzyża Św. w Giewartowie – konserwacja ołtarza bocznego, remont kaplicy cmentarnej p.w. św. Rocha w Giewartowie,
- planowane jest coroczne wydzielanie określonych kwot na dofinansowanie prac remontowo-konserwatorskich przy obiektach wpisanych do rejestru zabytków nie będących własnością Gminy,
- określenie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy obiektach ujętych w gminnej ewidencji zabytków,
- stworzenie samorządowego systemu preferencji finansowych dla właścicieli obiektów zabytkowych, np. zwolnienia z podatku od

nieruchomości warunkowane podjęciem działań zmierzających do ich zabezpieczenia i konserwacji,

- zachęcanie prywatnych właścicieli do uporządkowania przestrzeni ogrodowej wokół zabytkowych budynków,
- kontynuacja działań zwiększających atrakcyjność przestrzeni publicznej, (nowe nawierzchnie, kompozycje roślinne, nowe nasadzenia drzew i krzewów, ławki, oświetlenie),
- współpraca z Parafią Ewangelicko-Augsburską i Wielkopolskim Stowarzyszeniem na Rzecz Ratowania Pamięci FRYDHOF przy porządkowaniu nieczynnych cmentarzy ewangelickich,
- remont pałacu w Mieczownicy (remont dachu z wymianą pokrycia, odrestaurowanie stolarki okiennej i drzwiowej, odrestaurowanie detali architektonicznych, sztukaterii i klatki schodowej, wykonanie nowych tynków, instalacji wod.-kan., gazowej i elektrycznej, zagospodarowanie terenu wokół pałacu (oświetlenie, zieleni); termin zakończenia prac planowany jest na dzień 30 listopada 2025 r.,
- rewaloryzacja zachodniej części parku; rozpoczęcie prac planowane jest w 2026 r.

11.4. Podejmowanie przedsięwzięć umożliwiających tworzenie miejsc pracy związanych z opieką nad zabytkami

- wspieranie inicjatyw związanych z obsługą ruchu turystycznego,
- promocja szkolnictwa zawodowego w zakresie konserwacji zabytków i zawodów zanikających, np. garncarstwo, rymarstwo, snycerstwo, kowalstwo, ludwisarstwo, introligatorstwo; zamieszczanie informacji na stronie internetowej Gminy o szkoleniach organizowanych przez ochotnicze hufce pracy, udział młodzieży w warsztatach etnograficznych organizowanych m.in. przez skanseny i urzędy pracy w ramach projektu „Ginące zawody pomysłem na przyszłość”,
- współpraca z urzędami pracy w zakresie szkolenia osób bezrobotnych w rzemiosłach związanych z tradycyjną sztuką budowlaną i tzw. „ginącymi zawodami”,
- wspieranie tworzenia gospodarstw agroturystycznych; szkolenia dla rolników zainteresowanych prowadzeniem działalności agroturystycznej.

11.5. Określenie zasobów zabytkowych, które można wykorzystać do tworzenia np. tras turystycznych, ścieżek dydaktycznych itp.

Do działań z zakresu opieki nad zabytkami należy również wytyczanie i utrzymywanie szlaków turystycznych, które stanowią jedną z form promocji dziedzictwa kulturowego i wykorzystania jego potencjału. Elementy dziedzictwa kulturowego osadzone w naturalnym otoczeniu stają się coraz istotniejszą składową oferty turystycznej. Obiekty dziedzictwa podnoszą przede wszystkim atrakcyjność turystyczną i zwiększają konkurencyjność miejscowości w staraniach o przyjezdnych. Istotą tworzenia wszelkich szlaków turystycznych (pieszych, rowerowych, konnych, kajakowych, nordic walking, itp.) jest cel, któremu mają służyć, zaś ów determinowany być musi atrakcyjnością miejsc i obiektów, przez które przebiega, bowiem w świecie współczesnej cywilizacji i wysokiej techniki poszukujemy naturalnej przyrody, bogactwa lasów, kryształowego powietrza i czystej wody. W pełnym napięć życiu poszukujemy „miłych wspomnień z dzieciństwa”, ojczystego krajobrazu, w którym odnajdujemy harmonię pól, a w nich, wiejskie dwory, kościoły, chałupy, wiejskie przydrożne kapliczki. Jednocześnie pobyt na wsi uczy szacunku do przyrody i dbania o nią, pokazuje jak ważna jest bioróżnorodność i zachowanie krajobrazu przyrodniczego. Również powrót do korzeni, poznanie dziedzictwa przodków staje się jedną z potrzeb, która może być zrealizowana także dzięki turystyce i jej części składowych.

