

Ostrowite, 18 lutego 2025 r.

KPŚ.OŚ.6220.5.2024

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku CGE 115 Spółka z o.o. z siedzibą Posada, ul. Reymonta 23, 62-530 Kazimierz Biskupi w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowie w obrębie Stara Olszyna Gmina Ostrowite elektrowni fotowoltaicznej o mocy do około 12 MW” po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupcy, Wielkopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego i Państwowego Gospodarstwa Wodnego, Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kole.

s t w i e r d z a m

I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowie w obrębie Stara Olszyna Gmina Ostrowite elektrowni fotowoltaicznej o mocy do około 12 MW”, jednocześnie określam następujące warunki i wymagania:

1. Pod zabudowę panelami przeznaczyć do 6,749 ha powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli, zachodniej i centralnej części działki nr ew. 14 obręb Stara Olszyna, gmina Ostrowite.
2. Wszelkie prace związane z realizacją przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00 – 22.00.
3. Ogrodzenie należy zaprojektować i wykonać w sposób umożliwiający swobodne przemieszczanie się przez teren farmy fotowoltaicznej płazów, gadów i drobnych ssaków, bez podmurówki, pozostawiając wolną przestrzeń około 15 - 20 cm pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu;
4. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
5. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli do powierzchni ziemi.
6. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
7. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia nie stosować nawozów sztucznych i pestycydów;

8. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1-15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
9. W porze nocnej nie używać ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogroduzenia.
10. W przypadku mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę bez dodatku detergentów, z możliwością zastosowania środków biodegradowalnych w przypadku silniejszych zabrudzeń, bądź w systemie technologii bezwodnej.
11. Transformatory posadzić w kontenerowych stacjach transformatorowych. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, każdy transformator wyposażać w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
12. W przypadku instalacji inwerterów centralnych umieścić je w kontenerowych stacjach transformatorowych.
13. Plac budowy i jego zaplecze zorganizować z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni.
14. Zaplecze budowy zlokalizować na terenie utwardzonym i uszczelnionym.
15. Plac budowy wyposażać w sorbenty, właściwe w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych.
16. Do prac budowlanych dopuszczać tylko sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytkowania.
17. W czasie prowadzenia robót budowlanych należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualne zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego.
18. Prace serwisowe maszyn i urządzeń wykorzystywanych do prac budowlanych oraz ich tankowanie wykonywać poza terenem inwestycji w miejscach do tego przystosowanych.
19. W przypadku wykopów zdjąć warstwę urodzajną gleby i odłożyć na pryzmę, a następnie wykorzystać ją do ich zasypania lub zagospodarowania terenów zielonych na terenie zainwestowania.
20. Po okresie eksploatacji, likwidację przedsięwzięcia przeprowadzić w sposób przywracający teren do stanu sprzed budowy przedsięwzięcia.

II. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

U Z A S A D N I E N I E

Dnia 18 listopada 2024 roku na wniosek CGE 115 Sp. z o.o. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie w obrębie Stara Olszyna Gmina Ostrowite elektrowni fotowoltaicznej o mocy do około 12 MW**”.

Do wniosku dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia z dnia 13.11.2024 r. opracowaną przez zespół autorski: mgr inż. Lidię Elantkowską, mgr. Inż. Paulinę Górczewską, dr inż. Aleksandrę Siejak, dr inż. Przemysław Siejak, dr inż. Michała Sikorskiego, mgr Krzysztofa Skibińskiego.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu

informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024, poz. 1112 ze zm.) organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla niniejszego przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Ostrowite.

Po zapoznaniu się ze złożonym wnioskiem wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia ustalono, że przedmiotem planowanej inwestycji jest budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 12 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, której celem będzie produkcja energii elektrycznej i wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej. Jako infrastrukturę rozumie się linię kablową SN, linię światłowodową, transformator, urządzenia elektroenergetyczne, drogi dojazdowe oraz niezbędną infrastrukturę dodatkową.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie w gminie Ostrowite, obręb Stara Olszyna na terenie działki o nr ewid. 14. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 9,66 ha. Powierzchnia przekształcona w wyniku realizacji przedmiotowej inwestycji wyniesie około 6,749 ha. Instalacja fotowoltaiczna zostanie usytuowana na gruntach o klasach bonitacyjnych: RVI. Aktualnie działka jest użytkowana rolniczo.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zostanie usytuowane na terenach, dla których obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, przyjęty Uchwałą LXXIV/659/2024 z dnia Rady Gminy Ostrowite z dnia 31 stycznia 2024 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. Urz. Woj. Wielk. poz. 2180 z dnia 27.02.2024 r.) dla terenów przedsięwzięcia przewidziano przeznaczenie: teren działki oznaczony został symbolami 8PEF — tereny elektrowni słonecznej oraz 2KD-D — teren dróg publicznych klasy dojazdowej.