Walory przyrodniczo-krajobrazowe gminy Ostrowite, ze szczególnie cennymi terenami objętymi ochroną krajobrazu, bogata flora i fauna, korzystne właściwości klimatyczne i czystość środowiska naturalnego, interesujące obiekty architektury mieszkalnej i sakralnej, ślady wielokulturowości w postaci cmentarzy ewangelicko-augsburskich, unikalna lotnicza wieża nawigacyjna z lat 30. XX w., zagospodarowane turystycznie tereny przyjeziorne, bazy nurkowa i windsurfingowa, organizowane corocznie ogólnopolskie imprezy dla wodniaków, lokalne kulinaria popularyzowane przez miejscowe KGW, funkcjonująca stadnina koni i jej długoletnie tradycje, stanowią niewątpliwie atut turystyczny i poznawczy. Gmina jest też integralnie powiązana z gminami sąsiednimi, a współpraca w ramach Lokalnej Grupy Działania „Stowarzyszenie Unia Nadwarciańska” w Słupcy przynosi wymierne korzyści, w tym promujące region i jego tożsamość kulturową. Ma to ogromne znaczenie dla prawidłowego funkcjonowania tak gospodarki, jak i wszelkich przejawów społecznej aktywności mieszkańców gminy, co przełożyło się m.in. na realizację projektów związanych z zasobami

kulturowymi i historycznymi.

Na terenie gminy przecinają się szlaki turystyczne, stanowiące formę związku między sąsiednimi gminami, dla których granice administracyjne nie stanowią przeszkody, lecz wręcz implikują nowatorskie rozwiązania w zakresie szeroko pojętego zaspokajania potrzeb społecznych. Szlaki te, tworzące system o dużym ładunku dydaktycznym, wiodą do najciekawszych pod względem przyrodniczo-krajobrazowym miejscowości, z uwzględnieniem obiektów zabytkowych wymienionych w poprzednich rozdziałach. Są to szlaki:

- ❖ WOKÓŁ JEZIORA POWIDZKIEGO, rowerowy, jasnoniebieski, długości 35 km :Powidz – Przybrodzin – Ostrowo – Anastazewo – Naprusewo – Siernicze Wielkie – Siernicze Małe - Kania - Skrzynka Mała – Lipnica – Salamonowo - Kosewo – Giewartów – Kochowo – Polanowo – Powidz; trasa wiedzie przez wszystkie najbardziej atrakcyjne miejscowości wypoczynkowe położone nad jeziorem, m.in. obejmuje okazałe dęby w Kosewie i widok na Zatokę Kosewską, pomnikowy dąb "Sokół" w parku i pałac w Giewartowie oraz panoramę jeziora od strony Kochowa i Zatoki Polanowskiej. Na trasie liczne miejsca postojowe i tablice informacyjne.
- KRÓLEWSKI, pieszy, zielony, dł. 41,6 km: Krzyżówka – Gaj – Piłka – Skorzęcin – Plaża – Skorzęcin – Wiekowo – Powidz – Polanowo – Kochowo – Mieczownica – Marcewo.
- *Trasa piesza nr 1*, dł. 13,5 km: Giewartów - Kosewo – Lipnica - Skrzynka - Salamonowo; trasa rozpoczyna się w miejscu ujścia rzeki Mieszny do Jeziora Powidzkiego, przebiega drogami asfaltowymi i polnymi wzdłuż Jeziora Powidzkiego i poprzez lasy.
- *Trasa piesza nr 2*, dł. 75 km: Giewartów – Kosewo – Naprusewo – Lipnica – Kosewo - Giewartów; trasa również rozpoczyna się w miejscu ujścia rzeki Mieszna do Jeziora Powidzkiego i wiedzie podobnie przez tereny jak trasa nr 1.
- Szlak kajakowy rzeką Mieszna, dł. 28 km, wiedzie przez wody Jeziora Powidzkiego, następnie Słupeckiego, aż do rzeki Warty.

Jakość dotychczasowej oferty turystycznej może podnieść kolejny produkt np. tematyczny szlak kulturowy, dla którego utworzenia są szczególnie atrakcyjne wszelkie produkty regionalne związane z gastronomią, znane rody czy wydarzenia historyczne, np. związane z powstaniem styczniowym. Tereny cenne przyrodniczo zachęcają do utworzenia trasy konnej, nordic walking lub ścieżki

dydaktycznej, jako źródła wiedzy związanej z występującymi tutaj okazami chronionej flory i fauny, zaprezentowanymi np. na fotogramach, ewentualnie punktów obserwacji ornitologicznych, jako dobry przykład turystyki fotograficznej i realizacji idei tzw. birdwatchingu czy walkingtours – spacerowe wycieczki piesze indywidualne i zorganizowane, wildlifewatching – podglądanie świata przyrody.