Po przeprowadzeniu powyższej analizy organ stwierdził za zasadne zakwalifikowanie przedmiotowego przedsięwzięcia do przedsięwzięcia wymienionego w § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), tj. do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może zostać stwierdzony.

W niniejszym postępowaniu ustalono, że liczba stron przekracza 10 i zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o oś oraz art. 49 kpa tut. Organ poinformował strony o wszczętym postępowaniu administracyjnym poprzez publiczne obwieszczenie, jednocześnie informując o możliwości zapoznania się ze zgromadzonymi materiałami i dowodami w sprawie, oraz o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania do czynnego w nim udziału w każdym jego stadium oraz o możliwości uzyskania wyjaśnień w przedmiotowej sprawie.

Stosownie do zapisu art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) dla przedmiotowej inwestycji niniejszą decyzję wydaje się po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, Wojewódzkiej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Poznaniu oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego, Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Kole.

W związku z powyższym o takie opinie wystąpiono w dniu 20.11.2024 r. (Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, Państwowego Gospodarstwa Wodnego, Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Kole) oraz w dniu 2 stycznia 2025 r. do Wojewódzkiej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej

w Poznaniu .

Państwowe Gospodarstwo Wodne, Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Kole pismem z dnia 04.12.2024 r. znak: PO.ZZŚ.4901.397.2024.TC nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania dla w/w przedsięwzięcia na środowisko jednak wskazało na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Plac budowy i jego zaplecze zorganizować z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni.
2. Zaplecze budowy zlokalizować na terenie utwardzonym i uszczelnionym.
3. Plac budowy wyposażić w sorbenty, właściwe w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych.
4. Do prac budowlanych dopuszczać tylko sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytkowania.
5. W czasie prowadzenia robót budowlanych należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualne zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego.
6. Prace serwisowe maszyn i urządzeń wykorzystywanych do prac budowlanych oraz ich tankowanie wykonywać poza terenem inwestycji w miejscach do tego przystosowanych.
7. W przypadku zastosowania transformatorów typu olejowego, należy wyposażać je w szczelne misy olejowe o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
8. W przypadku zaistnienia potrzeby, mycie paneli wykonywać przy użyciu wody bez użycia detergentów (ewentualnie z dodatkiem łagodnego, biodegradowalnego środka myjącego), bądź w systemie technologii bezwodnej.
9. Przy uprawie traw między rzędami paneli fotowoltaicznych nie stosować nawozów sztucznych i pestycydów.
10. W przypadku wykopów zdjąć warstwę urodzajną gleby i odłożyć na pryzmę, a następnie wykorzystać ją do ich zasypania lub zagospodarowania terenów zielonych na terenie zainwestowania.
11. Ogrodzenie należy zaprojektować i wykonać w sposób umożliwiający swobodne przemieszczanie się przez teren farmy fotowoltaicznej płazów, gadów i drobnych ssaków, bez podmurówki, pozostawiając wolną przestrzeń około 15 - 20 cm pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu.
12. Po okresie eksploatacji, likwidację przedsięwzięcia przeprowadzić w sposób przywracający teren do stanu sprzed budowy przedsięwzięcia.

Ustalono, że przedsięwzięcie znajduje się poza: obszarem wodno — błotnym, obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, strefami ochronnymi ujęć wód, terenami zagrożenia powodziowego, obszarami objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r., poz. 1478), obszarami korytarzy ekologicznych oraz Głównymi Zbiornikami Wód Podziemnych. Teren planowanej inwestycji nie znajduje się w zasięgu oddziaływania systemów drenarskich. Około 240 m na południowy zachód od granic inwestycji znajduje się ciek Dopływ z Marcewka.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słupcy pismem z dnia 4.12.2024 r. znak: ON-NS.9011.9.37.2024 wyraził opinię, że przeprowadzenie oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko i sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko nie jest wymagane.