Gmina mogłaby także wykorzystać współczesną formę odkrywania i popularyzowania dziedzictwa kulturowego, jaką jest questing, czyli zwiedzanie z elementami gier terenowych, wyprawami odkrywców, warsztatami edukacji regionalnej i aktywnego wypoczynku. Ta atrakcyjna forma zwiedzania, niewymagającą inwestycji infrastrukturalnych – trasa zwiedzania nieoznaczona w terenie - łączy we współczesnej turystyce rozrywkę, zabawę z edukacją, emocje. Tematyka szlaków questingowych dotyczy lokalnego dziedzictwa kulturowego, obiektów i miejsc mniej znanych, jednak z unikatową historią, co jest szansą dla małych miejscowości. Questing pozwala odkryć na nowo miejsca związane z lokalnym dziedzictwem przyrodniczym i kulturowym, zaktywizować lokalną społeczność począwszy od młodzieży szkolnej po seniorów, a także promować miejscowość np. wykorzystując miejsca i rocznice historycznych wydarzeń związanych z powstaniami, istniejącą niegdyś granicę między zaborami i związany z nią szlak przemysłowy, czy rody Chrzanowskich, Zakrzewskich - właścicieli ziemskich, osoby zasłużone dla rozwoju placówki oświatowej w Ostrowitem czy losy osób z grupy konspiracyjnej wydającej tajną gazetkę w czasie okupacji, itp.

To tylko niektóre z możliwości wypromowania tych terenów, które pozwoliłyby wzbogacić ofertę poznawczą walorów przyrodniczo – krajobrazowo - historycznych gminy, gdyż jej perspektywy rozwojowe wiążą się również z pełniejszym wykorzystaniem wspomnianych walorów dla celów turystycznych, jak również wyeksponowaniem istniejących zasobów zabytkowych.

Przy pomocy organizacji pozarządowych i w porozumieniu z właścicielami nieruchomości oraz konserwatorem zabytków wskazane byłoby wykonanie tablic informacyjnych i umieszczenie ich przy najcenniejszych obiektach zabytkowych w gminie.

Agroturystyka – to forma wypoczynku odbywającego się na terenach wiejskich o charakterze rolniczym, oparta o bazę noclegową i aktywności rekreacyjne związane z gospodarstwem rolnym lub równoważnym i jego otoczeniem przyrodniczym, produkcyjnym i usługowym. W Polsce rozwija się niezwykle dynamicznie ten rodzaj turystyki wiejskiej, wykorzystującej naturalne

walory dziedzictwa kulturowego i różnorodności przyrodniczej, a obiekty kultury materialnej wsi, do niedawna tracone bezpowrotnie, dzisiaj odżywają na nowo. Starym domom, karczmom, kuźniom, często będącym przykładem unikatowej sztuki budowlanej, nadaje się nowe przeznaczenie – służą turystom.

Na terenie gminy działalność agroturystyczna, dla której wręcz znakomite warunki posiadają niektóre gospodarstwa rolne, a jej przykłady znajdziemy w wielu miejscowościach, np.: Giewartów, Kosewo, Kania, Skrzyńka, Sienno, Tomaszewo czy Ostrowite, to oczywisty atut, również zachęta do korzystania z niewątpliwych uroków poszczególnych zakątków gminy Ostrowite. Rozwój tej działalności pozarolniczej w gospodarstwach wiejskich może przyczynić się w znaczący sposób do zachowania pozostałości dawnych narzędzi gospodarczych, kuchennych, dawnych strojów, jako znacznika gospodarstwa agroturystycznego, formy wystroju, a zarazem propagowania historycznych tradycji regionu.

12. Instrumentarium realizacji gminnego programu opieki nad zabytkami

Podmiotem formułującym gminny program opieki nad zabytkami jest samorząd gminy. Realizacja programu odbywać się będzie poprzez zespół działań władz gminy na rzecz osiągnięcia celów w nim przyjętych. Samorząd ma oddziaływać na różne podmioty związane z obiektami zabytkowymi, w tym również na mieszkańców gminy w celu wywołania w nich pożądanych zachowań prowadzących do realizacji zamierzonych celów. Zakłada się, że w realizacji gminnego programu opieki nad zabytkami dla gminy Ostrowite wykorzystane zostaną następujące grupy instrumentów: instrumenty prawne, finansowe, społeczne, koordynacji i kontroli.

1. Instrumenty prawne:

- programy określające politykę państwa i województwa w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego,
- dokumenty wydane przez Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wynikające z przepisów ustawowych,
- uchwały Rady Gminy (miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, zwolnienia i ulgi dla właścicieli obiektów zabytkowych).

2. Instrumenty finansowe:

- środki własne zatwierdzone uchwałą Rady Gminy,
- dotacje,
- subwencje,

- dofinansowania.

3. Instrumenty społeczne:

- uzyskanie poparcia lokalnej społeczności dla programu poprzez sprawną komunikację,
- edukacja i tworzenie świadomości potrzeby istnienia i ochrony dziedzictwa kulturowego w lokalnej społeczności,
- współpraca z organizacjami społecznymi.

4. Koordynacja i kontrola

- gromadzenie stale aktualizowanej wiedzy o stanie zachowania obiektów, prowadzonych pracach remontowych i konserwatorskich,
- utworzenie w ramach organizacyjnych Urzędu Gminy zespołu koordynującego realizację poszczególnych zadań wynikających z ustaleń programu opieki nad zabytkami.
- wewnętrzne okresowe sprawozdania z realizacji niniejszego programu.

13. Monitoring działania gminnego programu opieki nad zabytkami

Zgodnie z art. 87 ust. 5 ustawy z dnia 23 lipca o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wójt gminy zobowiązany jest do sporządzania co 2 lata sprawozdania z realizacji gminnego programu opieki nad zabytkami. Sprawozdanie to przedstawiane jest radzie gminy. Po 4 latach program powinien zostać zaktualizowany i ponownie przyjęty przez radę gminy.

Do wykonania powyższego zadania utworzony zostanie zespół koordynujący, monitorujący niniejszy program poprzez:

- a) analizę i ocenę przebiegu realizacji,
- b) analizę i ocenę stopnia uzyskanych efektów.

Wykonanie sprawozdania powinno być poprzedzone oceną poziomu realizacji gminnego programu uwzględniającą:

- a) wykonanie zadań przyjętych do realizacji w okresie czteroletnim obowiązywania programu opieki nad zabytkami,
- b) efektywność ich wykonania.

Dla założonych działań przyjęte zostaną m.in. następujące kryteria oceny realizacji programu:

- procentowy poziom wydatków budżetu gminy na ochronę i opiekę nad zabytkami,
- wartość finansowa przyznanych dotacji na prace remontowo-konserwatorskie przy obiektach zabytkowych nie będących własnością Gminy,

- wartość pozyskanych środków finansowych na ochronę zabytków ze źródeł zewnętrznych,
- liczba planów zagospodarowania przestrzennego uwzględniających ochronę dziedzictwa kulturowego,
- liczba szkoleń i konferencji propagujących wiedzę na temat dziedzictwa kulturowego regionu,
- liczba szkoleń dla nauczycieli w zakresie wiedzy z zakresu dziedzictwa kulturowego regionu,
- liczba utworzonych szlaków turystycznych, ścieżek dydaktycznych,
- liczba publikacji, folderów i przewodników poświęconych problematyce dziedzictwa kulturowego,
- liczba zrealizowanych konkursów, wystaw, działań edukacyjnych związanych z ochroną dziedzictwa kulturowego.

14. Niektóre zewnętrzne źródła finansowania gminnego programu opieki nad zabytkami

System finansowania zabytków został określony w ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (art. 71–83a), jej podstawowym wyróżnikiem jest rozdzielenie pojęcia ochrony zabytków i opieki nad zabytkami. Do ochrony zabytków odnoszą się wszelkie czynności władcze podejmowane w tym zakresie przez organy administracji publicznej, natomiast opieka nad zabytkami polegająca na utrzymaniu ich we właściwym stanie technicznym należy do właścicieli i użytkowników zabytków. Tak więc to na właścicielu spoczywa obowiązek właściwego zabezpieczenia i utrzymania obiektu zabytkowego oraz prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku.