W dniu 10.12.2024 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu poinformowała, że z uwagi na trwającą analizę dokumentów sprawa zostanie załatwiona w terminie późniejszym tj. do 23.12.2024 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowieniem z dnia 23.12.2024 r. znak: WOO-IV.4220.1481.2024.SK.2 wyraził opinię, że dla w/w przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków:

1. Pod zabudowę panelami przeznaczyć do 6,749 ha powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli, zachodniej i centralnej części działki nr ew. 14 obręb Stara Olszyna, gmina Ostrowite.
2. Wszelkie prace związane z realizacją przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00 – 22.00.
3. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
4. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
5. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli do powierzchni ziemi.
6. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
7. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
8. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1-15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
9. W porze nocnej nie używać ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
10. W przypadku mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę bez dodatku detergentów, z możliwością zastosowania środków biodegradowalnych w przypadku silniejszych zabrudzeń.
11. Transformatory posadzić w kontenerowych stacjach transformatorowych. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, każdy transformator wyposażać w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
12. W przypadku instalacji inwerterów centralnych umieścić je w kontenerowych stacjach transformatorowych.

Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Poznaniu dnia 20.01.2025 r. pismem znak DN-NS.9011.35.2025 wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), dalej ustawy ooś, przeanalizowano: rodzaj, skalę i cechy przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwość

związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska m.in. względem obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, a także wpływ na krajobraz.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy ooś na podstawie k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 12 MW na działce nr ewid. 14 obręb Stara Olszyna, gmina Ostrowite. Całkowita powierzchnia działki wynosi 9,66 ha, natomiast planowane przedsięwzięcie zajmie zachodnią i centralną część przedmiotowej działki o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli fotowoltaicznych do 6,749 ha. Powyższe zostało uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji, określa bowiem skalę przedsięwzięcia i sposób zagospodarowania terenu. Wnioskodawca przewiduje użycie na farmie fotowoltaicznej paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 12 MW. Panele zostaną posadowione na specjalnej konstrukcji wsporczej. Wnioskodawca planuje zainstalowanie inwerterów centralnych lub w systemie rozproszonym oraz posadowienie kontenerowych stacji transformatorowych. W przypadku przedmiotowego przedsięwzięcia nie planuje się instalacji magazynów energii. Wnioskodawca nie określił liczby poszczególnych elementów farmy fotowoltaicznej. Wskazano natomiast, że panele fotowoltaiczne będą ustawione w grupach o łącznej mocy do około 12 MW, z których wytworzona energia elektryczna będzie kierowana poprzez inwertery do kontenerowych stacji transformatorowych. Konkretna moc elektryczna pojedynczego transformatora, a tym samym ilość kontenerowych stacji transformatorowych zostanie określona na etapie projektu budowlanego, przy czym ich łączna moc nie przekroczy mocy planowanej inwestycji tj. 12 MW.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż na terenie inwestycji nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże serwisowanie farmy w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d oraz e ustawy ooś ustalono, że przedsięwzięcie zaplanowano do realizacji na gruntach rolnych. Na podstawie ogólnodostępnych danych przestrzennych oraz k.i.p. ustalono, że najbliższe tereny chronione akustycznie znajdują się w odległości 80 m na północ od terenu planowanego przedsięwzięcia – jest to teren zabudowy zagrodowej. W oparciu o k.i.p. ustalono, że źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia, co wpisano w warunkach niniejszej decyzji. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Analiza k.i.p. wykazała, iż głównym emitorem hałasu na etapie eksploatacji będą inwertery oraz transformatory. Inwertery zostaną rozmieszczone na terenie przedsięwzięcia w systemie centralnym lub rozproszonym. W przypadku zastosowania inwerterów centralnych będą one usytuowane w stacjach transformatorowych, natomiast w przypadku instalacji inwerterów rozproszonych zostaną one rozmieszczone równomiernie na terenie przedsięwzięcia, pod modułami fotowoltaicznymi. Transformatory posadowione zostaną w kontenerowych stacjach transformatorowych. Biorąc

powyższe pod uwagę, w szczególności rodzaj i stosunkowo niewielką skalę przedsięwzięcia, przyjęte rozwiązania techniczne, posadowienie transformatorów i opcjonalnych inwerterów centralnych w kontenerowych stacjach transformatorowych, a także odległość od terenów podlegających ochronie akustycznej i realizację przedsięwzięcia zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej decyzji, nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych.

Uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 2448).

Uwzględniając zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś ustalono, że w sąsiedztwie terenu planowanej elektrowni słonecznej nie znajdują się inne realizowane ani zrealizowane przedsięwzięcia, które swym oddziaływaniem mogłyby prowadzić do skumulowanego oddziaływania tych przedsięwzięć. Najbliższe inne planowane do realizacji elektrownie słoneczne znajdują się w odległości 0,13 km w kierunku północnym i 0,33 km w kierunku zachodnim. Biorąc pod uwagę rodzaj przedsięwzięcia, usytuowanie poza terenami zwartej zabudowy mieszkaniowej oraz poza obszarami chronionymi, w tym poza obszarami chronionego krajobrazu oraz realizację zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej decyzji, nie przewiduje się powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności oddziaływania skumulowanego prowadzącego do przekroczenia standardów jakości środowiska.