Biorąc pod uwagę specyfikę prac remontowych i konserwatorskich przy zabytkach, finansowanie opieki nad zabytkami zostało wpisane w ogólny system finansów publicznych. Dzięki temu właściciel lub posiadacz zabytku, tzn. osoba fizyczna, jednostka samorządu terytorialnego lub inna jednostka organizacyjna posiadająca tytuł prawny do zabytku wpisanego do rejestru zabytków jako „sprawująca opiekę nad zabytkiem” może ubiegać się o przyznanie dotacji celowej z budżetu państwa. Dodatkowo w trybie określonym odrębnymi przepisami dotacje przy zabytku wpisanym do rejestru mogą być udzielane przez organy stanowiące gmin, powiatów lub samorządów województw.

Sposób i zakres udzielanych dotacji został szczegółowo opisany w ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Do najważniejszych zapisów należy określić, na jakie prace można uzyskać wsparcie finansowe. I tak dotacja może obejmować nakłady konieczne na (art. 77):

- 1) sporządzenie ekspertyz technicznych i konserwatorskich;
- 2) przeprowadzenie badań konserwatorskich lub architektonicznych;
- 3) wykonanie dokumentacji konserwatorskiej;
- 4) opracowanie programu prac konserwatorskich i restauratorskich;
- 5) wykonanie projektu budowlanego zgodnie z przepisami Prawa budowlanego;
- 6) sporządzenie projektu odtworzenia kompozycji wnętrz;
- 7) zabezpieczenie, zachowanie i utrwalenie substancji zabytku;
- 8) stabilizację konstrukcyjną części składowych zabytku lub ich odtworzenie w zakresie niezbędnym dla zachowania tego zabytku;
- 9) odnowienie lub uzupełnienie tynków i okładzin architektonicznych albo ich całkowite odtworzenie, z uwzględnieniem charakterystycznej dla tego zabytku kolorystyki;
- 10) odtworzenie zniszczonej przynależności zabytku, jeżeli odtworzenie to nie przekracza 50% oryginalnej substancji tej przynależności;
- 11) odnowienie lub całkowite odtworzenie okien, w tym ościeżnic i okiennic, zewnętrznych odrzwi i drzwi, więźby dachowej, pokrycia dachowego, rynien i rur spustowych;
- 12) modernizację instalacji elektrycznej w zabytkach drewnianych lub w zabytkach, które posiadają oryginalne, wykonane z drewna części składowe i przynależności;
- 13) wykonanie izolacji przeciwwilgociowej;
- 14) uzupełnianie narysów ziemnych dzieł architektury obronnej oraz zabytków archeologicznych nieruchomych o własnych formach krajobrazowych;
- 15) działania zmierzające do wyeksponowania istniejących, oryginalnych elementów zabytkowego układu parku lub ogrodu;
- 16) zakup materiałów konserwatorskich i budowlanych, niezbędnych do wykonania prac i robót przy zabytku wpisanym do rejestru, o których mowa w pkt 7–15;
- 17) zakup i montaż instalacji przeciwwłamaniowej oraz przeciwpożarowej i odgromowej.

Wszystkie podmioty zobowiązane do finansowania prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru

zabytków mogą ubiegać się o ich dofinansowanie ze środków m.in.:

1. Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego

Zasady finansowania opieki nad zabytkami określa ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (art. 71-83a). Szczegółowe warunki i tryb udzielania dotacji określa Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 16 sierpnia 2017 r. w sprawie dotacji celowej na prace konserwatorskie lub restauratorskie przy zabytku wpisanym na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków (Dz. U. z 2017 r., poz. 1674 ze zm.).

Program operacyjny *DZIEDZICTWO KULTUROWE* realizowany jest w ramach corocznie ogłaszanych priorytetów. Celem programu jest zachowanie materialnego dziedzictwa kulturowego, realizowane poprzez konserwację i rewaloryzację zabytków nieruchomych i ruchomych oraz ich udostępnianie na cele publiczne.

2. Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji, Departament Wyznań Religijnych oraz Mniejszości Narodowych i Etnicznych, Wydział Funduszu Kościelnego

Dotacje z Funduszu Kościelnego są udzielane na remonty i konserwację zabytkowych obiektów o charakterze sakralnym i to tylko na wykonywanie podstawowych prac zabezpieczających sam obiekt (w szczególności remonty dachów, stropów, ścian i elewacji, osuszanie i odgrzybianie, izolację, remonty i wymianę zużytej stolarki okiennej i drzwiowej, instalacji elektrycznej, odgromowej, przeciwwłamaniowej i przeciwpożarowej itp.). Od 2019 r. wydatki na remont mogą obejmować również obiekty towarzyszące tj. plebanie, kancelarie parafialne, organistówki, a w szczególnie uzasadnionych przypadkach remont i konserwację wyposażenia i wystroju obiektów sakralnych.

3. Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Ze środków finansowych z budżetu państwa w części, której dysponentem jest Wojewoda Wielkopolski. W ramach środków finansowych pozostających w dyspozycji Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków można ubiegać się o dofinansowanie:

- nakładów koniecznych na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, ustalonych na podstawie kosztorysu zatwierdzonego przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, które zostaną przeprowadzone w roku złożenia przez wnioskodawcę

wniosku o udzielenie dotacji;

- nakładów koniecznych na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, które zostały przeprowadzone w okresie trzech lat poprzedzających rok złożenia przez wnioskodawcę wniosku o udzielenie dotacji. Wniosek ten wnioskodawca może złożyć po przeprowadzeniu wszystkich prac lub robót przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków określonych w pozwoleniu wydanym przez Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

4. Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego, Departament Kultury

Dotacje udzielane są w ramach otwartego konkursu ofert na zadania publiczne Województwa Wielkopolskiego w dziedzinie ochrony dziedzictwa kulturowego - ochrona zabytków i opieka nad zabytkami. Z budżetu Województwa Wielkopolskiego mogą być udzielane dotacje celowe na prace lub roboty przy zabytku dostępnym publicznie, posiadającym istotne znaczenie historyczne, artystyczne lub kulturowe. Dotacja może zostać udzielona do 70% ogółu nakładów na prace lub roboty. W uzasadnionych przypadkach, gdy zabytek posiada wyjątkową wartość historyczną, artystyczną lub naukową lub gdy wymaga przeprowadzenia złożonych pod względem technologicznym prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych, a także w sytuacji, gdy konieczne jest niezwłoczne podjęcie prac lub robót, może być udzielona dotacja do 100 % nakładów.

5. Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

Na zadania związane z ochroną i kształtowaniem przyrody. Pomocą finansową mogą być objęte działania konserwatorskie i adaptacyjne polegające m.in. na: pracach pielęgnacyjnych drzew i krzewów, usuwaniu drzew i krzewów (w tym samosiewów), po uzyskaniu stosownego zezwolenia, przygotowaniu gruntu pod nasadzenia, zakupie sadzonek roślin wieloletnich i ich nasadzenia.

6. Powiatu Słupeckiego

Zasady udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanym do rejestru zabytków położonych na terenie Powiatu Słupeckiego określone zostały w Uchwale Nr LXXII/439/2024 Rady Powiatu Słupeckiego z dnia 21 stycznia 2024 r.

Działania o charakterze strategicznym i ponadregionalnym mogą liczyć na finansowanie z funduszy europejskich, m.in. z zaplanowanych na lata 2021-2027,

Programu Infrastruktura i Środowisko, Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Wielkopolskiego oraz Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.

Wymienione źródła finansowania są wskazówką dla właścicieli obiektów zabytkowych. Szczegółowe informacje dotyczące rodzaju finansowanych zadań, uprawnionych wnioskodawców, trybu składania wniosków, kryteriów oceny i warunków rozliczenia można znaleźć na stronach internetowych instytucji udzielających pomocy finansowej.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Beata Mierzejewska
Beata Mierzejewska

RADA GMINY
62-402 Ostrowite
ul. Lipowa 2 woj. wielkopolskie
tel. 63 2765160

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XII/106/2025

RADY GMINY OSTROWITE
z dnia 6 marca 2025 r.

Art. 87 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1292 ze zm.) nakłada na jednostki samorządu terytorialnego obowiązek sporządzenia gminnego programu opieki nad zabytkami. Rada Gminy przyjmuje program na okres 4 lat po uzyskaniu pozytywnej opinii wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Załączony do niniejszej uchwały „Program opieki nad zabytkami dla gminy Ostrowite na lata 2025-2028” spełnia wymogi ustawowe i ma na celu przyczynić się do wyeksponowania poszczególnych zabytków oraz walorów krajobrazu kulturowego gminy, a także do zahamowania procesów degradacji i doprowadzenia do poprawy stanu zachowania zabytków na terenie gminy, jak również do podejmowania działań zwiększających atrakcyjność zabytków dla potrzeb społecznych, turystycznych i edukacyjnych.

„Program Opieki nad Zabytkami Gminy Ostrowite na lata 2025-2028” został pozytywnie zaopiniowany przez Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pismem z dnia 26.02.2025 r. WWKZ.5120.266.3.2025.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Beata Mierzejewska
Beata Mierzejewska