W związku z przepisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, należy stwierdzić, że ryzyko wystąpienia poważnej awarii oraz katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, na podstawie k.i.p. stwierdzono, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę ani koniecznością odprowadzania ścieków. Projektowana elektrownia fotowoltaiczna będzie obiektem bezobsługowym. Zgodnie z treścią k.i.p. mycie paneli fotowoltaicznych przeprowadzane będzie w technologii bezwodnej opartej na szczotkach lub przy użyciu czystej wody, z możliwością dodatku środków biodegradowalnych w przypadku silniejszych zabrudzeń. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. W przypadku transformatorów olejowych zamontowana zostanie pod każdym z nich szczelna misa, mogąca zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Przyjęte przez Wnioskodawcę rozwiązania ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne, zostały zawarte w warunkach wskazanych w niniejszej decyzji.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać

się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą prace budowlane. Powstaną wówczas głównie odpady opakowaniowe, żelazo i stal, kable oraz odpady z budowy, które będą zbierane selektywnie do odpowiednich pojemników lub kontenerów, a następnie przekazywane do dalszego zagospodarowania. W trakcie eksploatacji wytwarzane będą odpady związane z pracami konserwatorskimi urządzeń technicznych. Część odpadów może być wytwarzana przez firmy świadczące usługi w myśl definicji określonej w art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.). Wówczas świadczący usługi, jako posiadacz odpadów, będzie obowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami. Wytwarzane na etapie likwidacji przedsięwzięcia odpady, głównie zużyte urządzenia, kable, żelazo i stal, przekazane zostaną uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy ooś ustalono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskiego, leśnego oraz obszarach przylegających do jezior. We wschodniej części dz. nr ew. 14 obręb Stara Olszyna, na której planowane jest przedsięwzięcie, znajdują się zadrzewienia – teren ten zostanie wyłączony spod zainwestowania. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne. Nie będzie również zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

W nawiązaniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś ustalono, że realizacja przedsięwzięcia wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców budowlanych, między innymi takich jak: kruszywo, stal. Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie paliwa, energii elektrycznej oraz wody.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2024 r. poz. 1478). Najbliżej położonym obszarem chronionym jest obszar chronionego krajobrazu Powidzko-Bieniszewski oddalony o 0,13 km. Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Pojezierze Gnieźnieńskie PLH300026 oddalony o 3,6 km od przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym i jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów. Spod zainwestowania wyłączona zostanie południowo-wschodnia część działki z zadrzewieniem. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się inne grunty rolne, zadrzewienia śródpolne, rozproszona zabudowa zagrodowa oraz znajdujące przebiegające wzdłuż granic działki rowy melioracyjny. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia powierzchnia elektrowni zostanie obsiana mieszką traw lub będzie pozostawiony do spontanicznego obsiewu przez roślinność z otaczających terenów. W celu ochrony lokalnej bioróżnorodności nałożono warunek, aby w przypadku obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia. Roślinność będzie wykaszana i usuwana. W celu ochrony ptaków lęgowych oraz w związku z obecnością w pobliżu rowu melioracyjnego, który jest siedliskiem płazów, nałożono warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków krajobrazu rolniczego

oraz poza okresem migracji płazów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. Nałożono także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. Na etapie prowadzenia prac ziemnych w decyzji nałożono warunek regularnych kontroli wykopów i uwalniania uwieczionych w nich zwierząt. W celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom nałożono w decyzji warunek montażu ogrodzenia ażurowego, bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a powierzchnią ziemi. Aby zmniejszyć efekt olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływanie na ptaki. W celu minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną nałożono w decyzji warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Najbliższe inne planowane do realizacji elektrownie słoneczne znajdują się w odległości 0,13 km w kierunku północnym i 0,33 km w kierunku zachodnim. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy o oś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz możliwość powiązania z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na skalę, charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znaczącego negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, Wójt Gminy Ostrowite, spełniając wymóg art.10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) poinformował strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego, o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego oraz o przysługującym stronom prawie do wypowiedzenia się co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów.

Na etapie prowadzonego postępowania uwag i wniosków nie wniesiono.

W związku z powyższym organ prowadzący postępowanie, mając na uwadze całość przeprowadzonego postępowania, kierując się skalą i usytuowaniem przedsięwzięcia oraz z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, uwzględniając wniosek inwestora,

jak również w oparciu o wskazane na wstępie przepisy postanowił odstąpić od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania opisanego wyżej przedsięwzięcia na środowisko.

Z uwagi na odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, postępowanie w przedmiotowej sprawie nie wymagało zapewnienia możliwości udziału społeczeństwa.

Należy nadmienić, że zgodnie z art. 3 rozporządzenia Rady (UE) 2022/2577 z dnia 22 grudnia 2022 r. ustanawiające ramy służące przyspieszeniu wdrażania rozwiązań w zakresie energii odnawialnej (Dz.U.UE.L.2022.335.36 z późn. zm.), planowanie, budowa i eksploatacja obiektów i instalacji produkujących energię ze źródeł odnawialnych, ich podłączenie do sieci, sama powiązana z nimi sieć i aktywa do magazynowania energii, są uznawane za leżące w nadrzędnym interesie publicznym oraz służące zdrowiu i bezpieczeństwu publicznemu przy wważeniu interesów prawnych w poszczególnych przypadkach (...).

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie daje podstaw do rozpoczęcia robót i realizacji inwestycji, wobec czego nie narusza praw skarżących (por. postanowienie NSA z dnia 6.07.2010 r., II OZ 658/10, postanowienie NSA z dnia 14.05.2009 r., II OSK 715/09, postanowienie NSA z dnia 1.02.2010 r., II OZ 35/10).

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w osnowie.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo do wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koninie za pośrednictwem Wójta Gminy Ostrowite. Odwołanie wnosi się w terminie czternastu dni od dnia doręczenia decyzji stronie, a gdy decyzja została ogłoszona ustnie - od dnia jej ogłoszenia stronie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Niniejsza decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania

W załączeniu:

- załącznik nr 1 - Charakterystyka przedsięwzięcia


mgr Mateusz Wojciechowski

Otrzymują za dowodem doręczenia:

1. CGE 115 Sp. z o.o. Posada ul. Reymonta 23, 62-530 Kazimierz Biskup
2. Strony postępowania – powiadomione zgodnie z art. 49 Kpa
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79
60-529 Poznań
WOO-IV.4220.1481.2024.SK.2
 2. Dyrektora Zarządu Zlewni w Kole
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.
PO.ZZŚ.4901.397.2024.TC
 3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słupcy.
ON-NS.9011.9.37.2024
 4. Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny.
DN-NS.9011.35.2025
- E.L.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024, poz. 1112 ze zm.),

„Budowie w obrębie Stara Olszyna Gmina Ostrowite elektrowni fotowoltaicznej o mocy do około 12 MW”

Inwestor: CGE 115 Sp. z o.o., Posada, ul. Reymonta 23, 62-530 Kazimierz Biskupi

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do około 12 MW. Inwestycja zostanie posadowiona na działce o nr ewid. 14, obręb Stara Olszyna, gmina Ostrowite, powiat słupecki, województwo wielkopolskie o powierzchni 9,66 ha, a teren przekształcony w ramach przedsięwzięcia wyniesie do 6,749 ha.

Panele fotowoltaiczne będą ustawione w grupach o łącznej mocy do około 12 MW, z których wytworzona energia elektryczna będzie kierowana poprzez inwertery do kontenerowych stacji transformatorowych. Konkretna moc elektryczna pojedynczego transformatora, a tym samym ilość kontenerowych stacji transformatorowych zostanie określona na etapie projektu budowlanego, przy czym ich łączna moc nie przekroczy mocy planowanej inwestycji tj. 12 MW.

Elektrownia fotowoltaiczna będzie się składać z następujących elementów: modułów fotowoltaicznych zamontowanych na konstrukcjach wsporczych, układu elektrycznego, kontenerowych stacji elektroenergetycznych - pojedyncza kontenerowa stacja transformatorowa (kontenerowa stacja elektroenergetyczna) składać się będzie z dwóch przestrzennych elementów żelbetowych - skrzyni fundamentowej i naziemnego korpusu obudowy, przyłączy energetycznych - realizowanych jako odrębne przedsięwzięcie (w oparciu o odrębną decyzję administracyjną) powiązane funkcjonalnie z wnioskowaną inwestycją, planowane jest jako linie kablowe, podziemne, średniego napięcia odprowadzające wyprodukowaną energię, ogrodzenia. Na chwilę obecną inwestor nie planuje posadowienia w ramach przedmiotowej inwestycji magazynów energii. Technologia budowy elektrowni fotowoltaicznych opiera się na wykonaniu konstrukcji wolnostojących, nie związanych trwale z gruntem zakotwione w gruncie kształtownikami zagłębianymi przy pomocy wiertnicy lub wciśniętymi w grunt za pomocą wbijaka.


mgr Mateusz Wojciechowski